



# Clasificados

**Clasifono**  
**2 2753 4325**

<b>100</b> <b>VEHÍCULOS</b>	<b>200-300-400</b> <b>PROPIEDADES</b>	<b>500</b> <b>AGRÍCOLAS FORESTALES</b>	<b>600-700</b> <b>CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAS, NEGOCIOS Y OFICINAS</b>	<b>800</b> <b>HOGAR, ANTIGÜEDADES, MASCOTAS</b>	<b>900-1100</b> <b>PRODUCTOS Y OPORTUNIDADES</b>	<b>1200</b> <b>SERVICIOS</b>	<b>1300-1400</b> <b>EMPLEOS Y CAPACITACIÓN</b>	<b>1600</b> <b>LEGALES Y PÚBLICOS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Autos, 4x4 y Camionetas.</li> <li>Motos, Taxis y otros.</li> <li>Repuestos y Accesorios.</li> <li>Servicios.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Casas.</li> <li>Departamentos.</li> <li>Oficinas, Locales, Patentes y otros.</li> <li>Sitios, parcelas y otros.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Maquinaria.</li> <li>Animales.</li> <li>Productos.</li> <li>Insumos y Servicios.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Maquinaria y Equipo</li> <li>Construcción, Reparaciones e Instalaciones.</li> <li>Muebles, Accesorios y Herramientas.</li> <li>Servicios.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Calefacción.</li> <li>Peluquería y Estética</li> <li>Objetos de arte y Joyería.</li> <li>Animales domésticos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Telefonía.</li> <li>Comunicaciones.</li> <li>Imagen y Sonido.</li> <li>Computación.</li> <li>Deportes y Pasatiempos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transportes.</li> <li>Préstamos.</li> <li>Servicios Funerarios.</li> <li>Saunas.</li> <li>Otros.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Buscan.</li> <li>Ofrecen.</li> <li>Capacitación e Instrucción.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cheques.</li> <li>Judiciales.</li> <li>Remates.</li> <li>Citaciones.</li> </ul>

## 200 PROPIEDADES ARRIENDAN

### 201 Casas

**ARRIENDO CASA,** 2 DORMITORIOS, COMEDOR, COCINA AMERICANA, 2 BAÑO, VILLA RAMBERGA, CEL: 964287338, FIJO: 452738662.

### 202 Departamentos

**ARRIENDO DEPARTAMENTO,** 2 dormitorios, Condominio Matta, se acepta subsidio, \$350.000 (incluye gas), fono 987963568

### 287 Piezas Amobladas

**PIEZAS CALEFACCIONADAS,** WIFI, TVCABLE, AGUA CALIENTE, LAS TRANQUERAS 01520, VILLA JUAN PABLO II, FONO: 97254264.

## 300 PROPIEDADES VENDEN

### 301 Casas

**INMOBILIARIA SIERRA,** CASAS DEPARTAMENTOS, PARCELAS, COMISIÓN MÁS BAJA DE LA REGIÓN, VENDEMOS, ARRENDAMOS, COMPROMOS. +56948165708.

### 390 Fondos Parcelas y Parcelas

**PARCELA 4,27 HECTÁREAS,** CON AGUA, LUZ, CARRETERA TEMUCO SECTOR LA SERENA \$14.000.000.- LA HECTÁREA. 964639987.

## 800 HOGAR

### 801 Para el Hogar y la Familia

**LEÑA LAS LOMAS,** ASEGURE SU LEÑA, COMBUSTIÓN, PICADO COCINA, ORDENADO DOMICILIO, MEDIDO, FONO: 998255106.

**VENDO LEÑA SECA** EUCALIPTO \$34.000.- por metro. Teléfono: 953169065, 991987662.

### 823 Peluquería, Estética y Belleza

**VILLARRICA PUCON CELESTIA SPA:** MASAJES, EVENTOS, SERVICIOS DE COMPAÑIA CONTACTO: +56967592785.

## 1200 SERVICIOS

### 1212 Empresas de Servicios

**PULIDOS, VITRIFICADOS PISOS** maderas, listón, parquet, dentro fuera ciudad. C/992163249.

### 1221 Astrología, Cartomancia y Otros

**SEÑORA LIDIA, TAROT,** Unión parejas, limpias, trabajo, negocios. Seriedad. C/952179111

### 1224 Otros

**AABCALIS DEBUTANTE** 19 encantadora, complaciente, cariñosa, desinhibida. Central +56945552708.

**" CUARENTONA " :** En 10000 el momento, promoción imperdible, excelente servicio. F/9-67952719.

### 1225 Hoteles y Moteles

**MOTEL GÉMINIS.** Calefacción, baño privado, estacionamiento, cable/wifi. 3 horas \$120.000, Noche \$18.000. Bulnes Fono: 443375683.

## 1300 EMPLEOS

### 1309 Profesionales se Necesitan

**C.E.I.A. NECESITA PROFESORES EN** MATEMÁTICAS, LENGUAJE, C.NATURAS, INGLÉS Y ED. BÁSICA. ENVIAR CURRÍCULUM A: paraucania24@gmail.com

**COLEGIO EL LABRADOR** Victoria requiere contratar ATE en "Curso de didácticas y estrategias de aprendizaje significativas". Interesados solicitar bases hasta 10 de abril de 2025 al mail sostenedor@colegioelabrador.com

**ESCUELA PARTICULAR MONO PAINE** necesita contratar ATE para realizar capacitación en Gestión Curricular enseñanza de las Matemáticas para docentes de educación básica. Solicitar bases al correo electrónico: monopaine@hotmail.com hasta el jueves 10 de abril a las 16:00 hrs

**PROFESORA EDUCACIÓN GENERAL** BÁSICA, enviar antecedentes a secretaria@colegioprovidencia.cl

**PSICÓLOGA ÁREA CONVIVENCIA** ESCOLAR enviar antecedentes a secretaria@colegioprovidencia.cl

### 1318 Buscan Empleo y Ocupaciones

**ATENCIÓN A ENFERMOS** postrados, experiencia 8 años. +5693099620

**BUSCO TRABAJO,** aseo en oficinas, casa, departamento, planchado 931297043

**BUSCO TRABAJO, CUIDAR** enfermos en turnos de noche +56939631261.

**BUSCO TRABAJO DE** asesora de hogar puertas afuera 961002944

**BUSCO TRABAJO EN JARDINES** infantiles, Técnico en educación Parvularia. 965229315.

**CUIDO ADULTOS MAYORES,** a domicilio por horas o tiempo completo. +56999439929

**CUIDO ADULTOS MAYORES,** turnos, reemplazos, recomendaciones, licencia conducir. 93641037

**GUARDIA DE SEGURIDAD CON** curso 05-10 se ofrece disponibilidad inmediata f/997202554

**MAESTRO CARPINTERÍA,** cerámica, techos, fugas, pintura, terminaciones 988908458.

**MAESTRO PINTOR, YESO,** Huinchas, remate interior, fachadas, grano. Disponibilidad. +5692715829

**ME OFREZCO COMO** asesora de hogar, lunes a viernes, 973094725

**ME OFREZCO COMO** asesora de hogar para Temuco o Regiones, Mariela: 975158940.

**ME OFREZCO DE** soldador para construcciones, con mucha experiencia 996019883

**ME OFREZCO PARA** cuidar niños, aseo en casa o departamentos. 982562644

**ME OFREZCO PARA** hacer aseo en casas u oficinas 981307939

**ME OFREZCO PARA** trabajar de peoneta, junior o reponedor 967417558

**SE OFRECE ASESORA** de hogar o ayudante de cocina. 967328564

**SE OFRECE ASESORA** o ayudante de cocina. 987692770

**SE OFRECE CUIDADOR** de casa, parcelas o bodega experiencia. 932138604.

**SE OFRECE MAESTRA** de cocina, en hoteles, restaurantes 936758351.

**SE OFRECE MAESTRO** yesero, pintor y terminaciones. Disponibilidad 968479212.

**SE OFRECE SEÑORA** para realizar aseo, medio día. Fono: 948749516.

**SE OFRECE VARÓN** con licencia B, como auxiliar de aseo. 971433947

**SEÑORA SE OFRECE** asesora de hogar, cuidar niños, adultos, 922384084.

**SEÑORA SE OFRECE** como auxiliar de aseo o trabajar en casa particular 929849701

**SEÑORA SE OFRECE** de asesora de hogar o cuidar adultos mayores 989517333

**SEÑORA SE OFRECE** de asesora de hogar 956460567

**SEÑORA SE OFRECE PARA ASEO,** cuidado de niños, adulto mayor 1965478701.

**SEÑORA SE OFRECE** para cuidar adulto mayor, día o noche 979231192

**SEÑORA SE OFRECE** para hacer aseo por días 950865312

**SEÑORA SE OFRECE** para trabajar y cuidar adultos mayores, disponibilidad inmediata 984082947

## 1600 LEGALES Y PÚBLICOS

### 1606 Cheque Nulos por Extravío

**ORDEN DE NO PAGO CHEQUE** NRO.: 69425 DE LA CUENTA CORRIENTE 65721791 DEL BANCO SANTANDER.

### 1611 Judiciales

**EXTRACTO JUZGADO** de Letras y Familia de Villarrica. RIT C-274-2023, "DEMANDA DE FILIACIÓN NO MATRIMONIAL" caratulada "González/Cifuentes", presentada por doña ANA ISABEL GONZÁLEZ VALDEBENITO, RUN N°17.440.577-8, mediante Resolución de fecha 28 de Junio de 2023, se provee: "Téngase por interpuesta Demanda de Filiación, Traslado". Mediante Resolución de fecha 28 de Enero de 2025, se resuelve: En virtud de las constantes notificaciones fallidas al demandado de autos, se autoriza la notificación a través de avisos en el Diario Austral de Temuco y Diario Oficial, según lo dispuesto en el artículo 54 del Código de Procedimiento Civil, en relación con los artículos 23 y 27 de la Ley 19968. Y mediante Resolución de fecha 07 de Marzo de 2025, se resuelve: Como se pide, se reprograma la audiencia preparatoria de autos, fijándose fecha para el día 9 de Mayo de 2025, a las 09:00 horas en SALA 2. Todo en conformidad a lo dispuesto en el artículo 54 del Código de Procedimiento Civil, en relación con los artículos 23 y 27 de la Ley 19968.

**EXTRACTO PRIMER JUZGADO** civil de Temuco. En causa Rol N° V-258-2024, por sentencia de fecha 20 de marzo de 2024, se concedió a posesión efectiva de la herencia testada con beneficio de inventario, quedada al fallecimiento de don Isidro Ignacio Andres Plana cédula de identidad N° 4.790.763-2, ocurrido en Temuco, con fecha 16 de junio de 2024, lugar de su último domicilio, a favor de: Hilda Rosa Sendoya Puentes cédula de identidad N° 14.617990-6 y don Isidro Ignacio Andres Bosch cédula de identidad N° 8.479.194-6 todo ello conforme al testamento otorgado con fecha 16 de noviembre del 2023, ante Notario Público de Temuco don Juan Antonio Loyola Opazo, Secretario.

**EXTRACTO PRIMER JUZGADO** Civil de Temuco, en causa rol V-21-2025, caratulada "VERA" Se cita audiencia de partes, de don PABLO LORENZO PÉREZ SEPÚLVEDA R.U.N.: 6.535.844-1. Para el día 11 de abril de 2025 a las 11:30 horas en dependencias del tribunal barameda 490, 1 piso, Temuco.

**NOTIFICACION POR AVISOS.** En causa Rol C-1192-2024 Tercer Juzgado Civil de Temuco se ha ordenado notificar por avisos a JORGE ANDRES AGUILAR

AGUILAR RUT N°: 13.849.150-1 siguiente demanda ejecutiva extractada: EN LO PRINCIPAL: Demanda ejecutiva y mandamiento de ejecución y embargo. PRIMER OTROSÍ: Acompaña documento, con citación. SEGUNDO OTROSÍ: Señala bienes para la traba del embargo y designa depositario. TERCER OTROSÍ: Acredita personería, acompañando documento bajo apercibimiento. CUARTO OTROSÍ: Patrocinio y poder-. QUINTO OTROSÍ, téngase presente.- S. J. L. FELIPE CATALDO MOYA, abogado, mandatario judicial, en representación del BANCO DEL ESTADO DE CHILE, empresa autónoma de créditos del Estado, según se acredita con la escritura pública de mandato judicial de fecha 14 de Julio de 2022, otorgada ante el Notario Público de Santiago don ALVARO GONZÁLEZ SALINAS, que en el primer otrosí acompaña, ambos domiciliados en Avda. Libertador Bernardo O' Higgins N° 1111, piso 5º, de Santiago, Comuna de Santiago Centro, representado legalmente por su Gerente General Ejecutivo don Oscar Raúl Antonio González Narbona, chileno, casado, ingeniero Civil, RUT N° 6.362.085-8, de mi mismo domicilio, a US. Digo: Mi representado es dueño del pagare No Reajustable y a la orden del Banco Estado de Chile, N° OP. 0003532534 que se acompaña en el primer otrosí de esta demanda, por la suma de \$4.360.723, suscrito por don JORGE ANDRES AGUILAR AGUILAR, ignoro profesión, con domicilio en Javierra Carrera N° 1650 de Temuco El pagare fue suscrito por la suma de \$4.360.723, por concepto de capital, que el deudor se obligó a pagar en 20 cuotas con monto y vencimiento se consignan en el calendario de pago inserto en el pagare suscrito, que en este punto se da expresamente por reproducido.- Se estableció en el pagare que en caso de mora o simple retardo en el pago de cualesquiera de las cuotas pactadas, el deudor está obligado a pagar, desde el incumplimiento, intereses penales equivalentes al máximo convencional según las tasas que rijan durante el retardo, sin perjuicio de los demás derechos del acreedor, quedando facultado el Banco del Estado de Chile para hacer exigible la totalidad de la deuda como si fuese de plazo vencido en el caso de no pago de cualquiera de las cuotas en que se dividió la obligación. Es del caso señalar que el deudor ha dejado de pagar desde la cuota con vencimiento al día 05 de Octubre de 2023, inclusive, y todas las posteriores, por tanto el Banco del Estado de Chile ha decidido hacer exigible la totalidad de la deuda, demandando la suma de \$4.360.723, más los intereses pactados devengados y los que se devenguen hasta el completo pago de la deuda, más las costas de esta causa. Como consta del pagare que se acompaña, la obligación es indivisible, el suscriptor relevó al portador de los documentos de la obligación de protesto y la firma de éste se encuentra autorizada por Notario. La obligación es líquida, actualmente exigible y la acción ejecutiva no se encuentra prescrita. POR TANTO, de acuerdo a lo expuesto, documentos acompañados, y a lo dispuesto en el artículo 98 y siguientes de la ley 18.092, artículos 254, 434 N° 4 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas pertinentes a S.S. PIDO: tener por interpuesta demanda ejecutiva en contra de JORGE ANDRES AGUILAR AGUILAR de la sociedad antes mencio-

nada, ambos ya individualizados, admitirla a tramitación y ordenar se despache mandamiento de ejecución y embargo en su contra por la suma de \$4.360.723, más intereses pactados, reajustes y costas, requerir de pago al deudor, y disponer se siga adelante esta ejecución hasta que a mi representada se le haga entero y cumplido pago de lo adeudado, con expresa condena en costas. PRIMER OTROSÍ: Solicito a S.S. tener por acompañado, bajo apercibimiento del artículo 346 N° 3 del Código de Procedimiento Civil, el pagare individualizado en lo principal, y se ordene su custodia SEGUNDO OTROSÍ: Solicito a S.S. tener presente que señala para la traba del embargo todos los bienes del ejecutado, corporales e incorporales, muebles e inmuebles, y todos los que puedan aparecer en el futuro, los que permanecerán en su poder en calidad de depositario provisional, bajo su responsabilidad civil y penal. TERCER OTROSÍ: Sirvase US. tener presente que mi personería para actuar en representación del Banco del Estado de Chile, consta en mandato firmado a través de firma electrónica avanzada de fecha 14 de Julio de 2022. El cual es acompañado en pdf a estos autos, con citación.- CUARTO OTROSÍ: Ruego a US. se sirva tener presente que me patrocinó en esta causa, la abogado habilitada para el ejercicio de la profesión, doña MAGALY GONZÁLEZ CRETTON, patente profesional al día, domiciliada en calle Lagos N°750 de la ciudad de Victoria, a quien confiero poder con las facultades del inciso primero del artículo séptimo del Código de Procedimiento Civil. QUINTO OTROSÍ: Señalo correo electrónico para efectos de notificación magaly@abogadogonzalez.cl.- Ruego a US se sirva tenerlo presente.- RESOLUCION Temuco, ocho de Marzo de dos mil veinticuatro habiéndose cumplido lo ordenado, se provee la presentación de folio 1: A lo principal: Téngase por interpuesta demanda ejecutiva. Despáchese mandamiento de ejecución y embargo. Al primer otrosí: Téngase por acompañado el documento conforme lo dispuesto el artículo 255 del Código de Procedimiento Civil. Guárdese en custodia el pagare. Al segundo otrosí: Téngase presente en lo pertinente conforme a derecho. Al tercer otrosí: Téngase presente la personería y por acompañado el documento, con citación. Al cuarto otrosí: Téngase presente patrocinio y poder. Al quinto otrosí: Téngase presente en lo pertinente conforme a derecho y lo respecto de las resoluciones que expresamente ordenen este tipo de notificación. CUANTIA: \$4.360.723.- MANDAMIENTO Requérase por un ministro de Fe a don JORGE ANDRES AGUILAR AGUILAR, RUT 13.849.150-1, en su calidad de deudor principal, para que en el momento de su intimación pague a BANCO DEL ESTADO DE CHILE o a quien sus derechos representen la suma de \$4.360.723., más intereses y costas de la causa. No verificado el pago en el acto de su requerimiento, trábase embargo en los bienes del ejecutado en cantidad suficiente para cubrir la deuda en capital, intereses y costas. Designase depositario de los bienes embargados al propio ejecutado bajo su responsabilidad legal. Procédase en todo conforme a la Ley. Así esta ordenado en los autos Rol C-1192-2024, caratulado "BANCO DEL ESTADO DE CHILE CON AGUILAR AGUILAR JORGE ANDRES" del Tercer Juzgado Civil de Te-