



## Megaproyecto que pretende mejorar infraestructura vial y tránsito de Quillota podría licitarse este año

**Alcalde y director regional del Serviu dialogaron además sobre diversas iniciativas de vivienda, urbanismo y desarrollo de barrios en la ciudad**

Diversas iniciativas y programas -en materias como vivienda, vialidad urbana y mejoramiento de barrios- fueron analizadas recientemente por el director regional del Servicio de Vivienda y Urbanismo (Serviu), Rodrigo Uribe, y el alcalde de Quillota, Luis Mella.

El encuentro, realizado en Valparaíso, permitió que ambas autoridades se reencontraran, pues fueron protagonistas de importantes proyectos de desarrollo para Quillota en el pasado, desde sus respectivos cargos y funciones. Por ello, el director Uribe destacó las nuevas iniciativas para la comuna.

Según comentó la autoridad del Serviu, el jefe comunal quillotano "tiene varios requerimientos y además una mirada de la ciudad, así que vamos a trabajar juntos. Tenemos una

serie de temas por resolver y por supuesto, estamos disponibles para avanzar en ello".

Similar opinión tuvo el alcalde Mella, quien dijo que en estos temas "la palabra clave es gestión. Sabemos que hay muchos recursos, pero éstos requieren un trabajo de equipos profesionales del municipio, a fin de llevar propuestas concretas y postular a proyectos".

"Yo veo con gran esperan-

za lo que podamos hacer juntos -agregó-, así que seguiremos trabajando para que se construyan más viviendas, para que quienes viven como allegados puedan tener una opción y trataremos de resolver algunos problemas territoriales de barrios que hoy día están abandonados".

**GESTIÓN DE TRÁNSITO Y PAVIMENTACIÓN**  
La intención del alcalde

de Quillota, en esta primera reunión, era abordar el Plan de Gestión de Tránsito, el cual se viene trabajando desde sus mandatos anteriores y para el cual espera invertir más de 23 mil millones de pesos en pavimentos, ensanchamientos y aperturas de calles, entre otras profundas mejoras viales en diversos puntos de la ciudad.

Sin embargo, la conversación fue derivando hacia otras

iniciativas que también son de dependencia del Serviu. Por ende, el director regional detalló que "son varias iniciativas: desde pavimentos participativos, pasando por el Plan de Gestión de Tránsito -que ya estaba recomendado técnicamente y que viene en el presupuesto 2025- hasta el ámbito habitacional".

Respecto al Plan de Gestión de Tránsito, el proyecto tiene más de una década y ya se encuentra con el visto bueno técnico (RS), por lo que -de aprobarse los recursos para su ejecución- podría licitarse durante los próximos meses. El

proyecto considera varias etapas y, según el alcalde Luis Mella, "estamos en espera de que nos puedan decir en qué momento se va a licitar".

Esto "dentro del marco del gran proyecto de Gestión de Tránsito de Quillota y el proyecto de pavimentación del circuito Serrano, Molinare, Dieciocho y Rosales Kennedy. Así que fue una reunión muy positiva, conversamos muchas otras posibilidades de proyectos y venimos con todas las ganas de trabajar, de gestionar y de sacar adelante varias propuestas".



El alcalde Luis Mella junto a Rodrigo Uribe, director regional del Serviu.

### Arriendo a precio justo

Además, a partir de este mes, Serviu y la Municipalidad de Quillota avanzarán en una iniciativa de arriendo a precio justo que podría construirse en terrenos del propio servicio. "Podimos conversar una serie de temas muy importantes para Quillota y para nuestra gente. Quiero destacar la gran posibilidad de trabajar juntos un proyecto de arriendo de viviendas a precio justo. Es una iniciativa que la Municipalidad puede desarrollar y que puede significar la construcción de un edificio en terrenos que pertenecen al Serviu y donde se pueda arrendar a un precio adecuado para familias que lo requieran", explicó el alcalde Luis Mella.

Durante el encuentro, el jefe comunal quillotano también planteó al director del Serviu la idea de ejecutar una segunda etapa del proyecto de viviendas tuteladas para adultos mayores que viven solos y que actualmente cuenta con 20 viviendas funcionando en el sector El Bajío. La Municipalidad tiene bajo otro terreno contiguo, donde podrían construirse unas 20 casas bajo la misma modalidad, por lo que el director Rodrigo Uribe se mostró muy interesado en el ofrecimiento y quedó de analizar la posibilidad de ampliar la iniciativa.