



Denuncian estafas en ventas de terrenos en Ojo de Opache

CASO. Consejera regional por El Loa, Mónica Muñoz, efectuó la denuncia en la PDI, debido a la utilización de su nombre en falsas gestiones.

Pablo Orellana G.
pablo.orellana@mercuriocalama.cl

Una denuncia por estafas en la oferta de venta de terrenos en el sector de Ojo de Opache, denunció la consejera regional por El Loa, Mónica Muñoz, quien además dijo que utilizaban su nombre como aval para concretar supuestas ventas de sitios en el sector ubicado al poniente de Calama.

Sobre esta situación Muñoz precisó que "a través de redes sociales, un grupo, y en especial un hombre, ofrecía a través de WhatsApp, terrenos en el sector de Ojo de Opache, y además utilizaba mi nombre para avalar estas transacciones y hacerlas parecer como serias y bajo legalidad en estas operaciones", dijo la consejera.

Mónica Muñoz dijo además que "fue una persona que estuvo a punto de comprar, o más bien dicho de ser timada, quien me informó y me mostró las imágenes en las cuales se ofertaban estos terrenos. Situación que descarto, y en la que se utilizaba mi nombre para darle una supuesta seriedad a estas ofertas".

DEPÓSITOS

La denunciante dijo además que dentro de estas falsas ofertas, "se pedían depósitos a los interesados y quienes se interesan por comprar terrenos. Se les solicita por ejemplo y por cierres perimetrales por terrenos un valor de 3 millones de pesos; mismo valor para insta-



CONSEJERA DIJO QUE IDENTIFICÓ AL PRINCIPAL ESTAFADOR QUE OFRECE TERRENOS EN OJO DE OPACHE

lar servicios básicos (agua potable y empalme eléctrico); y también gestiones para intervenir favorablemente en el registro social de hogares de la Municipalidad de Calama para los interesados, y con gestión mía, lo cual descarto tajantemente, y porque no he hecho ese tipo de acciones que no me competen".

De acuerdo a lo informado por la consejera, "logré identificar una de las personas que estarían estafando y ofreciendo falsas promesas de ventas de terrenos en Ojo de Opache. Se trata de un ciudadano chileno, que vive en Calama, y que estaría efectuando estas acciones desde hace algún tiempo.

Además, todos estos antecedentes los entregué a través de una denuncia a la Policía de Investigaciones el pasado lunes".

PROTECCIÓN

Debido a esta situación "y a que pudimos averiguar que tanto la persona individualizada como quienes estarían con él en estas acciones ilícitas, solicitaré al Ministerio Público protección para mí y mi entorno familiar, puesto que hemos investigado a éstas personas, y que según pudimos establecer son violentas, e incluso actúan con amenazas", dijo Mónica Muñoz.

Sobre este tipo de estafas, desde el Servicio de Vivienda y

Urbanización (Serviu) de la región, efectuaron un llamado a la "prevención y cautela. Para temas de soluciones habitacionales, nuestro servicio y el Ministerio de Vivienda, son los únicos encargados y habilitados para este tipo de trámites y de trabajo con comités de vivienda y organizaciones debidamente validadas".

Alertaron además que "bajo ningún caso y circunstancia el Serviu opera de manera informal y ofreciendo sitios o terrenos para soluciones habitacionales. Llamamos a la comunidad a ser cautos, informarse y efectuar las preguntas en oficinas del Serviu o del municipio y evitar estafas".

CS