

Beneficiará a 106 personas mayores vulnerables: Moderno hogar de adultos mayores aún no entra en funcionamiento por falta de permisos municipales

JUDITH HERRERA C.

En noviembre fue terminada la Casa Hogar Santa Teresa de Los Andes, ubicada en la comuna de Buin y construida por la Fundación Las Rosas que tiene como propósito acoger a 106 adultos mayores vulnerables.

La inauguración, realizada el 17 de diciembre, contó con la presencia de la ministra vocera Camila Vallejo; la ministra de Desarrollo Social, Javiera Toro, y el alcalde de Buin, Miguel Araya.

Sin embargo, el recinto aún no ha entrado en operación, ya que la Dirección de Obras de Buin no ha otorgado la recepción definitiva y la dirección de tránsito del municipio ha exigido a Fundación Las Rosas una serie de mitigaciones en la vía pública, como luminarias y semáforos.

Trámite "no ha sido solicitado"

De acuerdo con el alcalde de Buin, Miguel Araya, la recepción final del recinto "no la pue-

Pese a que fue inaugurado hace casi un mes con presencia de autoridades de gobierno, la organización aún no solicita la recepción definitiva del edificio.

“Si no se ingresa la carpeta que cumpla con la normativa, no podemos iniciar un trámite que no ha sido solicitado, en este caso, por Fundación Las Rosas”.

MIGUEL ARAYA
 ALCALDE DE BUIN

de dar el director de Obras porque no se ha ingresado la carpeta solicitando la recepción final (...). Si no se ingresa la carpeta que cumpla con la normativa, no podemos iniciar un trámite que no ha sido solicitado, en este caso, por Fundación Las Rosas”.

“Su puesta en marcha ha enfrentado desafíos (...) debido al retraso en la instalación del empalme de luz (...). Este contratiempo afectó el inicio de los trámites”.

FUNDACIÓN LAS ROSAS

Detalla que “en todo lo que nos han solicitado, los hemos apoyado, pero si no se ingresa la carpeta, no nos podemos pronunciar”.

El jefe comunal valora la iniciativa y dice que “es un proyecto y programa que nos pa-



NUEVO RECINTO.— El Hogar Santa Teresa de Los Andes se ubica a 30 kilómetros de Santiago y fue construido para albergar a 106 personas mayores.

rece que beneficia a muchos, sobre todo a vecinos de nuestra comuna”.

Por su parte, Fundación Las Rosas precisa, por escrito, que si bien la obra física fue concluida en abril de 2024, “su puesta en marcha ha enfrentado desafíos administrativos que no pudieron ser abordados previamente debido al retraso en la instalación del empalme de luz, completado recién en noviembre de 2024, siete meses más tarde de lo previsto”.

En ese contexto, indica que “este contratiempo afectó el inicio de los trámites necesarios para habilitar su funcionamiento”.

A pesar del retraso, el hogar se

encuentra listo para operar, una vez que esté finalizado el procedimiento burocrático: “Con personal contratado, equipamiento operativo e instalaciones en óptimas condiciones, esperando la llegada de los primeros residentes de la zona”, señala la fundación.

“Dada la urgente necesidad de las personas mayores beneficiadas, estamos trabajando arduamente en colaboración con las autoridades compe-

tes para agilizar los trámites pendientes”, agregan desde la institución sin fines de lucro.

En relación con esos procesos burocráticos, mencionan que se trabaja en la documentación para conseguir la recepción de-

finitiva de obras; la certificación de mitigación vial en el MOP y la autorización sanitaria de la Seremi de Salud.

El nuevo hogar corresponde al número 29 de la Fundación Las Rosas a nivel nacional y cuenta con cerca de cuatro mil metros cuadrados, junto con un diseño de ahorro energético, zonas recreativas y área de socialización.

A juicio de Carolina Moraga, académica de Medicina de la U. Central, la oferta de recintos de larga estadía para personas mayores “sigue siendo limitada para la demanda que existe”.

“Es fundamental poder fortalecer este tipo de centro para no solo responder a la demanda en aumento, sino que ir garantizando la equidad en el acceso”, añade Moraga.

RECINTO
 El hogar se ubica en la comuna de Buin y cuenta con cerca de cuatro mil metros cuadrados.

HECTOR ARAYENA