



100 AUTOMÓVILES Y SERVICIOS AFINES

134 Camionetas Venden Ordenados por Marca

VENDE CAMIONETA NISSAN Terrano 2009 4x4 Diesel 112.000 Km. Valor 3,8 millones. Presenta problema mecánico por varios años guardada. Teléfono +56 9 40367244

200 PROPIEDADES ARRIENDAN

202 Departamentos

DEPARTAMENTO 2 ESTUDIANTES MUJERES. 2do piso independiente. Dos dormitorios 70m2, semiamoblado, iluminado, excelente ubicación y locomoción. \$ 510.000.- Teléfono 992006515

300 PROPIEDADES VENDEN

301 Casas

SE VENDE PROPIEDAD de 3.100 m2, en Av. Circunvalación. Ideal proyecto inmobiliario, consta de 3 casas. Consultas al 964581583

390 Fondos Chacras y Parcelas

VENTA PARCELAS EN LOS LAGOS a orillas río San Pedro/Calle Calle. Ver en: <http://www.riberacalle.cl> o Teléfonos 997314370 - 953568407

399 Corredores Venden / Compran

CORREDORES DE PROPIEDADES VENDEN

DANIEL VELÁSQUEZ TORRES
 WWW.LOSENCHINOS.CL
 FONDO +569 92397530

"Servicio Inmobiliario orientador, efectivo, perseverante, dinámico. Siempre presente y atento a sus requerimientos. Independencia 557- Segundo Piso- Valdivia"

1300 EMPLEOS

1309 Profesionales se Necesitan

COLEGIO DE VALDIVIA, NECESITA contratar profesores enseñanza básica-media, todas las asignaturas, Educadoras Diferencial, Asistente de Educación, enviar CV a administración@sannicolavaldivia.cl

SE REQUIERE DOCENTE Educación Básica: Inglés, Ciencias y Educación Media: Religión, Arte y Tecnología. Enviar currículum a secretariabasica@colegiobaquedano.cl

SE REQUIERE PLANTA AÑO 2025 Profesor E.G.B.- 23 has. Cód-1 Educadora Diferencial 23 has Cód-2 Educadora de Párvulos 23 has- Cód. 3 Profesora de Inglés- 16 hrs. Cód.- 4 Orientadora- 15 hrs. Cód.- 5 Asistente de párvulos 44 hrs Cod -6 Remp. Auxiliar de Aseo 38 hrs Cod-7 correo:colegio-sanucas2010@gmail.com

1318 Buscan Empleo y Ocupaciones

OFREZCO SERVICIOS EN CONSTRUCCIÓN, carpintería y pintura, con disponibilidad inmediata. Teléfono 931809350

SE OFRECE SEÑORA para hacer aseo y labores de casa. Teléfono 985892041

1600 LEGALES Y PÚBLICOS

1611 Judiciales

EXTRACTO Ante el Primer Juzgado Civil de Valdivia, en causa Rol V-189-2024, caratulada "RAMOS/" en autos voluntarios sobre "Interdicción", solicitud presentada por doña LILY ESCARLET RAMOS RODRIGUEZ, cédula de identidad 10.798.646-4. Se cita a audiencia de parientes del presunto interdicto don OCTAVIO RAMOS RIOS, cédula de identidad 3.851.949-2, que tengan interés en la gestión de autos, para el día 30 de enero de 2025 a las 10:15 horas. La que se llevará vía remota a través de la plataforma ZOOM. Link de acceso: <https://pjudcl.zoom.us/j/4973853838?omn=93019440718>. En el caso que los parientes no cuenten con los medios tecnológicos para su comparecencia vía remota, deberán concurrir personalmente al tribunal, ubicado en calle Caupolicán 330, de la ciudad de Valdivia, el día y hora señalado. Ley 18.600. El secretario.

1612 Remates

REMATE: PARTICIÓN "LOPEZ / MOLINA Y OTROS", (Rol Designación por Juzgado de letras y Garantía de Paillaco C 31-2022); Juez Partidor Rubén Rivas Vargas fijó audiencia 09 enero 2025, en Pérez Rosales 560, oficina 312-D, Valdivia, 18:00 horas, para subsanar la propiedad correspondiente a un retazo de terreno dentro de un pre-

• Servicios.

dio ubicado en Pichi-Ropulli, comuna de Paillaco, que mide treinta metros de frente por cincuenta de fondo, y que limita especialmente: NORTE, propiedad de Alfredo Delgado y Francisco Miranda; SUR, resto del vendedor Víctor Monje; ORIENTE, calle pública; y OESTE, Sucesión Bustos y Emiliano Silva, con todo lo edificado y plantado. Rol de Avalúo N° 346-1 comuna Paillaco. Dicha propiedad está inscrita a fojas 433, N° 377, Registro Propiedad año 2007, a fojas 434 N° 378, Registro Propiedad año 2007, a fojas 526 N° 469, Registro Propiedad año 2016, a fojas 527 N° 470, Registro Propiedad año 2016, y a fojas 528 N° 471, Registro Propiedad año 2016, todas del Conservador de Bienes Raíces de Paillaco. Mínimo posturas: \$245.102.117.- Caucción 10% del mínimo. Bases en Pérez Rosales 560, Of. 312-D, Valdivia. Fonó 990510440. Actuario.-

SUBASTASDECHILE.CL REMATE JUDICIAL mejor postor 07 enero, 12.00 horas (online-via zoom) remato: automóvil great wall m4 hb 1.5, año 2018, patente kgtw.13-4, ordena: 1º juzgado civil Valdivia, caratulado: a.c.g. financiero con López, rol e-3279-2024, comisión e impptos. garantía previa \$300.000.- id 5539652345 acceso: subastas26, agendar visitas 989223345, martillero: María Teresa Ramírez reg. 1550

SUBASTASDECHILE.CL REMATE JUDICIAL MEJOR POSTOR 07 ENERO 2025, 12.00 HORAS (ONLINE-VIA ZOOM) REMATO: STATION WAGON NISSAN KICKS ADVANCE 1.6 AUTOMÁTICO, AÑO 2023, PATENTE SEJ770-9. ORDENA: 1º JUZGADO CIVIL VALDIVIA, CARATULADO: NISSAN TANNER CON CEPEDA, ROL E-3807-2024, COMISIÓN E IMPPTOS. GARANTÍA PREVIA \$300.000.- AGENDAR VISITAS FONÓ: 994530885, ID 5539652345 ACCESO: subastas26, MARTILLERO: SERGIO RAMÍREZ REG. 1240

SUBASTASDECHILE.CL REMATE JUDICIAL mejor postor 07 enero, 12.00 horas (online-via zoom) remato: station wagon chery tiggo 2 gls 1.5 automático, año 2022, patente rhzh.73-8, ordena: juzgado de letras Río Bueno, caratulado: Santander Consumer con Maillanca, rol e-923-2024, comisión e impptos. garantía previa \$300.000.- id 5539652345 acceso: subastas26 agendar visitas 989223345, martillero: María Teresa Ramírez reg. 1550

1616 Saneamiento de Títulos Primera Publicación

EXTRACTO Ante el Primer Juzgado Civil de Valdivia, en causa Rol V-201-2024, caratulada "PONCE/" en autos voluntarios sobre "Interdicción", solicitud presentada por doña VIRGINIA MARGOTH PONCE AREVALO, cédula de identidad 10.136.547-6. Se cita a audiencia de parientes del presunto interdicto, su hijo, don LUIS ALEJANDRO LAMPERT PONCE, cédula de identidad 22.354.163-1, que tengan interés en la gestión de autos, para el día 31 de enero de 2025 a las 10:00 horas. La que se llevará vía remota a través de la plataforma ZOOM. Link de acceso: <https://pjudcl.zoom.us/j/97972266080>. ID de reunión: 979 7226 6080. En el caso que los parientes no cuenten con los me-

dios tecnológicos para su comparecencia vía remota, deberán concurrir personalmente al tribunal, ubicado en calle Caupolicán 330, de la ciudad de Valdivia, el día y hora señalado. Ley 18.600. El secretario.

EXTRACTO Ante el Primer Juzgado Civil de Valdivia, en causa Rol V-178-2024, caratulada "VILLANUEVA/" en autos voluntarios sobre "Interdicción", solicitud presentada por doña MARITZA ISABEL VILLANUEVA RIQUELME, cédula de identidad 14.281.149-9. Se cita a audiencia de parientes del presunto interdicto don TITO VÍCTOR VILLANUEVA POVEDA, cédula de identidad 5.662.338-8, que tengan interés en la gestión de autos, para el día 03 de febrero de 2025 a las 09:00 horas. La que se llevará vía remota a través de la plataforma ZOOM. Link de acceso: <https://pjudcl.zoom.us/j/4973853838?omn=93019440718>. En el caso que los parientes no cuenten con los medios tecnológicos para su comparecencia vía remota, deberán concurrir personalmente al tribunal, ubicado en calle Caupolicán 330, de la ciudad de Valdivia, el día y hora señalado. Ley 18.600. El secretario.

EXTRACTO Ante el Primer Juzgado Civil de Valdivia, en causa Rol V-188-2024, caratulada "PINUER/" en autos voluntarios sobre "Interdicción", solicitud presentada por doña MIRTHA ELIANA PINUER INOSTROZA, cédula de identidad 6.760.521-7. Se cita a audiencia de parientes de la presunta interdicta doña ELBA RUTH INOZTROZA OTÁROLA, cédula de identidad 3.077.301-2, que tengan interés en la gestión de autos, para el día 03 de febrero de 2025 a las 10:30 horas. La que se llevará vía remota a través de la plataforma ZOOM. Link de acceso: <https://pjudcl.zoom.us/j/98774765708>. ID de reunión: 987 7476 5708. En el caso que los parientes no cuenten con los medios tecnológicos para su comparecencia vía remota, deberán concurrir personalmente al tribunal, ubicado en calle Caupolicán 330, de la ciudad de Valdivia, el día y hora señalado. Ley 18.600. El secretario.