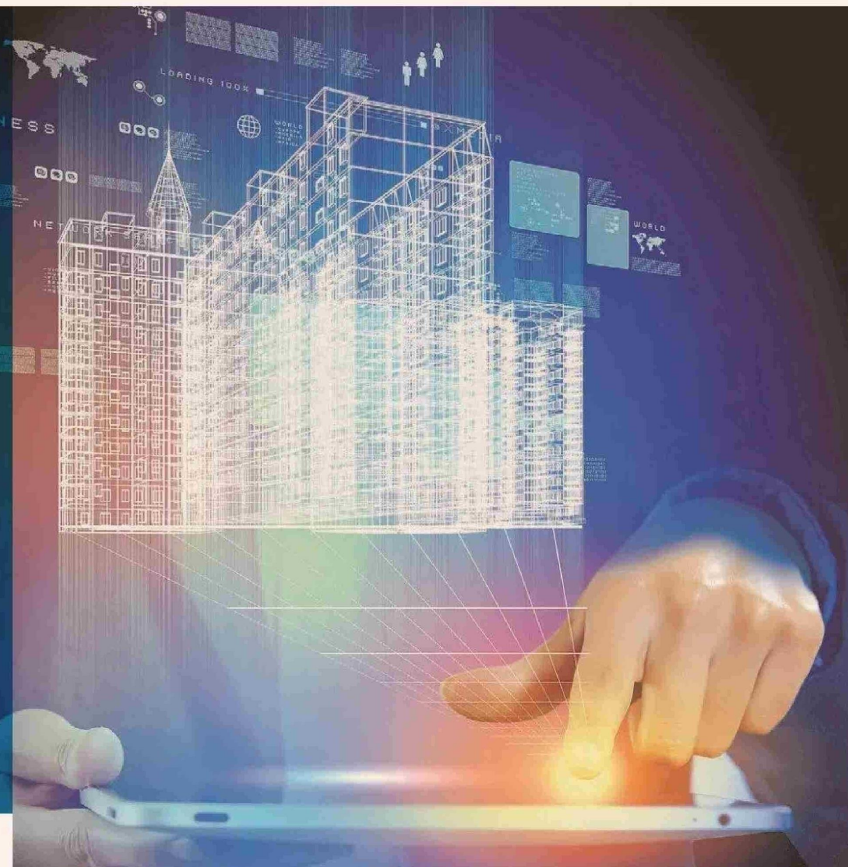


CÓMO AVANZAN LOS PROYECTOS TRAS LA LLEGADA DEL LIBRO DE OBRA DIGITAL



El Libro de Obras se refiere al documento que forma parte del expediente oficial de un proyecto. Este debe mantenerse durante su desarrollo e incluye consignas de ciertos elementos como las instrucciones y observaciones formuladas por los profesionales, los instaladores autorizados, de inspectores de la Dirección de Obras Municipales o de los organismos que autorizan las instalaciones, entre otros.

En 2019, el Ministerio de Obras Públicas (MOP) generó un importante avance hacia la digitalización de este proceso, y en el marco de las iniciativas en su agenda "El papel del MOP", lanzó la plataforma de gestión comunicacional Libro de Obra Digital (LOD), un sistema SAAS (software as a service) en la nube que busca optimizar la comunicación y gestión. Este paso permitió la transformación de todo el proceso que se hacía anteriormente y ahora, de forma digital, posibilita el seguimiento y ejecución de las obras de infraestructura pública en el país.

Al generar folios con firma electrónica avanzada, esta plataforma garantiza la validez legal de los documentos, mientras que su diseño asegura alta

disponibilidad, accesibilidad restringida, seguridad de la información y trazabilidad de la comunicación, expone el jefe de Proyectos de Duomo, Carlos Ceballos. "Elimina la dependencia de registros físicos y dispersos, consolidando toda la información relevante en un solo sistema accesible desde cualquier lugar de Chile o del mundo. Esto mejora la transparencia, la eficiencia y la coordinación entre los diferentes actores involucrados en un contrato", explica.

Mejoras

Existe consenso entre los expertos de que a cinco años de su implementación, el LOD ha tenido un impacto positivo en los proyectos de infraestructura pública en Chile.

En esa línea, el administrador de Obra de Grupo Flesan y socio de la Asociación de Constructores Civiles UC, Rodrigo Ruz, define que este instrumento ha mejorado la transparencia y la rendición de cuentas de lo que finalmente son recursos públicos, porque lleva un registro detallado y transparente de todas las actividades, avances y gastos. "Ha facilitado una gestión eficiente de la obra, gracias a que digitaliza los registros y procesos, haciendo que los equipos

En 2019, el MOP generó un avance hacia la digitalización y lanzó esta plataforma de gestión comunicacional, un sistema en la nube que busca optimizar la construcción y manejo de las construcciones.

POR SOFÍA PREUSS

"Sin duda, en los próximos años se incorporarán nuevas funcionalidades y tecnologías que permitirán contribuir aún más a estos procesos", define el socio fundador y director comercial de LTEC, Dario Liberona.

accedan a la información en tiempo real, pudiendo tomar decisiones de manera más rápida y precisa", enfatiza.

Es un aporte para el registro de la información y de los posibles requerimientos que puede tener un proyecto en el tiempo, apunta la presidenta de la Asociación de Ingenieros Civiles Estructurales (AICE), Francisca Pedrasa. De tal forma, su implementación permite "conocer cada uno de los hitos que se han llevado a cabo en las obras y su control".

Para el socio fundador y director comercial de LTEC, Dario Liberona, la herramienta ha posibilitado la agilización de procesos, una mejora sustancial de la comunicación, junto con una mayor transparencia y trazabilidad de las obras y sus riesgos, disminuyendo el número de errores en los proyectos. "Ha permitido incorporar tecnología a la industria en el proceso permanente de transformación digital y sin duda en los próximos años se incorporarán nuevas funcionalidades y tecnologías que permitirán contribuir aún más a estos procesos", define.

Los próximos pasos

"Viene una adaptación y

profesionalización global muy importante para nuestro rubro, ya que este tipo de instrumentos nos da tranquilidad de que no se pierda información clave para los proyectos", afirma el gerente de construcción de Mondak y miembro del directorio de la Asociación de Constructores Civiles UC, Pablo Adaos.

Para el gerente de Servicios de SGO.cl, Esteban Navarro, los procesos de adaptación a nuevas prácticas y el uso de nuevas tecnologías son graduales, por lo que requieren capacitaciones para los profesionales y que tomen conciencia del valor de contar y utilizar un sistema como este. "Una parte importante en la gestión del cambio tiene que ver con el alineamiento organizacional y con la forma en que las organizaciones se ven a sí mismas y cómo toman las prácticas exitosas del entorno hacia ellas mismas, obligando a que sus culturas, profesionales y procesos mejoren de forma acelerada", explica, y detalla que una buena forma de ver esto es que las firmas compartan sus resultados en la adopción del LOD a través de foros u otras instancias de relacionamiento.