



Territoria quiere rescatar y extender edificio ícono del estallido social

Territoria, la inmobiliaria que lidera el arquitecto Francisco Rencoret, considera invertir casi US\$98,5 millones en la rehabilitación del añoso Edificio Endesa. Se trata de la misma torre de Av. Santa Rosa 76 que luego ocupó Enel, y que se transformó en uno de los iconos del "estallido social" tras ser incendiado parcialmente en octubre de 2019.

El proyecto de Territoria, que adquirió el inmueble el año pasado en \$26.325 millones, apunta a mantener y rehabilitar el exedificio de oficinas, construido en 1965, sin ampliar su superficie. A su vez, el primer piso se destinará a uso comercial y el piso 18 se empleará para un restaurante.

Además, se considera construir de manera integrada, un conjunto para uso mixto de dos torres, para vivienda (12 pisos) y oficinas (nueve pisos), y una placa comercial de tres pisos, que en su cubierta albergará una plaza destinada a áreas verdes y zonas de esparcimiento, señaló la inmobiliaria al Servicio de Evaluación Ambiental (SEA).

La inversión, también contempla cuatro pisos subterráneos destinados a comercio y estacionamientos con acceso vehiculares por calles Santa Rosa y San Isidro.



Exedificio Enel en Av. Santa Rosa.