



# Minvu presenta guías con recomendaciones prácticas para mejorar la seguridad en condominios y barrios

Hasta el condominio “Pacífico Rivas III y IV”, en la comuna de San Joaquín, llegó el ministro de Vivienda y Urbanismo, Carlos Montes, para presentar las guías “Condominio más Seguro” y “Barrio más Seguro” que contienen recomendaciones y orientaciones prácticas para que comunidades de condominios (construidos con o sin apoyo del Estado) y barrios implementen para mejorar su seguridad, con foco en fortalecer el tejido comunitario a través de la

promoción de una cultura de cuidado y apoyo mutuo entre vecinas y vecinos.

Entre las ideas de fácil aplicación para condominios propuestas en la guía, se encuentran las relativas al control de acceso y sistemas de alarmas, (y el uso de nuevas tecnologías cada vez más asequibles como cámaras de seguridad o alarmas comunitarias); organización del condominio con reglas claras, con reglamentos de copropiedad que definan aspectos claves como la identificación de

accesos, uso de espacios comunes y lista actualizada de residentes; revisión y mantención de los espacios comunes, bien iluminados y limpios, y la vinculación con instituciones como municipios y Carabineros. En el caso de los barrios, se recomienda detectar focos de inseguridad y estar en contacto a través de grupos de WhatsApp; instalar huertos comunitarios en espacios detectados como inseguros; recuperar zonas de microbasurales y disposición de contenedores de

basura y mejorar el control visual con podas de árboles y uso de rejas que permitan mirar hacia la calle, entre otras.

En la oportunidad, el ministro Montes, acompañado del alcalde de San Joaquín, Cristóbal Labra, y de la secretaria ejecutiva de Condominios del Minvu, Doris González, señaló que esto se trata de “cómo la comunidad de un condominio y su entorno construyen comunidad, en cómo viven de una manera mejor, de mejor calidad y

cómo, a su vez, enfrentan los riesgos que hoy día se viven con el delito”.

“La seguridad no se resuelve solo desde las leyes y desde la policía, que son fundamentales. Yo valoro mucho lo que hemos logrado con las nuevas leyes y todo el plan de fortalecimientos de las policías, pero también hay algo importante y es cómo la propia comunidad aporta a este desafío desde su propio lugar de vida”, aseguró el ministro Montes.