



Toma: ya se conformaron 16 cooperativas que representan a casi 2 mil familias

El próximo fin de semana seguirá el proceso que busca que las propias familias compren los terrenos a los dueños a través de créditos hipotecarios. Un grupo menor protestó ayer en el centro de San Antonio.



UNAS 200 PERSONAS PROTESTARON AYER EN EL CENTRO.

Carlos Rodríguez Ilabaca
 cronica@lidernsanantonio.cl

Pasadas las 19 horas de ayer Gloria Maira, la delegada del ministro de Vivienda para el megacampamento de San Antonio, recién se retiraba del colegio Padre Andre Coindre de Bellavista. Pese a la extenuante jornada que comenzó muy temprano, la funcionaria del Minvu se mostró bastante satisfecha con la constitución formal de las primeras cooperativas, una fórmula propuesta por el ministerio para que los propios pobladores de la toma puedan comprar los terrenos, sobre los cua-

les pesa una orden de desalojo para el próximo 27 de febrero.

"En el tema de las cooperativas llevamos trabajando varios meses, pero esta semana comenzó la constitución formal de las 16 primeras cooperativas. Desde el jueves, vinieron todos sus socios a firmar y escogieron a sus comités de administración y juntas de vigilancia provisionales, tal como lo establece el estatuto de las cooperativas", informó la delegada ministerial.

Estas 16 cooperativas agrupan a 1.963 familias. Y la próxima semana, el jueves, viernes y sábado,



GLORIA MAIRA CONVERSANDO CON LAS FAMILIAS QUE SE AGRUPARON EN COOPERATIVAS.

200

personas protestaron ayer por el desalojo de la megatoma en el centro de San Antonio.

"seguiremos en este proceso de constitución. Según mi primer cálculo, llegaríamos a unas 3.000 o 3.200 familias -de un total de 4.000-, lo que significa que cerca del 70 por ciento del cerro (Centinela) estaría trabajando por la opción de comprar el terreno".

-¿Qué pasa con las otras 800 familias? ¿Por qué no

se integrarían a esta fórmula?

-Participar en una cooperativa es un acto voluntario que implica asumir un compromiso de largo plazo. Aún no sabemos cuál será el precio final del terreno, pero en el ministerio calculamos que cada familia va a tener que pagar un crédito hipotecario entre 10 y 15 años, aunque sería un monto

moderado. Pero hay gente que, aunque las condiciones van a ser favorables, no está dispuesta a asumir ese compromiso. Hay mucha gente joven y familias unipersonales, y para esa gente es más apropiado sumarse a un programa regular del Serviu que asumir un compromiso a largo plazo.

MÁS TIEMPO

El próximo paso del ministerio es convencer a los dueños que la vía de las cooperativas es una buena fórmula para la venta del terreno. Mañana lunes el ministro Carlos Montes se reunirá con los representantes de la Inmobiliaria San Antonio con el propósito de solicitar más tiempo para seguir avanzando en este mecanismo inédito en el país y así evitar el desalojo que debe comenzar el próximo jueves 27.

Pese a que el proceso de las cooperativas avanza, pasadas las 11 horas de ayer un grupo de unas 200 personas realizó una manifestación pacífica en el centro de San Antonio para protestar por el desalojo de la megatoma. ✪