



## Millonaria inversión del Minvu en mejoramiento de condominios sociales

El Seremi de Vivienda y Urbanismo en el Maule, Pablo Campos, destacó la significativa inversión que se ejecutará en obras de mejoramientos de condominios sociales en la región, ello luego de conocerse los resultados de los proyectos seleccionados en el llamado 2024 que es financiado con fondos sectoriales.

Lo anterior lo dio a conocer una vez emitida la resolución desde el nivel central que dio luz verde al financiamiento de nueve iniciativas postuladas por

el Maule y cuyos conjuntos se focalizan en las comunas de Talca, Parral, Cauquenes y Constitución.

La autoridad del ramo indicó que los recursos asignados para nueve proyectos alcanzan los 2 mil 988 millones de pesos destinados a subsidios directos y asistencia técnica, beneficiando a un total de 551 unidades de departamentos e igual cantidad de familias residentes.

### PROYECTOS

En la comuna de Parral serán mejorados los condominios Bi-

centenario Calle 5 Sur, Bicentenario Condominio Calle Arturo Prat y Bicentenario Condominio Calle Victoria, mientras que en Talca fueron seleccionados Condominio Parque Las Heras Poniente y Conjunto Habitacional Dionisio Astaburuaga.

Por su parte en Cauquenes resultó beneficiado el condominio Doña Victoria. En Constitución habrán mejoramientos en los condominios Cerro O'Higgins, Las Araucarias 1245 y Bicentenario VIII condominio I.

### DESCENTRALIZACIÓN

Para el encargado de vivienda y urbanismo en la región, Pablo Campos, "este llamado del 2024 presenta como principal novedad una significativa inversión de recursos en comunas como Cauquenes y Parral donde al existir una cantidad baja de condominios sociales en otros años no se habían seleccionado muchos proyectos. En Parral postularon tres condominios donde residen muchos adultos mayores y las escaleras están en muy malas condiciones y con estos recur-

### - Se destinaron 2 mil 988 millones de pesos para ejecutar obras en nueve condominios localizados en las comunas de Talca, Parral, Cauquenes y Constitución

sos serán reparadas, mejorando de manera significativa y real la calidad de vida de muchas personas. La inversión de recursos en este tipo de comunas es una señal potente de la descentralización de los recursos que invierte el ministerio en sus distintos programas".

Agregó que "lo que viene ahora es cumplir con los procesos administrativos y técnicos

con los distintos comités y creemos que ya en el mes de marzo se iniciarían los trabajos que en todos los condominios seleccionados será obras de mejoramientos".

### DEFICIT

Campos Banus destacó que con este tipo de inversiones se está entregando una señal potente que desde el Ministerio de Vivienda y Urbanismo no sólo

se trabaja en enfrentar el déficit cuantitativo habitacional a través del plan de emergencia habitacional que ya supera en el Maule el 93 por ciento de avance, sino que "también nos enfocamos en el déficit cualitativo de las viviendas, vale decir, ejecutar obras de mejoramiento a los hogares que con el tiempo se han ido deteriorando".

