



# Afirmó Marcos Büchi, presidente de Polpaico Cementera de Hurtado Vicuña tras capitalización: “Fortalece pensando en que habrá una recuperación”

MARCO GUTIÉRREZ V.

Pese a las negativas cifras de sus resultados financieros y a la debilidad del mercado de la construcción, en Cemento Polpaico, firma ligada al grupo Hurtado Vicuña, miran el futuro del negocio cementero con optimismo.

Ayer la compañía aprobó un aumento de capital por \$80.000 millones —unos US\$ 80 millones—, que destinará a inversiones, reducir deuda y en optimizar los plazos de pagos a proveedores.

“El Mercurio” asistió a la junta de accionistas donde se dio luz verde a la capitalización que se realizará mediante la emisión de 11.706.175 nuevas acciones a un precio de colocación de \$6.834 por título. Al concluir la asamblea de socios, el presidente de Polpaico, Marcos Büchi, fue consultado respecto de si el aumento de capital era un “salvataje” a la compañía, ante lo cual sostuvo que ese término no correspondía.

De forma escueta, Büchi afirmó que “el mercado ha pasado varios años de reducción y esta es una operación que fortalece, pensando que en esto va a haber una recuperación”.

La compañía aprobó ayer un aumento de capital por \$80.000 millones para inversiones, reducir deuda y optimizar plazos de pago a proveedores.

## Melón, ligada a la familia peruana Brescia, inicia reestructuración para reducir costos

La firma cementera Melón, ligada al grupo Breca, de la familia empresarial peruana Brescia, anunció ayer una reestructuración de la sociedad que apunta a la reducción de costos, entre otros.

A través de un hecho esencial enviado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), Melón indicó que la reestructuración —que será implementada en 2025— comprenderá, por una parte, la transformación de Melón Servicios Compartidos, en una sociedad por acciones para que en el futuro, su único accionista sea Melón S.A. Dicha firma ofrece servicios en recursos humanos, cobranzas, abastecimiento, informática, comercio exterior, contabilidad y tesorería, legal y *compliance*.

A la vez, la empresa indicó del cambio en la propiedad de Melón Áridos Limitada y la disolución de

Con relación a si los controladores suscribirán el aumento o podrán ingresar nuevos socios, señaló que “lo veremos, pero por el momento hay apoyo total de los accionistas”.

Cemento Polpaico es controlada por Gamma Cementos II SpA (41,96% de la propiedad) e Inversiones Lota Green SpA (29,41%), según los últimos datos registrados por la



CRISTIAN CARVALLO

El presidente de Polpaico, Marcos Büchi (a la izq.), junto al gerente general de la compañía, Andrés Pérez, ayer en la junta de accionistas.

Melón Hormigones S.A. por ser absorbida en Melón. La compañía señaló que la reestructuración “importará una simplificación y reducción del número de entidades que conforman la estructura societaria del Grupo Melón, la concentración de líneas de negocios que actualmente se desarrollan en forma independiente, la disminución de las transacciones intragrupo, la reducción de costos y gastos operacionales, administrativos y económicos que la duplicidad de gestiones y operaciones conlleva”. La firma agregó que “a esta fecha no es posible cuantificar en forma precisa los efectos inmediatos que esta reestructuración pudiesen tener sobre los activos, pasivos o resultados de la sociedad”.

Al tercer trimestre de 2024, Melón anotó una pérdida de \$11.078 millones, que se compara con una ganancia de solo \$32 millones de igual lapso de 2023.

Comisión para el Mercado Financiero. Ambas firmas están vinculadas a la familia Hurtado Vicuña. Más atrás, como accionistas están Empresa Minera Paragsha (15,89%), Ban-

chile Corredores de Bolsa (5,03%) e Inversiones Megeve Dos (4,24%), entre otros.

### Los objetivos

Polpaico indicó por escrito que la capitalización “constituye un paso clave para consolidar la competitividad de la empresa en un entorno desafiante de la industria de la construcción”. Añadió que el “objetivo principal del aumento de capital es estabilizar y robustecer su posición financiera y estratégica” y que los recursos también estarán destinados a la ejecución de planes de inversión, considerando “negocios complementarios y emergentes”.

Al 30 de septiembre de 2024, Polpaico exhibió una pérdida por \$5.265 millones, una reducción en comparación con la merma de \$9.016 millones registrada en el mismo período del año anterior.

Ese resultado ocurrió en me-

dió de menores volúmenes de venta por la contracción del negocio del cemento y hormigón, lo que se produjo en medio de una fuerte reducción de los permisos de edificación, como la compañía señala en su balance financiero.

“Las alzas en costos de materiales, energía e importaciones continúan afectando a la industria en forma significativa al igual que los tiempos requeridos para obtener permisos de edificación, y el exceso de oferta de viviendas nuevas”, agregó la empresa en sus estados financieros.

Pese al panorama adverso para el rubro, en Polpaico estiman que el negocio se recuperará. Un informe externo realizado por Landmark, el que la cementera subió a la zona de inversionistas de su sitio web, señala que en 2028 los mercados de cemento y del hormigón recuperarán los niveles previos a la caída de 2023.