



EN EL MUNICIPIO DE LA SERENA

Millonario leaseback podría demorarse hasta un año en ser una realidad

Durante la sesión del concejo comunal de este miércoles, la alcaldesa Daniela Norambuena abordó en detalle las gestiones para que la operación financiera pueda concretarse. Además, dio cuenta de los ahorros que han logrado tanto en la casa edilicia como en la Corporación Municipal.



EL DÍA

De acuerdo a lo informado por la alcaldesa Norambuena, con el plan de recortes en personal se ha logrado un ahorro de casi 4 mil millones tanto en el municipio como en la Corporación.

FRANCO RIVEROS B. / La Serena

Este miércoles, el concejo municipal de La Serena realizó una nueva sesión en donde uno de los temas abordados fue la discusión de la primera modificación presupuestaria del año, la que según explicó la alcaldesa Daniela Norambuena, era para ordenar el erario municipal de la capital regional.

En este contexto, la jefa comunal se refirió a la opción del leaseback, que consiste en préstamo bancario dejando como prensa ciertos bienes municipales, con tal de poder generar un mayor flujo de caja.

“Se había hablado en algún minuto de un plan de austeridad y estamos haciendo todos los esfuerzos ya que nosotros recibimos el municipio con una deuda cercana a los 9 mil millones de pesos producto del desangramiento constante que hemos tenido hacia la Corporación Gabriel González Videla”, señaló.

En esa línea, Norambuena dio a conocer que el pasado lunes tuvieron una reunión en Santiago respecto a la posibilidad de tomar dicho leaseback, en donde se juntaron con Javiera Martínez, directora de la Dipres, con la intención de iniciar el proceso de solicitud del crédito.

“Vamos a solicitar un leaseback de esperemos que sea cercano a los 10 mil millones de pesos, lo cual puede ocurrir como no puede ocurrir, porque es un proceso largo y que por lo menos lleva de seis meses a un año, en donde se hace la solicitud, presenta la documentación, se presentan las tasaciones de los bienes muebles que tiene el municipio y todo esto

“**Vamos a solicitar un leaseback de esperemos que sea cercano a los \$10 mil millones, lo cual puede ocurrir como no puede ocurrir, porque es un proceso largo”**

DANIELA NORAMBUENA
ALCALDESA DE LA SERENA

pasa por concejo municipal”, explicó. Asimismo, Norambuena recaló que “mi misión es buscar y tocas todas las puertas para tener un equilibrio financiero del municipio y dado eso, la directora de la Dipres nos presentó toda la disposición, ya estamos en contacto directo con un funcionario de ella que ve las coordinaciones con los municipios y con los gobiernos regionales”.

“Incluso, tuve contacto con la alcaldesa de Viña del Mar, ya que ellos solicitaron hace poco un leaseback muy parecido a lo que vamos a ir a buscar nosotros, por lo tanto, hay un avance aunque es un proceso es lento”, remarco.

Además, dio a conocer que si se

“**Nos hemos encontrado con muchas situaciones irregulares que no han permitido que el municipio siga avanzando y pueda seguir desarrollándose”**

RAYEN POJOMOVSKY
CONCEJALA DE LA SERENA

logra un resultado satisfactorio, se emite un certificado del Ministerio de Hacienda que se presenta y luego se licita donde los bancos ven si les interesa o no participar, para con esto lograr préstamo por parte de una institución financiera.

En línea con lo anterior, Norambuena enfatizó que “puede resultar o no, porque puede quedar desierta la licitación por lo que es algo que todavía es incierto, pero estamos haciendo todos los esfuerzos y si ello llegara a ocurrir, efectivamente ocurriría una modificación presupuestaria, pero como no es real no podemos incorporarla ni solicitar modificaciones porque no está considerado dentro del presupuesto porque no podemos

10
Mil millones corresponde el monto del que sería el leaseback del municipio de La Serena, con el que se buscaría ordenar las finanzas al interior de la casa edilicia.

generarlo con algo que es incierto”. “Esto lo quiero dejar claro para que no se malinterpreten las acciones que estamos realizando y que se están buscando”, puntualizó.

CASI 4 MIL MILLONES EN AHORRO AL MUNICIPIO

Por otro lado, la alcaldesa dio a conocer que tras la modificación que han logrado respecto a las contrataciones dentro del municipio, se ha logrado un ahorro de 1.200 millones de pesos y en la Corporación Gabriel González Videla ha sido de 2.500 millones.

“Esto, para la Corporación es una raya en el agua pero para lo que es la municipalidad es bastante, porque con eso podemos dejar disponible para canalizar los esfuerzos en otras materias como seguridad, recuperación de espacios, programas sociales, entre otros”, sostuvo.

“También, vamos a hacer una licitación por publicidad en nuestra comuna, porque a la fecha no se está cobrando nada y eso va a generar ingresos para el municipio y por otra parte, vamos a trabajar con los incobrables para verificar el por qué no han pagado las patentes para buscar esos fondos que no ingresan al municipio”, acotó.

En esa línea, esbozó que “por lo que tenemos un plan no solo de austeridad sino que también de recaudación para generar más ingresos para el municipio”.

Finalmente, la concejala Rayen Pojomovsky, respecto a las modificaciones presupuestarias, comentó que “encuentro bueno que se hayan aclarado ciertos puntos como la necesidad de hacerle seguimiento y cierre a distintos procesos de proyectos, porque nos hemos encontrado con muchas situaciones irregulares que no han permitido que el municipio siga avanzando y pueda seguir desarrollándose en términos comunitarios, de programas sociales que son muy importantes y de un impacto fundamental para los vecinos”.