



MACARENA PÉREZ

Jéssica Henríquez D

**P**robidad, eficiencia, transparencia y terreno. Ese es el sello que la nueva alcaldesa de Las Condes y exconcejala de esa comuna, Catalina San Martín (independiente ex Evópoli), busca en su gestión. Sabe que para eso es fundamental sumar a los funcionarios municipales, por lo que en su primer acto público (cuando asumió) los invitó a ser parte de un equipo "que busca devolver la confianza en el municipio", enfatizando que si saben de irregularidades es un "deber" denunciarlas.

Su foco, explican desde su círculo cercano, es lograr una buena gestión usando la capacidad técnica, emulando lo que ha hecho la alcaldesa Camila Merino en Vitacura.

Con estas guías, en el mes que cumple a cargo del municipio, la alcaldesa ya conformó casi todo su equipo de confianza y solicitó a Contraloría que audite áreas clave de gastos del municipio. También ha tenido sus primeros roces en el concejo municipal...

Esto último a partir de sus dichos en T13 Radio dos días después de asumir el cargo -"los municipios se han convertido en cajas pagadoras, no sé si para partidos políticos, favores personales (...). Las Condes fue una caja pagadora"-, que llevó a que el 12 de diciembre el concejal Manuel Melero (indep UDI) hablara de ello en el primer concejo: "Estoy muy sorprendido con sus palabras, hizo acusaciones graves de caja pagadora (...). Hubiera esperado que hubiese planteado este tema aquí, en el concejo". Ella respondió: "Cuando alguien cree que puede venir a servirse de los municipios por intereses personales o partidistas, se equivocó. Y acá en Las Condes eso no va a pasar".

En el concejo, 7 de los 10 nombres se renovaron (en total son 1 el Frente Amplio; 2 UDI; 1 Evópoli; 2 cupos RN y 4 Republicanos). Y salvo el episodio con Melero, hasta ahora la relación con San Martín es colaborativa. De hecho ella cuenta con el apoyo de Catalina Ugarte y Leonardo Prat (ambos republicanos) que trabajaron con ella en el período anterior en temas de probidad: "Ahí yo encuentro aliados", ha dicho, en referencia a sus tiempos de concejala Evópoli, partido del cual se alejó cuando no la respaldó en sus primeras denuncias por anomalías en la gestión anterior. La historia después es conocida: decidió postular a alcaldesa como independiente, y fue la caída de Marcela Cubillos con su sueldo en la USS la que le abrió las puertas al triunfo municipal.

### Sólo falta un cargo clave: área social

En lo que a formación de equipos se refiere, la propia alcaldesa cuenta a La Segunda que "me llegaron muchos currículum y he hecho muchas entrevistas para dar con los nombres, solo me falta definir uno", cuenta la alcaldesa a La Segunda mientras gestiona una alerta comunal por una estafa en redes sociales por cobros de basura.

## Un mes de gestión San Martín: sus designaciones y auditorías al Teatro Municipal de Las Condes y corporaciones



Prepara las bases de licitación para auditorías forenses y ya tiene definido a casi todo su equipo de confianza, en el que incluyó gente que venía de la administración anterior.

Se trata de quien dirija el área de Desarrollo Comunitario. "Estoy en período de entrevistas, es el último cargo estratégico de confianza que me falta. Le pedí al director anterior que se quedara hasta fines de diciembre y ahora asume el subrogante mientras se define el nombre. Prefiero demorarme y buscar al mejor", explica.

Entre los nominados están: en la Dirección de Seguridad Pública, el general de Ejército Cristián Bolívar (exdirector de la Academia de Guerra) -"entrevisté a carabineros y militares para el cargo. No lo conocía, es una persona con un tremendo liderazgo"-; en la Dirección Jurídica llegó Alicia de la Cruz, exjefa de gabinete del exconcejal Ramiro Mendoza -"es

una persona con mucha trayectoria. Me la recomendaron, tampoco la conocía"-; y en la Secretaría Comunal de Planificación -motor desde el cual los municipios despliegan sus inversiones y gestionan proyectos para postular a recursos- "llegué al perfil de una funcionaria que llevaba 7 años en el municipio de Las Condes, María Garcés, que en 2024 salió elegida entre las 100 mujeres líderes. La entrevisté, me gustó su experiencia y su currículum. Es importante también reconocer la trayectoria y el buen trabajo hecho", explica.

Y como administrador municipal designó a Najel Klein -exesposa del exalcalde de Puente Alto Germán Codina-: "La conocí cuando yo era concejal, y si bien yo era bien crítica de la gestión anterior, Najel siempre fue muy profesional".

### Las auditorías que vienen

La nueva alcaldesa reconoce que hay temas icónicos por resolver, como lo ocurrido con el edificio social en Rotonda Atenas, que no fue bien ejecutado. "Le pedí un informe a todas las direcciones que tuvieron algún grado de injerencia en el proyecto, porque quiero tener claro las responsabilidades de los problemas para tomar las medidas pertinentes", dice.

Pero detalla que "lo que me preocupa

son los casos que están siendo investigados por la justicia: el Cefsam, la investigación que hay contra el exdirector de Compras donde habrían contrataciones de proveedores que le habría pasado autos a ciertos funcionarios... hay que buscar la eficiencia y la eficacia en el gasto".

La semana pasada se conoció el resultado de una auditoría externa (pedida a fines de 2023) a las gestiones de Joaquín Lavín y Peñaloza, que arroja \$45 mil millones en horas extras.

Este primer mes, dice, han recibido varias denuncias que están siendo investigadas

"Ya pedí acuerdo al directorio de la Corporación de Educación y Salud para que se solicite a la Contraloría General de la República a hacer una auditoría completa. Lo mismo hice con el Teatro Municipal", explica. Justamente en esas dos áreas es donde más se supo de sueldos altos, y esa fuera del ámbito tradicional de vigilancia de la Contraloría por tratarse de corporaciones..

Pero no es lo único: "Vamos a realizar auditorías forenses, ya estamos en diseño de las bases de licitación", finaliza San Martín, apuntando a revisiones más integrales de posibles anomalías en gestiones anteriores.