

## Historia de la portada

Hace tiempo que Evelyn Matthei no vivía una semana tan negra. Cometió una serie de tropiezos que le han valido críticas fuertes no solo desde el oficialismo —incluido el propio Presidente Gabriel Boric— sino también desde su sector. Esto entrampó las primarias que la centroderecha pretende llevar a cabo para no regalar a la izquierda protagonismo en los dos meses que dura esa campaña. Cuánto afectará lo sucedido en la intención de voto, se verá en las próximas encuestas. Por lo pronto, Carolina Tohá, su rival oficialista, dice que “pocos se habían atrevido a tanto”, sobre los dichos de Matthei de las muertes “inevitables” del golpe de Estado. Y de su bajo performance en las encuestas, que la tienen en cuarto lugar responde: “La Cadem no es mi religión, ni ninguna encuesta”.

En paralelo a la movida semana política, Maratúe, el mayor proyecto inmobiliario residencial que hoy está en desarrollo en Chile —y el más grande evaluado en la historia del sistema ambiental en el país en el rubro inmobiliario— que impulsa el family office de Óscar Lería muestra sus cartas y presenta por primera vez el master plan, diseñado por Foster + Partners: más de 14 mil viviendas en tres núcleos urbanos son parte del diseño que detallamos en esta edición.

¿Se acuerda de Parque Capital? El proyecto logístico en Lampa se hizo conocido a nivel público como una de las aristas del llamado Caso Audio, y llevó a la formalización del abogado Luis Hermosilla, quien habría ejercido influencias para acelerar trámites en favor de la iniciativa inmobiliaria. Bueno, acaba de obtener su Resolución de Calificación Ambiental (RCA) para su segunda etapa cuyo tamaño supera con creces a la primera fase.

En lo internacional, las negociaciones con Trump empiezan a tomar forma: esta semana se reunieron en Washington la subsecretaria de Relaciones Económicas Internacionales Claudia Sanhueza, el embajador en EEUU Juan Gabriel Valdés y el canciller Alberto Van Klaveren con el representante Comercial del gobierno republicano. Y la próxima semana será el turno del ministro de Hacienda Mario Marcel. Desde EEUU, el economista al que todo Silicon Valley sigue advierte a Chile: “Deben ser amigos de todos. No pueden escuchar todos los regañones de EEUU; somos bastante molestos. Deben hacer sus propios negocios. China actúa por su propio interés, tampoco deben confiar ciegamente. También podrían engañarlos”.

Para cerrar esta Semana Santa, una conversación profunda con la hermana Nelly León, capellana de la cárcel de San Joaquín desde hace 20 años. Su historia y legado son una buena reflexión para este domingo.



**María José Gutiérrez**  
Editora Jefa DF MAS