

"ACUERDO POR EL DESARROLLO DE ÑUBLE"

Las obras clave de las 21 comunas de Ñuble que buscarán financiamiento en el GORE

Amplia cartera de proyectos busca transformar a Ñuble en sus 10 años como región. Iniciativas abarcan desde sistemas de alcantarillado y agua potable rural hasta nuevos recintos de salud, instalaciones deportivas, centros culturales y proyectos de conectividad vial.





ANTONIETA MELEAN
 diario@ladiscusion.cl
 FOTOS: LA DISCUSIÓN

/// Acuerdo por el Desarrollo de Ñuble” se denomina la nueva alianza entre el Gobierno Regional y los alcaldes de Ñuble que permitirá materializar las obras y proyectos emblemáticos para el desarrollo de cada una de las comunas y mejorar la calidad de vida de sus vecinos.

Es en ese contexto que, a fines del próximo mes de enero, las autoridades comunales deben presentar sus iniciativas para que sean financiadas por el Gobierno Regional (GORE) durante los próximos cuatro años, para que, en 2028, cuando se cumplan 10 años de la creación del territorio se tengan obras y programas que hayan impactado notablemente en el bienestar de la población.

Sistemas de alcantarillado, agua potable rural, pavimentación de caminos, nuevos cesfam, sedes comunitarias, recintos

Infraestructura antigua buscan renovar los municipios de las 21 comunas de Ñuble.

deportivos, centros para adulto mayor, modernización de edificios consistoriales y seguridad; son algunas de las propuestas más importantes que están a la espera de financiamiento a lo largo de toda la región.

Desde la Municipalidad de Ránquil ya tienen claro cuáles son los proyectos a priorizar: un nuevo cesfam, sistema de alcantarillado para el sector Nueva Aldea, recuperación de la ex línea férrea para dotarla de áreas verdes, locales comerciales y estacionamientos, y rescatar la ex estación de trenes para desarrollar un centro cultural y un museo del vino.

“Pretendemos financiar con recursos del Gobierno Regional el nuevo Cesfam de Ñipas, el que tenemos data de los años 70, por tanto, es una infraestructura que está cansada, parchada y obsoleta, por tanto, ya iniciamos las gestiones, contamos con recursos para los diseños y esperamos ejecutarlo durante el 2025-2026, contamos con la priorización del convenio de programación

del Ministerio de Salud con el Gobierno Regional de alrededor de \$7.000 millones”, indicó el alcalde Nicolás Torres.

Destacó la importancia del alcantarillado en Nueva Aldea, el segundo sector más poblado en la comuna de Ránquil y cuyo proyecto tiene una larga data a la espera de su materialización. Para esta obra se estima una inversión aproximada de \$1.500 a \$2.000 millones de pesos, mientras que, para la recuperación urbana de la ex línea férrea, a través de financiamiento del Minvu y el Gore, se requieren alrededor de \$500 millones.

Nuevo edificio consistorial

En la comuna de Ninhue tienen una cartera de proyectos variada, con iniciativas que van desde paliar la escasez hídrica, conectividad vial y recintos deportivos.

Las iniciativas que pretende financiar el alcalde Luis Molina, a través del GORE, son: un nuevo edificio consistorial, cuyo diseño está en proceso de adjudicación y fue financiado por el GORE, por un monto de \$121 millones. Luego buscará los fondos para su construcción.

La edificación de un polideportivo, sedes comunitarias, sedes de clubes deportivos, pavimentación de calles, canchas de fútbol de pasto sintético, multicanchas, un nuevo cesfam, la compra de vehículos, maquinarias (retroexcavadora, camiones tolva, etc), un nuevo cuartel para bomberos, graderías y tribunas para el estadio municipal, tribunas y cierre perimetral para el parque municipal, sistema de APR (agua potable rural). Proyectos en seguridad pública, fortalecimiento del medio ambiente, la promoción de la cultura y el turismo, y proyectos deportivos, son las obras a la espera de recursos y que a juicio del alcalde Molina, tienen un potencial significativo para transformar la calidad de vida de los habitantes de Ninhue.

“Tenemos una cartera de proyectos que hemos estado trabajando y seguiremos trabajando de la mano del Gobierno Regional, porque sabemos cuáles son las necesidades de nuestra gente, sabemos cuáles son las carencias más urgentes, y estamos enfocados en solucionarlas. La clave está en una implementación eficaz, con la participación activa de nuestra comunidad, trabajando unidos, y de la mano con el Gobierno Regional a quien agradecemos por todos los proyectos aprobados y a los consejeros regionales”, cerró.

Cementerio municipal

En la comuna de Coihueco existen grandes iniciativas pendientes, una de ellas es la construcción del cementerio municipal. Esta obra completa, incluyendo la compra del terreno, significa una inversión cercana desde los \$800 a los \$1.000 millones de pesos.

“Tenemos un cementerio parroquial que ya no da abasto, por lo tanto, estamos buscando la manera de que a través del Gobierno Regional se pueda financiar un proyecto de construcción de un nuevo cementerio,



Nos vamos a jugar con proyectos de solución definitiva en sectores rurales con proyectos de pavimentación”

JUAN CARLOS RAMÍREZ
 ALCALDE DE PORTEZUELO

que sería uno de los proyectos emblemáticos de esta administración, y también en Ñuble, porque hace mucho tiempo no se construye un cementerio municipal, sobre todo en la comuna de Coihueco que tiene cerca de 30.000 habitantes y que la tasa de mortalidad ha crecido de manera significativa en los últimos cuatro años”, expuso el alcalde Wilson Palma.

Asimismo, espera contar con el apoyo en recursos para la pavimentación 50 kilómetros de caminos enrolados. También buscará fondos para la construcción de nuevas sedes comunitarias, cada una cuesta alrededor de \$120 millones. Así como financiamiento para terrenos y proyectos de vivienda.

Ampliación de la Costanera

En Cobquecura, el alcalde Jorge Romero destacó que tiene al menos tres importantes obras a desarrollar de aquí a 2028 y las presentará al Gobierno Regional para lograr su concreción. La primera, el alcantarillado de Buchupureo, localidad importante de la comuna que lleva más de 10 años de espera por esta obra.

La segunda iniciativa es la ampliación de la Avenida Costanera. “Para poder desarrollar el turismo tenemos que generar infraestructura, y la Costanera es uno de los ejes clave de desarrollo que necesitamos para poder fortalecer el turismo en la comuna”, dijo.

Y por último, la adquisición de un terreno dentro del radio urbano para la construcción de un nuevo gimnasio municipal, ya que las dependencias donde está emplazado actualmente se utilizarán para remodelar el edificio consistorial municipal.

“La municipalidad está adosada al gimnasio, entonces necesito comprar un espacio, que ya lo estamos mirando, para poder cambiar el gimnasio a ese lugar y ampliar la edificación del municipio. Tenemos un municipio muy antiguo, tiene más de 60, 70 años de antigüedad, algunas paredes todavía son de adobe, entonces el edificio consistorial es muy importante porque además tengo una segregación de los servicios repartidos por todo el radio urbano de la comuna y necesito concentrarlos para los vecinos”, explicó Romero.

Según el edil de la comuna costera, son alrededor de \$15 mil millones de pesos que se necesitan para estos tres proyectos, \$5 mil millones por cada uno. “Estas tres grandes obras son importantes y están dentro de lo que pidió el gobernador”, cerró.

Paso Nivel

En la capital provincial de





Punilla aún no definen las iniciativas que presentarán en enero, pero sí tienen certeza que entre las obras que expondrán está la construcción de un complejo deportivo y un paso nivel en la línea férrea.

“La ciudad de San Carlos está dividida completamente en dos por la línea férrea, no tenemos ningún Paso Nivel. Las pasadas que tenemos hoy día, que van sobre el suelo, son bien estrechas. Los cruces principales son Tomás Yábar y Vicuña Mackenna, creo que el de Vicuña Mackenna es más estratégico porque tiene doble sentido, se puede ensanchar bastante, creo yo, está más al centro de la ciudad y es muy concurrido. Hoy día, al no tener un Paso Nivel, si tenemos un incendio o tenemos una emergencia y está pasando el tren, se detiene todo el tránsito, o sea, es muy difícil llegar al sector poniente en caso de una emergencia”, recalzó el alcalde Rubén Méndez.

Templo parroquia San José

El recién asumido alcalde de Pemuco, Johnson Guíñez, duda que realmente consiga ayuda del GORE para llevar a cabo los proyectos de la comuna, pues asegura que existen obras que son vitales para mejorar la calidad de vida de las personas, pero tienen años esperando financiamiento.

“Ofrecen lo mismo y al final no resultan las cosas, tenemos proyecto para el beneficio de la gente desde hace años y aún no pasa nada. Tenemos proyectos completos de alcantarillado, agua potable, pavimento de calles, veredas, tenemos un terreno comprado por la municipalidad para hacer una planta de tratamiento, pero la verdad es que duerme el sueño de los justos. Lo mismo que el tema de la restauración del templo parroquial, el alumbrado público completo de la Plaza de Armas que está a oscuras”, cuestionó.

Sin embargo, aseguró que reactivarán y actualizarán los proyectos pendientes para presentarlos en enero.

Para la restauración del Templo de la Parroquia San José, que sufrió graves daños estructurales producto del terremoto de 2010, “se necesitan 3.500 y tan-

tos millones, para un complejo deportivo alrededor de 3.000 millones. Tenemos proyectos de agua potable rural que son bastante ambiciosos y de harto costo, yo creo que por eso se ha demorado un poco”, dijo.

“El agua potable es una necesidad básica de toda persona. Hay comunas que les han financiado los edificios consistoriales, son millones y millones de pesos, claro que es más cómodo para que los funcionarios trabajen, para que el público asista también a la municipalidad, pero financiar edificios consistoriales al lado de un alcantarillado completo para un sector, la verdad es que es mucho más beneficioso el alcantarillado y el agua potable. Esperamos que el Gobierno Regional ojalá nos financie los proyectos”, señaló.

Alcantarillado

En Bulnes, presentarán cinco obras que de acuerdo al alcalde Gonzalo Bustamante son vitales para los vecinos. “Un complejo deportivo que se está avanzando bastante, tenemos el diseño, el terreno, falta solamente el financiamiento para la construcción. El Gobierno Regional nos pone financiamiento de \$2.500 millones, lo que nos falta es el financiamiento del IND, que son otros \$2.000 millones”, destacó.

Repavimentar tres kilómetros de camino en el sector Calle Larga, cuyo costo oscila los \$2.000 millones. También un cesfam para Santa Clara.

Una de las obras más emblemáticas es el sistema de alcantarillado para 800 vecinos de Tres Esquinas y 150 en la villa El Progreso. “Llevar muchas décadas sin ninguna solución y le va a cambiar la vida en un 100% a las comunidades porque se va a poder pavimentar después, hacer veredas bonitas. Si no hay alcantarillado no se puede hacer nada”, destacó.

Para el alcantarillado de Tres Esquinas la inversión aproximada es \$5 mil millones, mientras que, en El Progreso, que tiene menor avance, aún no tienen el diseño de la obra.

Adultos mayores

En la capital provincial de Itata identificaron cuatro proyectos para atender las necesidades más urgentes de sus vecinos: Un parque deportivo criollo para promover hábitos saludables en niños jóvenes y adultos, rescatar las tradiciones criollas y que sea un punto de encuentro para la comunidad. “Este proyecto busca posicionar a Quirihue como un referente en el ámbito deportivo y cultural dentro de la Región de Ñuble. Queremos rescatar nuestras tradiciones criollas, como la tan añorada medialuna de Quirihue y su parque criollo. Será un espacio donde niños, jóvenes y adultos puedan participar activamente, y al mismo tiempo un lugar que promueva nuestras raíces culturales, atrayendo eventos y turismo que beneficien a toda la comuna”, resaltó la máxima autoridad comunal, Eduardo Redlich.

La creación de un Centro Comunitario para Adultos Mayores y un Eleam Provincial. “Nuestra

comuna, y la provincia en general, tienen una población envejecida que necesita soluciones concretas, y este Eleam será un paso fundamental para garantizar su bienestar y calidad de vida, recogiendo las necesidades de la provincia. Nuestros adultos mayores son una prioridad. El centro comunitario será un espacio para la integración, la recreación y el fortalecimiento de su rol social”, expresó.

Otra de las iniciativas es la urbanización y saneamiento San Damián y Pablo Neruda, sectores emblemáticos que llevan años esperando soluciones. “La urbanización incluirá agua potable, alcantarillado y mejoras en conectividad. Este proyecto no solo mejorará la calidad de vida de las familias que viven allí, sino que también representará un acto de justicia para quienes han sido olvidados históricamente”, sostuvo Redlich.

Desde la comuna de El Carmen, el alcalde Renán Cabezas también presentará proyectos relacionados a los adultos mayores, específicamente la creación de la Casa del Adulto Mayor.

En el área de la salud, propondrá la remodelación de las postas rurales que existen en la comuna, las cuales no cuentan con resolución sanitaria y hay que regularizar. Además de implementar la ficha clínica electrónica. “Adquirir una clínica médica móvil que permita hacer operativos en terreno con médico, enfermera y matrona”, agregó.

En materia de seguridad, existe un proyecto para ampliar los dispositivos móviles de seguridad ciudadana, instalar cámaras de televigilancia y sala de monitoreo.

Cabezas destacó que en el ámbito cultural pretende “sacar adelante un Centro Cultural financiado por el Ministerio de Culturas y presentar un proyecto para la ejecución del Parque Criollo Municipal, para realizar distintos eventos durante el año en el lugar”.

Liceo municipal

Para el alcalde de Portezuelo, Juan Carlos Ramírez, el proyecto más emblemático es la reposición del cesfam, que ya no cumple con la normativa de infraestructura, data del año 90.

Añadió que “nosotros como comuna y estando cerca en el secano costero interior, nuestra gran preocupación son los Comités de Agua Potable Rural, se creó ya la Unión Comunal de Comités de Agua Potable de Portezuelo, para poder identificar los APR más potentes de la comuna, con mayor población y poder generar un proyecto macro que pueda dar solución definitiva a todos los APR pendientes en el sector de Trancoyán y El Sauce”, dijo.

Pidió dar soluciones definitivas y asfaltar los caminos rurales, pues ya no es suficiente con la mantención y aplicación de maltapolvo. “Nos vamos a jugar con proyectos de solución definitiva en sectores rurales con proyectos de pavimentación. Las prioridades van a ser principalmente en los sectores rurales que cuenten con el ancho que exige Vialidad o el MOP para las poblaciones, que en

estos casos sería inicialmente conectar Chudal con el puente Ñipas, ya que conectaríamos con Portezuelo y Ñipas, y también la ruta entre Portezuelo y El Sauce para poder llegar al puente Confluencia”, explicó.

En materia de educación, “ya contamos con el terreno para el nuevo liceo de Portezuelo, el diseño ya se está finalizando, por lo tanto, vamos a avanzar para concretar la construcción de un nuevo liceo municipal bicentenario que estará colindante al nuevo cesfam”.

Seguridad

En la comuna histórica de Chillán Viejo, el alcalde Jorge de Pozo, expresó que los ejes principales son conectividad vial y digital, pavimentación, agua potable rural y intercambio de veredas en mal estado.

Asimismo, mencionó que una de las prioridades será la seguridad de los vecinos, con la instalación de cámaras de seguridad, luminarias peatonales y fotovoltaicas.

Del Pozo señaló que avanzar en el tema social también será imperioso, por ejemplo, construcción mejoramiento de sedes sociales y parques deportivos.

Piscina temperada

Desde la capital regional de Ñuble, el alcalde Camilo Benavente señaló que dispone de una robusta cartera de proyectos que está siendo elaborada por la Secpla para ser presentados a fuentes regionales o sectoriales.

Detalló que, por ejemplo, la ciudad debiera tener en el futuro un nuevo parque en los terrenos de la ex medialuna, además de otros que forman parte de una red de áreas verdes que está en desarrollo.

“En el caso de Schleyer, el anteproyecto tiene avances concretos de tal manera que en el futuro cercano se tendrá un plan definitivo para solicitar los fondos que sean necesarios. El presupuesto del diseño fue aportado por FNDR 2022 por \$101.185.000”, dijo.

Además, resaltó que en terrenos del Parque Recreativo Quilamapu será construida una piscina temperada, la que igualmente requerirá fondos externos, ya que se estima que podría ir desde los \$5 mil millones hasta los \$10 mil millones.

La autoridad sostuvo asimismo, que la municipalidad con fondos externos remodelará el patio Isabel Riquelme de la Plaza Sargento Aldea lo que corresponde a una obra que cambiará la cara de ese sector de la ciudad.

“Son muchas las obras que estamos delineando desde la Municipalidad y que proyectan una ciudad más amable, moderna y segura para nuestros habitantes”, precisó el alcalde de Chillán.

Dentro de los proyectos que se encuentran en estudio, está la remodelación de la Plaza de Armas, la adquisición de buses eléctricos para el transporte público, o el equipamiento del aeródromo para que pueda operar en rutas nacionales y trasandinas.



Sabemos cuáles son las carencias más urgentes, y estamos enfocados en solucionarlas”

LUIS MOLINA
ALCALDE DE NINHUE



Para poder desarrollar el turismo tenemos que generar infraestructura, y la Costanera es uno de los ejes clave”

JORGE ROMERO
ALCALDE DE COBQUECURA