

San Antonio sigue liderando la inversión proyectada en la región

La provincia registrará una inversión de 387 millones de dólares, concentrada en su mayoría en la comuna puerto.

Jesús Farías Silva
 cronica@lidersonantonio.cl

La Corporación de Bienes de Capital (CBC), entidad técnica que promueve y apoya la industria chilena a través del análisis de proyectos de inversión, publicó un informe que mantiene a San Antonio como la comuna con mayor inversión proyectada en la región de Valparaíso para el período 2024-2028. Según el catastro, la provincia de San Antonio registrará una inversión de 387 millones de dólares, concentrada en su mayoría en la comuna puerto con 378 millones de dólares asociados a la expansión del terminal marítimo.

Orlando Castillo, gerente general de la CBC, detalló a Diario El Líder que "en la región de Valparaíso, al cierre de septiembre de 2024, se registraron 59 proyectos con cronograma definido, con una inversión estimada de 1.685 millones de dólares entre 2024 y 2028, repre-

sentando el 4% del total nacional. Esta cifra es 56 millones de dólares superior a la registrada tres meses antes, debido a la incorporación al catastro de dos proyectos inmobiliarios: Proyecto Inmobiliario Guanay en Puchuncaví y Proyecto Inmobiliario Lomas del Sol en Quillota".

Respecto a las comunas de la provincia de San Antonio, el informe indica que no se identificaron proyectos significativos en El Tabo, El Quisco y Cartagena con cronogramas de construcción vigentes, mientras que Algarrobo, San Antonio y Santo Domingo concentran las iniciativas relevantes, debido a proyectos inmobiliarios, portuarios y viales.

El desglose regional, según Castillo, establece que "un 27% corresponde a proyectos de sanitarias, un 18% a puertos, un 17% a proyectos inmobiliarios de departamentos, un 18% a proyectos del Ministerio de Obras Públicas (considerando concesio-



SE TRATA DE INVERSIONES PROYECTADAS ENTRE 2024 Y 2028.

nes), un 5% a proyectos de generación y almacenamiento de energía, y el resto en otros tipos de inversión".

En cuanto a la tendencia a futuro, Castillo explicó que "(la región de) Valparaíso tiene una cartera

potencial de proyectos por aproximadamente 3.000 millones de dólares, principalmente en los sectores inmobiliario, energético y minero, los cuales podrían aportar al quinquenio (período de cinco años) si definen un cronograma den-

tro de los próximos trimestres. La mayoría de estos ya cuentan con su Resolución de Calificación Ambiental (RCA) favorable y el resto está en tramitación actual en el Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (Seia)".