



## Avanzan más de 400 soluciones habitacionales para familias de Nueva Braunau

**E**n una reunión ampliada con las asambleas de distintos comités que serán parte del Plan Urbano Habitacional (PUH) Braunau, se dieron a conocer detalles sobre los avances del PUH que impulsa el Ministerio de Vivienda y Urbanismo en esta localidad, que responderá a la demanda habitacional no solo de Braunau sino de toda la comuna de Puerto Varas. Esto tras la adjudicación del concurso oferta

que licitó el diseño y desarrollo de las primeras 440 soluciones habitacionales y que se adjudicaron a la constructora Ararat.

Hasta el gimnasio local llegaron autoridades y familias que se informaron acerca de los avances del proyecto que mejorará la calidad de vida de los comités Forjando Hacia El Futuro, El Progreso y Esperanza Familiar, que totalizan 440 grupos familiares. En la ocasión, las familias pudieron conocer varias características que tendrán sus futuros barrios, como las dimensiones y materialidad de los inmuebles, los espacios destinados a áreas verdes y equipamiento, la distribución de casas y edificios, entre otros aspectos de sus futuros hogares.

Del comité Forjando Hacia el Futuro, su presidenta María José Murtschwa valoró la instancia de reunión e información, “ya que se le dio una muy buena noticia a la gente, que ya tenemos una entidad y una constructora, algo que

estábamos esperando hace mucho tiempo y hoy ya contamos con ello”. Sandra Millalongo, presidenta del comité El Progreso, también destacó el avance del proceso, “por lo que vimos, los vecinos se fueron súper contentos y es un buen regalo de Navidad conocer lo que se ha avanzado”.

“Estamos cumpliendo un compromiso con las familias de Nueva Braunau y hoy les informamos los resultados del concurso oferta que realizamos para desarrollar el PUH Nueva Braunau. Son 444 soluciones habitacionales que se van a desarrollar, ya está adjudicada la entidad patrocinante y la constructora, así que hoy comienza el trabajo específico para lograr los anhelados subsidios y luego la construcción de sus viviendas”, explicó el seremi del Minvu, Fabián Nail.

“Junto a las autoridades regionales pudimos entregar una gran noticia, que es que el PUH Nueva Braunau que da solución a más

de 400 familias ya fue adjudicado a una constructora y una entidad patrocinante, así que ya entramos en tierra derecha, tenemos una empresa que diseñará y construirá este proyecto, el más ambicioso que se ha impulsado en nuestra comuna en materia habitacional”, expuso el alcalde Tomás Gárate.

“Estamos respondiendo a los compromisos con las familias de los 3 comités y mostrar cómo van avanzando sus proyectos. Hoy mostramos los resultados del concurso oferta, ya tenemos una constructora que es Ararat y una entidad patrocinante que es DyM, que van a trabajar en el desarrollo del proyecto para avanzar luego en la postulación a los subsidios y posteriormente en el inicio de las obras lo antes posible. Nos vamos a seguir reuniendo con las familias, de forma mensual o bimensual, para ir viendo los avances de los proyectos en conjunto y acompañarlos en todo el proceso”, afirmó la directora de SERVIU Los Lagos, Isabel de la Vega.

Viviendas y departamentos se proyectan en una primera etapa del Plan Urbano Habitacional que desarrollan Minvu y SERVIU Los Lagos. Se trata de la iniciativa habitacional más grande que se ha desarrollado en la comuna de Puerto Varas y que incorpora la nueva normativa térmica que mejora las condiciones de aislación de los inmuebles y la calidad de vida de sus habitantes.