

VITRINA EMPRESARIAL

PRIMER EDIFICIO CARBONO CERO EN EL PAÍS

MINERGIE® **EBP** 
 Construir mejor, vivir mejor.

Nueva sede de EBP Chile en Santiago logra prestigiosa certificación Minergie

"Burgos Net Zero", ubicado en la comuna de Las Condes alcanza los más altos estándares de carbono cero operacional e incorporado, de acuerdo con el sello suizo de excelencia en la construcción sustentable .

Como parte esencial de su misión, EBP ofrece servicios y soluciones sustentables e innovadoras para enfrentar los desafíos actuales del cambio climático promoviendo, además, el bienestar de las personas. De esta forma, alineándose a la agenda Global de EBP, que busca transitar a la carbono neutralidad, es que se inaugura su nueva sede en Santiago.

Este es el primer edificio en Chile y uno de los primeros en Latinoamérica certificado bajo el estándar Minergie, alcanzando el estatus de carbono cero en operación.

"El nuevo edificio es propiedad de EBP y se diseñó en colaboración con la oficina de arquitectura Izquierdo Lehmann. A cargo de la evaluación y análisis del ciclo de vida de las emisiones de CO₂ del proyecto estuvo el equipo de EBP".

"El edificio nace con la idea de alinearnos a los objetivos país de la carbono neutralidad y al mismo tiempo proporcionar una oficina de alta calidad ambiental a los trabajadores", Nicola Borregaard, CEO.



indica José Antonio Espinoza, gerente de Área del Entorno Construido Sustentable en EBP Chile.

"Burgos Net Zero, es de uso mixto, con un sector de oficinas y otro residencial. Para este proyecto se incorporaron desde su concepción los lineamientos de Minergie para elaborar estrategias de mitigación con el fin de reducir al máximo posible la demanda energética", comenta Monserrat Bobadilla, líder de Resiliencia en el



Entorno Construido en EBP Chile y Directora Ejecutiva de la Certificación Minergie en Chile.

El edificio cumple con los estándares de carbono cero tanto operacional como incorporado. En términos de carbono operacional, la energía neta anual consumida es cubierta mediante fuentes de energía renovable generadas en el sitio. Por otro lado, para abordar el carbono incorporado, las soluciones de diseño y todos sus componentes

constructivos han sido desarrollados para minimizar las emisiones a lo largo de su ciclo de vida (producción, construcción, operación y fin de vida), asegurando que se mantengan dentro de los límites establecidos por los más altos estándares internacionales. Finalmente, el saldo inevitable de emisiones es compensado, alineándose con estos estándares y reforzando el compromiso del proyecto con la sostenibilidad.

Algunas Claves Minergie en Edificio Burgos

- Utiliza equipos y tecnologías de alto rendimiento y con una larga vida útil.
- Incorpora intercambiador de calor en climatización y ventilación para reducir consumos energéticos y asegurar el confort térmico en cada momento.
- Instala paneles fotovoltaicos suficientes para lograr netear el consumo energético
- Estrategias para reducir consumos energéticos incluyen climatización, ACS, ventilación, iluminación y electrodomésticos.
- Asegura el confort térmico, la calidad del ambiente interior y reduce impactos ambientales nocivos.