



EL MERCURIO

\$ 500

Viernes
10 de enero de 2025

Fundado el
12 de septiembre de 1827
año 198 | N° 68.272

www.mercuriovalpo.cl

DE VALPARAÍSO



Gobierno. Pág. 2

Cores rechazan traslado a nuevo edificio porteño



Valparaíso. Pág. 3

Alcaldesa Nieto sigue removiendo a "sharpistas"



Bienes Nacionales. Pág. 11

Ex-Fech Francisco Figueroa es el nuevo ministro

Mercado inmobiliario toca fondo con caída de venta de viviendas nuevas en la zona

Región. Estudio de la consultora Tinsa registró una abrupta baja del 23,3% en transacciones de casas y departamentos de primera mano en el último año.

Villa Alemana, con 1,4%, es la única comuna con alza frente a Viña del Mar (-35,9%), Concón (-32,6%), Quillota (25,8%), Quilpué (-21,4%) y Valparaíso (-13,5%). Pág. 7



MIGUEL CAMPOS



Old Macks apuesta por el título en el Seven a Side

Rugby. Desde hoy y hasta el domingo, en el colegio Mackay. Pág. 16



Nombran al jurado para el Festival de Olmué

Música. Encabezados por Montserrat Álvarez y Néstor Aburto. Pág. 22

COMERCIO AMBULANTE SE TOMA EL MUELLE VERGARA Y PASEO COSTERO DE VIÑA DEL MAR

Delincuencia, venta de alcohol y drogas, además de asaltos a turistas, convierten el espacio en tierra de nadie después de las 17 horas. Pág. 5

Reñaca. Pág. 3

Euromarina II sigue inhabitable desde el socavón

Innovación. Pág. 6

Congreso del Futuro tendrá jornada porteña

UF HOY: \$ 38.436,50 DÓLAR COMPRADOR: \$ 1.009,7 SANTORAL HOY: EL TIEMPO MÁX: 23° ATENCIÓN CLIENTES: 7806614 000008
UTM: \$ 67.429 DÓLAR VENDEDOR: \$ 1.010 GONZALO GRAN VALPARAÍSO MIN: 14° (2) 27534312

NISSAN KOVACS

NISSAN INTELLIGENT MOBILITY

HASTA 14% DCTO.

Nissan Versa Sense MT

PRECIO DESDE \$245.990⁽¹⁾ DCTO 28,5%⁽¹⁾ PRECIO DESDE \$13.590.000* \$2.213.000*

DIE: \$5.436.000 | VFMC: \$5.436.000 | CTC: \$14.263.446⁽¹⁾ | PRECIO DE LISTA: \$15.803.393

Incluye App de seguridad Nissan Connect[®] Finidor | **¡MANTENCIÓN GRATIS DE 10.000 KM***

(1) Simulación corresponde a crédito Credinissan plus por Nissan Tanner Financial Services Retail SpA. Válido solo para el modelo Nissan Versa MC Sense MT. Precio de lista \$15.803.393 Precio con bono \$13.590.000, incluye bono de \$2.213.000 con financiamiento de Credinissan Plus. 36 cuotas de \$246.207 una cuota n°37 de \$5.436.000 y un pie de 40% (\$5.436.000) CAE 29%. Costo total del crédito \$14.263.446. Valor del Crédito \$8.134.000. Costo total del vehículo \$19.699.449 Crédito sujeto previamente a verificación de antecedentes financieros y comerciales del Cliente. Crédito incluye gastos operacionales, impuesto al mutuo y seguro de desgravamen. La contratación de cualquier seguro asociado es de carácter voluntario para el Cliente. (2) Promoción válida para los primeros 50 clientes que lo soliciten y que cumplan las condiciones mínimas para acceder cualquier financiamiento de vehículos Nissan. Promoción no aplica para Zona Franca. Promoción válida hasta el 31 de enero de 2025. Stock máximo de 10 unidades. Credinissan se reserva el derecho de alterar o modificar la presente promoción sin ulterior responsabilidad. Siempre basados legales de la promoción en www.nissan.cl. Promoción válida hasta el 31 de enero de 2025 o hasta agotar stock de 100 unidades. Consulta términos y condiciones en www.nissan.cl. Financiamiento Nissan Versa, carretera 150 km/h Ciudad 114 km/h, consumo 13,2 km/litro. Valor obtenido en mediciones de laboratorio según ciclo de ensayo de la Comunidad Europea. Homologación n° MT. Más información en www.consumidor.cl

KOVACS DESDE 1933 Quillota 315, Viña del Mar Ramón Freire 2414 / Mall Portal el Belloto Local 1017 AV. Colón 3129, Valparaíso Prolongación J.J. Pérez 12010, La Calera C. Ramón Freire 1130, Quillota www.nissankovacs.cl ☎ 600 899 6600