



# Collico: un barrio con larga historia y genuina identidad comunitaria

**Este histórico sector de la capital de Los Ríos ha sido testigo del paso del tiempo, perdurando en él las huellas de un pasado industrial y un fuerte sentido de unidad entre sus habitantes.**

Mariana Urrutia Tobar  
equipo.cronica@australvaldivia.cl

El barrio Collico, en la ciudad de Valdivia, es una zona con una rica herencia histórica, impulsada en el siglo XIX con la llegada de los colonos alemanes, quienes aprovecharon el borde del río para ubicar varias de sus industrias y garantizar así el traslado de las materias primas por este medio. Junto a estas empresas, pioneras en la época, se construyeron poblaciones obreras en sus cercanías que se mantuvieron, pese al cierre de la mayoría de estas tras el terremoto de 1960; con la excepción de Molinos Kunstmann, una de las industrias emblemáticas del sector.

En la actualidad el barrio Collico ha presentado un aumento demográfico, dada la presión inmobiliaria existente en la ciudad.

Según explicó la directora del Magíster en Estudios del Paisaje de la Universidad Austral de Chile (UACH), Laura Rodríguez, Collico en sus inicios era un predio que empezó a poblarse dada la construcción



“ESTAMOS AVANZANDO EN LA RECUPERACIÓN Y CREACIÓN DE NUEVOS ESPACIOS PARA LOS DIFERENTES BARRIOS”, DIJO LA ALCALDESA AMTMANN.

de las industrias en el borde río. “El sector originalmente era un fundo y, lentamente, en la segunda mitad del siglo XIX, con la incorporación de las industrias, se empezó a poblar, creando además barrios industriales; es decir, barrios en donde vivía la gente que trabajaba en las industrias cercanas. Ya aproximadamente en la década de 1980, la mayoría de estas empresas colapsó económicamente, pero la gente siguió viviendo en los vecindarios de la zona obrera. Después de eso, se han ido construyendo una serie de condominios que cambiaron, en parte, la demografía del barrio”, añadió.

Rodríguez también destacó que el barrio Collico comparte una identidad de origen común dentro de la historia de Valdivia, junto con sectores como Isla Teja, Barrios Bajos y Las Áni-

“Hoy en día este es un espacio transformado, que tiene vida, donde se educa, y es seguro para la comunidad...”

**Pamela Osorio**  
Presidenta Comité Huerta Comunitaria Silo de Collico.

mas, ya que todos estos barrios crecieron al alero de las industrias tradicionales de Valdivia. Asimismo, señaló que dicha identidad de origen es fundamental para mantener vivo el sentido de pertenencia de los vecinos, el cual tiende a verse afectado por la presión inmobiliaria en ciertos sectores.

Un aspecto que tiene este

“La costanera de Collico es un espacio público de la comunidad y un elemento espacial de identidad del lugar...”

**Laura Rodríguez**  
Directora Magíster en Estudios del Paisaje UACH.

barrio, a diferencia de otros, es que además de una clara presencia histórica en sus edificaciones, es el único que posee una costanera. “Este hecho es bien interesante porque la costanera de Collico es un espacio público de la comunidad y un elemento espacial de identidad del lugar, que se convierte en una suerte de gran plaza de bar-

rio. A ello se suma el patrimonio histórico presente en todos los inmuebles antiguos de Collico, que son importantes conservar”, aclaró Rodríguez. También recalzó la importancia de los paisajes urbanos para el desarrollo y la evolución de los habitantes, especialmente aquellos que incluyen, en el caso de Collico, paisajes de agua que se integran dentro de la imagen del barrio.

#### COMUNIDAD

Cecilia Sanhueza, secretaria de la Junta de Vecinos N°25 de Collico y quien es residente del sector, se refirió a cómo la vida de barrio de antaño ha ido cambiando. “Mis padres formaron su familia acá en Collico. Empezamos por Avenida Blanco Encalada, después nos trasladamos a Avenida Matta. Y desde ahí yo recuerdo mi infan-

cia, después me casé, estuve unos años afuera y nuevamente volví a mis raíces y llegué acá a Collico. En ese entonces nosotros podíamos recorrer la costanera, andar en bote, todo era más sano. Tú caminabas, la gente se conocía, no había problemas, y todos se cuidaban. Todo Collico se unía. Ahora, el barrio, también es unido, pero lamentablemente hay más inseguridad”.

Sanhueza señaló que, aunque el barrio refleja una parte importante de la historia de la ciudad y cuenta con lugares emblemáticos como la costanera y la playa de Collico, actualmente trabajan en mejorar los espacios comunes existentes, así como la seguridad de todos los collicanos. Para abordar este problema, explicó se está trabajando en conjunto con la Municipalidad y otros entes gubernamentales en la implementación de iniciativas que promuevan un entorno más seguro “Tenemos proyectos muy buenos para la comunidad como por ejemplo la Huerta Comunitaria Silo de Collico, pero también tenemos un gran “pero” con la playa. Allí existen altos índices de alcohol, problemas con la basura, violencia y lamentablemente nosotros como comunidad no podemos hacer uso del espacio que tenemos, que es tan bonito. Estamos muy preocupados con eso y por lo mismo estamos manteniendo reuniones con las autoridades para ver diversos temas entre los que está por ejemplo abordar el problema de la draga que está en la playa donde ya han fallecido dos personas en los últimos dos años”. La dirigente, indicó que están llevando a cabo diversas acciones en conjunto con las autoridades para poder mejorar un corto plazo la seguridad en dichas áreas.

#### ÁREAS VERDES

Dada la transformación que el



(viene de la página anterior)

crecimiento demográfico ha traído al barrio, sus habitantes y autoridades han impulsado diversas iniciativas para mejorar la calidad de vida de la comunidad.

Entre estas, y con la colaboración de la Municipalidad de Valdivia, se ha identificado la importancia de recuperar y habilitar áreas verdes. Valdivia, conocida por sus humedales y extensas zonas naturales, presentaba sectores sin parques adecuados. Por ello, indicaron desde el municipio se ha trabajado junto a la comunidad en un Plan de Recuperación de áreas verdes, parques y espacios de valor natural, creando entornos seguros y accesibles para el esparcimiento de vecinos y vecinas.

En ese contexto, en el barrio Collico existía un terreno de Serviu que se encontraba abandonado, pero que desde hace mucho tiempo la comunidad del sector lo veía como un posible espacio de esparcimiento. Ante esa demanda, en concordancia con el Plan de Recuperación, en 2022 y en colaboración con la UACH y la ONG Huerta Herbolaria se postuló inicialmente un proyecto al Gobierno Regional para implementar el primer Huerto Comunitario Agroecológico de Valdivia, con el apoyo de organizaciones comunitarias del sector. Tras la obtención de los recursos, se concretó la limpieza del espacio y la implementación del huerto.

Este se ha logrado mantener en el tiempo gracias a la creación del Comité Agroecológico "Huerta Comunitaria Silo de Collico", con el acompañamiento del municipio y el permanente apoyo técnico de Huerta Herbolaria, desarrollando talleres abiertos a la comunidad y la formulación de proyectos.

Asimismo, la alcaldesa de Valdivia, Carla Amtmann, manifestó su compromiso con el barrio. "Estamos avanzando en la recuperación y creación de nuevos espacios para los diferentes barrios de nuestra comuna, para que nuestros vecinos y vecinas de Valdivia, sus familias e hijos, sin importar el lugar donde vivan, cuenten con áreas seguras y dignas para el libre esparcimiento. Y en Collico, este bello proyecto municipal apunta a eso, sector en el que además en noviembre pasado estuvimos inaugurando cuatro obras en sedes vecinales, una de ellas completamente nueva para el Club Deportivo Collico, lo que sin duda también contribuye al fortalecimiento de las organizaciones del sector y el desarrollo de sus actividades",



FOTOGRAFÍAS CORTESÍA HUERTA COMUNITARIA SILO DE COLICO

MARIANA URRUTIA T.



FOTOGRAFÍAS CORTESÍA HUERTA COMUNITARIA SILO DE COLICO



JUNTO A LA HUERTA TAMBIÉN SE IMPLEMENTARÁ UN PARQUE DEL SILO.

subrayó.

Por su parte, la presidenta del Comité Agroecológico Huerta Comunitaria Silo de Collico, Pamela Osorio, destacó el trabajo realizado en la huerta y se refirió a cómo este espacio se ha vuelto en un punto verde dentro del barrio. La huerta en agosto del 2024 celebró dos años de funcionamiento.

"Nosotros hemos tenido el respaldo de la municipalidad desde el día uno. Ellos impulsaron este espacio en un lugar que era un terreno baldío, un espacio peligroso en la localidad de Collico, de conflicto por muchos años. La municipalidad postuló a un fondo del Gobierno Regional. A través de la participación activa de los veci-

nos se logró esta organización de un comité que posteriormente va a sostener este espacio. Además, con la huerta hemos podido lograr que las personas vean que no necesitan una parcela, para poder cultivar su alimento. Que con un pequeño espacio en su hogar pueden, aplicar la soberanía alimentaria y consumir alimentos saludables", sostuvo.

Consultada sobre la respuesta de la comunidad collicana, Osorio manifestó que ha sido muy positiva: "Tenemos un trabajo permanente, no solamente los días sábados, cuando la huerta está abierta a toda la comunidad, sino también durante la semana, porque este espacio requiere mantención,



## Mayor seguridad en sector de la playa

Playa Collico no es una playa apta para el baño. Sin embargo, se han dispuesto en el lugar dos salvavidas, quienes desempeñan funciones de seguridad en caso de que ocurran accidentes o existan riesgos de accidentes. Estos salvavidas deben estar acreditados por la Capitanía de Puerto de Valdivia. Así lo explicó el capitán de Puerto de Valdivia, Gonzalo Townsend, quien aclaró que parte de su trabajo consiste en fiscalizar este tipo de espacios. "Nuestra función de seguridad está basada principalmente en recorrer las áreas bajo nuestra jurisdicción, las distintas playas, y específicamente, en lo que respecta a Collico, también está considerado dentro de la ruta de patrullajes. Allí efectuamos recorridos por la playa para verificar que las personas que estén desempeñando funciones de salvavidas cuenten con su acreditación por parte de nosotros".

Respecto a lo que sucede en Playa Collico, explicó que efectivamente existe una concesión marítima que tiene atracada una draga en el sector. Sin embargo, aclaró que estas estructuras a veces son utilizadas de forma indebida por personas que ponen en riesgo su propia integridad. "Muchas veces las personas se suben a estas estructuras y se lanzan al cuerpo de agua como recreación o diversión, desconociendo cuáles son los riesgos a los que pueden exponerse. Es similar a lo que ocurre en ciertas playas donde existen sectores con roqueríos y utilizan las rocas para saltar al mar, por ejemplo, sin saber cuál es el fondo, la profundidad o cómo puede afectarles esta caída", añadió. "El llamado -específico Townsend- es a tener una actitud de autoprotección, no exponerse a este tipo de actividades y, obviamente, a que las personas que se encuentren bañándose en lugares no aptos eviten hacerlo. Sugirió que usen la playa como solanera, lo que implica mojarse un poco, hasta una altura del cuerpo que no implique inmersión, manteniendo especial cuidado con los niños".

principalmente en lo que respecta al riego.

Además, los sábados, desde las nueve de la mañana hasta la

una de la tarde, se realizan talleres abiertos a la comunidad, donde todas las personas pueden participar y aprender sobre

el trabajo en la tierra".

## ¿Cómo cree usted que estos tipos de espacios ayudan a la comunidad a apropiarse de lugares al interior de sus mismos territorios?

"Todos los Collicanos saben, que este era un lugar de conflicto, un espacio peligroso, donde se delinquía, y hoy en día es un espacio transformado, que tiene vida, donde se educa, y es seguro para la comunidad. Además, aquí las personas pueden aprender, sobre la soberanía alimentaria, conectar con la naturaleza que tanto bien hace a la salud mental. De eso nosotros podemos dar fe. La contribución a la salud mental de cada uno de los integrantes del comité es significativa.

Asimismo, somos un espacio comunitario que acoge, tanto a las personas que quieren integrar la comunidad y/o el comité, o aquellas que solo tienen ganas de integrar la comunidad huertera. Asimismo, recibimos apoyo y donaciones de empresas de la misma zona como es el caso de Nuble Alimentos que nos entregan todos los años el vermicompost. Este es un nutriente natural, que ellos rescatan y fabrican y que es fundamental para nuestra huerta.

## PARQUE SILO COLICO

Por su parte, desde el municipio expresaron que en paralelo al trabajo de la huerta, ya se había solicitado al Serviu que se traspase el terreno para concretar el proyecto de habilitación del nuevo Parque Silo Collico, petición que fue acogida y oficializada en el primer trimestre del 2023. Esta gestión permitió avanzar con el diseño del proyecto, que ya tiene presupuesto asignado para este año, y considera completar un cierre del espacio, juegos infantiles, un Aula al Aire Libre, la consolidación de la huerta, senderos peatonales e iluminación.

Osorio, añadió que la huerta continuará funcionando a largo plazo e integrándose en el proyecto del futuro Parque. "Nosotros vamos a seguir, existiendo en los mil metros cuadrados que la municipalidad nos otorgó, y esta huerta va a convivir con un proyecto futuro de un parque urbano en Collico, ya están los diseños, y los fondos, faltan algunos permisos, pero esta huerta va a convivir con este parque urbano".

Este año también se ha logrado trabajar junto a Ferrocarriles del Estado (EFE) en el despeje y mantención de la faja vía desde Avenida Ecuador hasta Pishuino, poniendo énfasis en la prevención en incendios forestales.