



Columna



*Pedro Matamala Monforte*  
Presidente CCHC sede Valdivia

## Avanzar por una playa para Las Ánimas

Desde 2015, la Cámara Chilena de la Construcción sede Valdivia ha estado impulsando la recuperación de la antigua playa de Las Ánimas. Esta iniciativa busca recobrar el balneario que existió en el barrio hasta la década de los '80, con el objetivo de generar un espacio urbano que contribuya al desarrollo de la ciudad y región.

Este anhelo de los vecinos forma parte del Proyecto Parque Urbano Sector Las Ánimas, cuyo Estudio de Prefactibilidad ya está en ejecución. Este proceso es fundamental, ya que determinará el potencial de éxito del parque y será la base para las decisiones futuras sobre su diseño.

Como gremio, valoramos el anuncio del seremi de Vivienda y Urbanismo de la Región de Los Ríos Daniel Barrientos, quien indicó que en marzo de este año concluirá la primera fase del estudio. Esta fase incluye un diagnóstico urbano, estudios de título, delimitación del polígono, y análisis medioambientales e históricos.

Además, se espera que el estudio de prefactibilidad finalice en diciembre de 2025.

Consideramos muy positivo que esta iniciativa esté avanzando y que ya tengamos fechas concretas para este importante proyecto.

Esto nos acerca a mayores certezas que permitirán acelerar el desarrollo del barrio, tanto

en términos económicos como turísticos, y de esta manera mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comuna.

La Cámara Chilena de la Construcción sede Valdivia se encuentra muy comprometida con el éxito de este proyecto. Hemos colaborado estrechamente con el Ministerio de Vivienda, el Ministerio de Obras Públicas, la Municipalidad de Valdivia y, sobre todo, con los vecinos, quienes esperan volver a disfrutar de la ribera del río como balneario. Por ello, estamos dispuestos a seguir trabajando para que este proyecto se concrete dentro de los plazos establecidos y sin demora.