

 **CARTAS****Fragilidad**

Señora Directora:

El apagón masivo registrado ayer que afectó al 95% de la población en Chile, dejó en evidencia la fragilidad de nuestro sistema eléctrico y, con ello, la vulnerabilidad de nuestras comunicaciones. La caída de la red de telefonía e internet nos desconectó por completo, impidiendo acceder a información crucial e incluso comunicarnos con nuestros cercanos.

Como expone Manuel Castells en La sociedad red, el mundo actual se construye sobre la infraestructura digital. Sin embargo, este evento nos recordó que la tecnología, sin un sistema robusto de respaldo, es efímera. En plena era de la inmediatez, volvimos a depender de radios a pilas y conversaciones en penumbra para mantenernos informados.

Es preocupante la falta de preparación ante este tipo de crisis. Urge reforzar las comunicaciones diversificando los canales de información, promoviendo medios tradicionales como la radio, que puede operar sin conexión a internet o electricidad. También es clave educar a la población sobre protoco-

los de emergencia y métodos alternativos de contacto.

Aún con los grandes avances de la tecnología y más allá de la innovación, la verdadera resiliencia está en nuestra capacidad de adaptación.

Pilar Valdebenito
Universidad Autónoma de Chile

Casa propia

Señora Directora:

En el último tiempo cumplir el sueño de adquirir la casa propia se ha tornado cada vez más difícil para las familias en Chile. El aumento en los precios de las viviendas, sumado al incremento exponencial en las tasas de interés de los créditos hipotecarios, en conjunto con las mayores restricciones de otorgamiento, generan un escenario especialmente difícil para alcanzar el anhelo de tener una casa o departamento propio.

En este contexto, preocupa el aumento de la morosidad en los créditos hipotecarios, pues refleja el estrés financiero que enfrentan muchas familias en Chile. Este tipo de morosidad habilita a los acreedores a ejecutar la "cláusula de

aceleración", que permite exigir la totalidad del crédito adeudado tras el incumplimiento de una o más cuotas. Esto hace que el monto en mora crezca considerablemente, ya que se suman los intereses pactados y, teniendo en consideración que existe una garantía hipotecaria, aumenta fuertemente el riesgo de remate de la vivienda.

Es fundamental que las personas busquen soluciones cuanto antes para prevenir consecuencias más graves, como la pérdida del hogar al que costó tanto acceder. Renegociar las deudas y acordar nuevas condiciones de pago pueden ser herramientas útiles para recuperar la estabilidad financiera y proteger el patrimonio familiar.

Sebastián Muñoz

Corte de luz

Señora Directora:

Dado el complejo escenario visto la semana con el corte de luz, sería de gran ayuda que surgiera un mapa de apoyo a la ciudadanía respecto de lugares para cargar celulares y otros equipos.

Claudia Correa