

Macroloteo en Topáter avanza con entrega de 12 hectáreas

El alcalde Chamorro proyecta que se podrían construir ceca de 4 mil viviendas en el sector.

Redacción
La Estrella

El gobierno regional de Antofagasta realizó la entrega simbólica de concesión gratuita de terrenos para el futuro macroloteo del sector Topáter, en Calama.

Esta iniciativa marca un hito en la planificación y expansión urbana de la comuna, y contó con la participación del gobernador regional Ricardo Díaz, el alcalde Eliecer Chamorro y el director regional del Serviu, Víctor Gálvez.

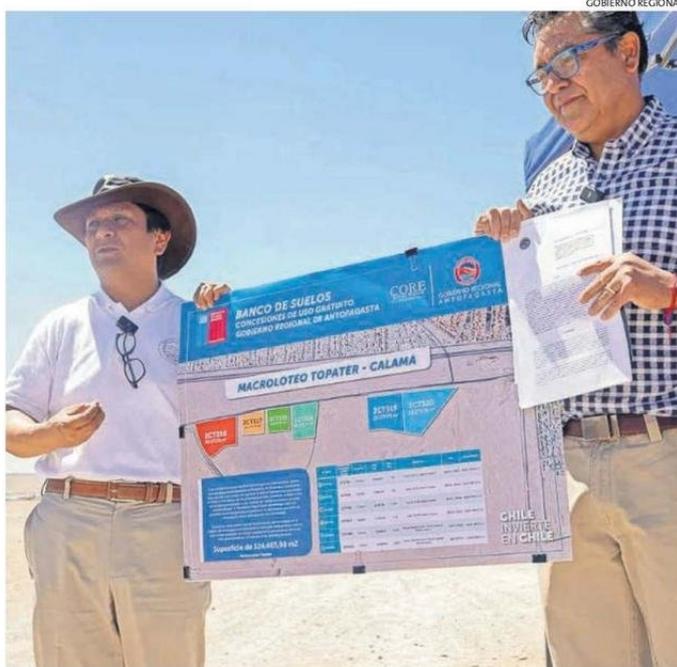
El gobernador Díaz subrayó que esta concesión es parte de las nuevas facultades adquiridas por los gobiernos regionales en el marco del proceso de descentralización. "Bueno, esto tiene que ver con las competencias descentralizadoras que han ido adquiriendo los gobiernos regionales, donde ahora nosotros podemos concesionar ciertos terrenos en concesiones gratuitas por 5 años, y especialmente esta es una solicitud que nace desde Serviu para ir ge-

nerando estudios que permitan la habilitación futura de terrenos para futuras viviendas. Son alrededor de 12 hectáreas que permitirían construir viviendas y que paulatinamente permitirían hacer los estudios previos para poder ver la posibilidad de instalación de acá", explicó.

Díaz recalcó la necesidad de un trabajo colaborativo entre instituciones públicas para enfrentar el déficit habitacional de Calama. "La idea es generar un trabajo conjunto, gobierno regional, municipio, Serviu, para que podamos ir dando más soluciones, ojalá más rápidas, en la búsqueda de viviendas para Calama", afirmó.

Además, confirmó que esta concesión fue aprobada previamente por el Consejo Regional, gracias a las competencias traspasadas desde Bienes Nacionales.

Según al alcalde de Calama, se proyecta que en el macroloteo del sector Topáter podrían levantarse más de 4.000 viviendas, dependiendo de los estu-



EL GOBIERNO REGIONAL HIZO ENTREGA DE LOS TERRENOS DE TOPÁTER AL MUNICIPIO DE CALAMA.

dios técnicos que ahora comenzarán a desarrollarse. "Esperamos que se puedan ingresar las etapas correspondientes, los estudios preinversionales que corresponden, para que en un plazo prudente y ojalá rápido tengamos ya avances respecto a la ingeniería

del proyecto", añadió.

Este punto del sector oriente de la ciudad es el crecimiento de expansión urbano de viviendas para nuestra tierra, así que cualquier tipo de avance de esta característica nos ayudará bastante", agregó Chamorro. 🍌

12

hectáreas tiene este macroloteo donde se podrían construir más de 4 mil viviendas.