

Rifan casa en La Serena: ¿Por qué ahora es común sortear propiedades?

Los cambios en los ingresos de las familias y el interés mediático son factores que explican la popularidad de esta alternativa.

Natividad Espinoza R.

El caso de un hombre que rifó una casa con un enorme terreno y animales incluidos en Osorno hizo sonar a muchos chilenos y dio gran felicidad a la afortunada que se adjudicó la propiedad. Tras ese episodio, han surgido varios similares en los últimos meses, como el

del fin de semana pasado en Punitaqui, al que hoy se suma el de una casa en La Serena.

La dueña de la casa, avaluada en \$250.000.000, es la emprendedora Alejandra Bastías, quien sostuvo que "en España y Francia esto (rifar casas) se usa mucho, además de los casos que ya hemos visto en Chile, así que pensé: ¿Qué mejor que rifar esta casa que en el verano es añorada por

muchos turistas? Algunos han venido hasta seis años seguidos porque es un sueño".

El inmueble tiene 95m2 y está emplazado en un terreno de 330m2. Consta de cuatro dormitorios, dos baños, terraza y seis estacionamientos. Todo esto, a 150 metros de la playa Peñuelas.

Los interesados en participar en la rifa pueden comprar un número por \$20.000 en



La casa de La Serena está a 150 metros de la playa Peñuelas.

tusuenoaunclck.cl. También hay descuentos para quienes compren más de uno.

Además del premio principal se sorteará uno de \$5.000.000 y otros cinco de \$1.000.000. La fecha de la rifa se anunciará en redes sociales apenas se alcance la meta de números vendidos y el sorteo se transmitirá en vivo a través de las mismas.

La casa de Punitaqui, en

tanto, se sorteará el 30 de septiembre y los números valen \$1.000.

POR QUÉ ESTA TENDENCIA

El economista y académico de la Universidad Mayor, Roberto Saavedra, explicó que la rifa de propiedades se ha vuelto popular debido a varios factores, como la imposibilidad de mantener los costos operacionales de las casas

o bien el pago de la mensualidad del crédito por estas viviendas producto de cambios en los ingresos de los dueños durante la pandemia. Asimismo, el experto sostuvo que otros motivos para sortear inmuebles es la necesidad de obtener liquidez rápidamente, al igual que llegar a gran cantidad de personas debido a lo mediáticos que se vuelven estos sorteos.