



La Casa Pupuya tiene un costo de \$260.000 por noche y puede alojar hasta ocho personas.

Valores por noche van desde los \$60.000 y pueden llegar cerca de \$1.000.000

## Matanzas, Puertecillo y Pupuya: los precios para arrendar por día en las playas de moda

BANYELIZ MUÑOZ

En los últimos años, la zona costera de la Región de O'Higgins ha ganado bastante popularidad entre los amantes de los deportes acuáticos. Algunos poblados partieron con pequeñas cabañas y hoy se pueden encontrar enormes y lujosas casas, restaurantes, hoteles y hasta escuelas, como es el caso de Matanzas. Siguen esos pasos las localidades vecinas de Puertecillo y La Vega de Pupuya.

Sin embargo, es Navidad el que concentra una buena parte de los servicios, con bancos, cajeros automáticos, estación de servicios, supermercados, aunque es mucho menos turístico.

Ignacia Mardones, socia fundadora de la corredora Casa Matanzas Propiedades, dice que Matanzas tiene todos los servicios básicos a la mano para tener una excelente estadía. Entre ellos, almacenes, variados restaurantes y ricas cafeterías.

"Si el alojamiento es en un sector más alejado, se puede llegar de manera rápida y segura hasta el centro. Los caminos de tierra cada vez están mejores, se han hecho esfuerzos para ir arreglándolos cada año", señala.

La localidad tiene una amplia oferta de alojamiento, desde cabañas económicas a grandes casas en primera línea de playa.

Ana Valdés, su socia, coincide en que se trata de un lugar completo.

"Los visitantes se pueden encontrar con buenas playas, rica comida y buenas condiciones para hacer deporte, tanto acuáticos como terrestres. Es una localidad súper tranquila, lo que le permite disfrutar de un tiempo en familia".

**"Son casas que los mismos dueños usan harto; por ende, los visitantes tienen todo lo necesario para disfrutar y relajarse", detalla corredora de la zona.**

**¿Cuál sector es el que más le demandan?**

"Matanzas, pero La Vega de Pupuya no se queda atrás. Cada vez hay más personas que buscan quedarse ahí o en sectores más rurales, ya que se valoriza pasar unas vacaciones tranquilas y disfrutadas en familia. Las mañanas de verano en la playa de Matanzas son idílicas. Mientras que en la tarde, cuando sale el viento, es un espectáculo ver a los windsurfistas en el agua".

Mardones comenta que el mes con más reserva es febrero, aunque en enero también se ve bastante movimiento. No obstante, el mes que más recomienda para descansar es marzo.

"Sigue rico el clima y las playas están más vacías", precisa.

Valdés complementa: "Una buena fecha para venir es marzo y abril, ya que no hay tanta gente y todavía hay buen tiempo para disfrutar de la playa y el aire libre. En general, quienes lle-

gan hasta la zona son grupos familiares que buscan pasar unos días tranquilos y que puedan combinar con deporte".

**Alto equipamiento**

Mardones hace hincapié en que las casas que tienen en arriendo cuentan con todo lo necesario para disfrutar en familia.

"Algunas cuentan con hot tub o piscina. También ofrecemos espacios para compartir con la familia, como quinchos y jardines para que los niños jueguen", cuenta.

Valdés precisa que el valor por noche depende de la ubicación y capacidad de la casa. Si es en primera línea, tiene un ticket más alto. También el nivel de equipamiento de la vivienda puede marcar la diferencia en precios.

"Los valores están entre los \$60.000 y \$300.000 diarios. Las casas las arrendamos muy bien equipadas. Son casas que los mismos dueños usan harto; por ende, los visitantes tienen todo lo necesario para disfrutar y relajarse", reconoce.

En Airbnb, por ejemplo, se pueden ver cabañas cerca de la playa de Matanzas por \$139.638 la noche (con capacidad para tres personas). También hay domos por \$141.140 la noche (cuatro personas), y casas con vista al mar (para diez personas) por \$290.000 por

noche, reservando durante esta temporada de verano.

En tanto, el sitio Sundes, especializado en viviendas de lujo, cuenta con casas en Matanzas por \$228.649 la noche (Sueño de Verano, para seis personas) hasta unidades que cuestan desde \$953.702 la noche (Terrazas del Mar, Puertecillo, para 12 huéspedes).

**Oferta hotelera**

Daiana Mediña, brand & PR manager de Cocha, menciona que una buena parte de la oferta hotelera de la zona se concentra en la ciudad de Pichilemu y destacan los hoteles Alaia y Cuarzo Lodge.

"Son dos joyas que no se pueden perder. Estos hoteles combinan la tranquilidad del mar con una propuesta sustentable y de alto diseño. Alaia, por ejemplo, es un paraíso para los surfistas y amantes del deporte, ya que cuenta con acceso directo a Punta de Lobos, clases de surf y una vibra bohemia. Cuarzo Lodge destaca por su enfoque en el bienestar, con habitaciones integradas al entorno, spa y terapias", describe.

La especialista dice que estos hoteles son ideales para parejas que buscan una escapada romántica, amigos que comparten la pasión por el surf y familias que desean una experiencia cercana a la naturaleza.