

Fecha: 13-05-2024  
 Medio: El Llanquihue  
 Supl.: El Llanquihue  
 Tipo: Extractos  
 Título: **EXTRACTOS: clasificados**

Pág.: 16  
 Cm2: 289,4  
 VPE: \$ 317.144

Tiraje: 6.200  
 Lectoria: 18.600  
 Favorabilidad:  No Definida

### 300 PROPIEDADES VENDEN

#### 301 Casas

**VENDO PARCELA DE 5000 m2** en comuna de Calbuco con rol propio papeles al día llegar y transferir. Interesados llamar +569 85775405

#### 390 Fondos Chacras y Parcelas

**OFERTA PARCELAS DESDE 15 MILLONES**, 0,5 hectáreas, rol propio, Comuna La Unión. www.sudvi.cl Tel./Wapp 56 9 4467 6151

### 1200 SERVICIOS

#### 1224 Otros

**CHILENITA HERMOSO CUERPO** 34 años, besitos, cariñosa, trato pololo +56934963812

**DULCE HERMOSA VOLUPTUOSA** cariñosa, sin apuro, cabañas, F/965703493

**HERMOSAS JOVENCITAS** calentonas delgaditas sin límites a elección céntrico WhatsApp +56974355947

**LAURA RUBIA, FLAQUITA**, atractiva, besadora apasionada trato de pololo. F/927320451

### 1300 EMPLEOS

#### 1309 Profesionales se Necesitan

**CORPORACIÓN EDUCACIONAL** Nuevo Mundo Regular para Liceo T.P. "Bosque Nativo". Cubrir con Reemplazo por Licencia Médica Profesional que indica -Profesor Titulado Enseñanza Media Física 20 hrs.- Profesor Titulado

Enseñanza Media Tecnología 20 hrs. Enviar currículum con certificado de antecedentes para fines especiales y fotocopia de título ante notario certificando conforme con su original y otros documentos afines, a Avenida el Tepual N° 1120, Puerto Montt. coreduc-nuevomundo@liceobosquenativo.cl

#### 1318 Buscan Empleo y Ocupaciones

**CUIDADO ADULTA MAYOR** dama puertas adentro, cualquier ciudad. 931854788

**SE OFRCE CUIDAR** adulta mayor por día o fin de semana. 931854788

**SE OFRCE JOVEN PARA ASEO** o cualquier otro oficio 936598420.

**SE OFRCE JOVEN PARA** aseo o no-choero. 936598420.

**SE OFRCE JOVEN PARA** nochoero, aseo o cualquier otro oficio. 968592929.

**SE OFRCE SUBADMINISTRADOR** campo, sanidad animal. 953294543 988488768.

### 1600 LEGALES Y PÚBLICOS

#### 1611 Judiciales

**JUZGADO DE FAMILIA DE** Puerto Montt, en causa RIT C-93-2024, caratulada "CÁRCAMO/ÁGUILA", doña Priscila Andrea Cárcamo Arel, 20.064.802-1, interpuso demanda de alimentos en contra de Jean Carlos Águila Barria, 18.801.688-K. Con fecha 12 de febrero de 2024 se tuvo por admitida a tramitación demanda. Con fecha 22 de abril de 2024 se fija audiencia preparatoria de juicio para el día 05 de junio de 2024 a las 08:30 horas en dependencias de este tribunal, ordenando la notificación de don Jean Carlos Águila Barria y de los folios 1, 7 y 37, mediante tres avisos que deberán ser publicados en un diario de esta ciudad, además por tratarse de la primera notificación, mediante aviso que deberá ser publicado en el número del diario oficial correspondiente al día primero o

quince de cualquier mes respectivo. Información más detallada de la causa puede verificarse en OJ del Poder Judicial. <https://oficinajudicialvirtual.pjud.cl/home/index.php>, a la que puede acceder con número de RUN y clave única proporcionada por el registro civil. Minuta confeccionada por Alexis Fabián Oyarzo Cárcamo, Ministro de Fe del Tribunal.

**JUZGADO DE FAMILIA DE** Puerto Montt, en causa RIT C-2133-2023, caratulada "VÁSQUEZ/CARRASCO", doña Natali de Las Nieves Vásquez Gutiérrez, 21.318.560-8, interpuso demanda de aumento de alimentos, suspensión de régimen de relación directa y regular y suspensión de patria potestad, en contra de Cristian Gonzalo Carrasco Villanueva, 15262068-3. Con fecha 29/12/2023 se tuvo por admitida a tramitación demanda. Con fecha 30-04-2024 se fija audiencia preparatoria de juicio para el día 14 de junio de 2024 a las 08:30 horas en dependencias de este tribunal, ordenando la notificación de don Cristian Gonzalo Carrasco Villanueva y de los folios 1, 12 y 45, mediante tres avisos que deberán ser publicados en un diario de esta ciudad, además por tratarse de la primera notificación, mediante aviso que deberá ser publicado en el número del diario oficial correspondiente al día primero o quince de cualquier mes respectivo. Información más detallada de la causa puede verificarse en OJ del Poder Judicial. <https://oficinajudicialvirtual.pjud.cl/home/index.php>, a la que puede acceder con número de RUN y clave única proporcionada por el registro civil. Minuta confeccionada por Alexis Fabián Oyarzo Cárcamo, Ministro de Fe del Tribunal.

**REMATE: 2 JUZGADO CIVIL DE** Puerto Montt, Egaña 1141, piso 4, rematará el 29 de mayo de 2024, a las 11:30 horas, mediante video conferencia plataforma zoom, las siguientes concesiones acuícolas: Concesión de Acuicultura inscrita en el Registro de Concesiones de Acuicultura de cargo de la Subsecretaría de Pesca y Acuicultura con el N° 23022014, Código Centro N°103.355, Resolución Marina N° 1173 del 03 mayo del 2004; Concesión de Acuicultura inscrita en el Registro de Concesiones de Acuicultura de cargo de la Subsecretaría de Pesca y Acuicultura con el N° 23042014, Código Cen-

tro N° 103.375, Resolución Marina N° 1356 del 01 Julio del 2004; Concesión de Acuicultura inscrita en el Registro de Concesiones de Acuicultura de cargo de la Subsecretaría de Pesca y Acuicultura con el N° 26912014, Código Centro N° 103937, Resolución Marina N°1423 del 06 de Julio del 2007. Mínimo subasta \$455.410.665.- por las 3 concesiones o, \$1.803.655 por cada una. El precio del remate deberá pagarse al contado, a más tardar dentro de quinto día de efectuada la subasta. Los interesados deben rendir garantía suficiente para participar, equivalente al 10% del mínimo fijado para el remate de cada concesión, a través de cupón de pago en Banco Estado, depósito judicial en la cuenta corriente del tribunal. Las garantías deberán hacerse con un mínimo de 2 días hábiles antes de la fecha fijada para el remate e informar a más tardar a las 12:00 horas del día anterior a la realización de la subasta a través del módulo especialmente establecido al efecto en la Oficina Judicial Virtual y correos pbiskupovic@pjud.cl, amsepulvedag@pjud.cl y jc2puertomontt@pjud.cl, señalando individualización completa, rol causa y exhibiendo copia garantía. Bases y demás antecedentes página: [www.pjud.cl](http://www.pjud.cl), consulta de causas, autos rol C-416-2021, caratulas Pesquera Transantartica Ltda con Acuicultura Itque Ltda. El Secretario.

#### 1612 Remates

**EXTRACTO REMATE** Ante el 2° Juzgado Civil Puerto Montt, causa rol C-5096-2018, juicio ejecutivo, caratulado "SCOTIABANK CHILE con OPORITO", el día 05 de junio de 2024, 11:00 horas, por medio de videoconferencia vía Zoom, se subastará propiedad, ubicada en San Rafael, comuna de Calbuco, de una superficie aproximada de cuatrocientos ochenta metros cuadrados, menos ciento noventa y cuatro metros cuadrados transferidos. La propiedad está inscrita en fojas 76 N° 76 del Registro de Propiedad de año 2017, del Conservador de Bienes Raíces de Calbuco. Mínimo es de \$5.311.156 correspondiente al avalúo fiscal del primer semestre del año 2024. Precio pagadero al contado dentro quinto día siguiente al re-

mate. Interesados para participar de la subasta deberán tener activa su clave única del estado y efectuar la garantía con un mínimo de 2 días hábiles antes de la fecha fijada para el remate, mediante cupón de pago en Banco Estado a la cuenta corriente del tribunal N°82500121676 y el rut del tribunal es N° 61.963.000-9, por equivalente al 10% mínimo subasta, indicando el rol completo de la causa en dicha consignación. Las consignaciones en las que no se indique el Rol de la causa, no serán consideradas. Para la realización de la audiencia y mantener la bilateralidad, la parte ejecutante y los postores que asistan, deberán contar con los medios tecnológicos necesarios y proporcionar casillas de correo electrónico para la coordinación e informar respecto de sus garantías a más tardar a las 12:00 horas del día anterior a la realización de la subasta, a los correos [pbiskupovic@pjud.cl](mailto:pbiskupovic@pjud.cl); [amsepulvedag@pjud.cl](mailto:amsepulvedag@pjud.cl); [jc2puertomontt@pjud.cl](mailto:jc2puertomontt@pjud.cl), señalando en el mismo su individualización completa y rol de la causa. Exhibiendo, además, copia de la garantía ofrecida. El link de acceso se comunicará a los intervinientes a la casilla de correo electrónico que figure en la carpeta de autos y en caso de inconveniente, contactarse al correo electrónico [amsepulvedag@pjud.cl](mailto:amsepulvedag@pjud.cl); [pbiskupovic@pjud.cl](mailto:pbiskupovic@pjud.cl), con copia a [jc2puertomontt@pjud.cl](mailto:jc2puertomontt@pjud.cl). El Secretario.

**REMATE EN CAUSA ROL N°** C-498-2023 del Segundo Juzgado Civil Puerto Montt, Egaña 1141-A, piso 4, se rematará el 27 de Mayo 2024, 11:30 hrs. vía remota, mediante plataforma zoom. Dos inmuebles: 1.- Propiedad ubicada en esta ciudad, Puerto Montt,

correspondiente al LOTE NRO.174, de la Población Techo Para Todos, inscrito a fs. 4133 NRO. 5879 del año 2009 del Conservador de Bienes Raíces de Puerto Montt, el mínimo de la subasta corresponde a la suma de \$ 188.656.284, 2.- Propiedad ubicada en esta ciudad, Puerto Montt, ubicado en Pasaje Los Cóndores nro. 1228, que corresponde al SITIO 21 de la Manzana AH del Conjunto Habitacional "Altos de Mirasol III", inscrito a fs. 3258 NRO. 3528 del año 2002 del Conservador de Bienes Raíces de Puerto Montt, el mínimo de la subasta corresponde a la suma de \$ 564.190.079.- Interesados subasta deberán constituir garantía en la causa, equivalente 10% del mínimo fijado par al propiedad de su Interés, dos días hábiles antes de la fecha del remate, mediante vale vista del Banco Estado a la orden del tribunal o por consignación en la cuenta corriente del tribunal, a través de cupón de pago. Todo postor deberá tener clave única y deberá enviar a más tardar a las 12 hrs. del día anterior del remate, el comprobante de haber rendido garantía a los correos [amsepulvedag@pjud.cl](mailto:amsepulvedag@pjud.cl) con copia [jc2puertomontt@pjud.cl](mailto:jc2puertomontt@pjud.cl). Postores recibirán correo para conectarse el día y hora del remate, mediante aplicación zoom, para lo cual deberán contar con los medios tecnológicos necesarios. Bases de remate y demás antecedentes, expediente sobre juicio ejecutivo caratulado "BANCO DE CHILE CON SERVICIOS ACUICOLAS LUMAHUE LIMITADA", Rol nro. C-498-2023. El Secretario.-