



ACTUALIDAD:

Mayor automatización con seguridad avanzada, el estándar que se exige hoy a los portones industriales

En concreto, equipos que permitan cierres reforzados y automáticos, control de acceso inteligente, en combinación con tecnología de monitoreo que incluya cámaras integradas, sensores de movimiento, iluminación automática y alarmas inteligentes.

Los portones industriales se usan en una amplia variedad de sectores, principalmente en instalaciones que requieren control de acceso, seguridad y manejo eficiente de tránsito vehicular y peatonal, como industrias y plantas de producción, centros logísticos y de almacenamiento, puertos y aeropuertos, obras civiles (carreteras, túneles), edificios, centros de distribución, centros comerciales, estaciones de servicios públicos y telecomunicaciones, recintos militares y policiales, centros de investigación, parques industriales, entre otros.

Actualmente en Chile existe una oferta sólida de portones industriales, proporcionada por múltiples empresas que se adaptan a las demandas de seguridad, durabilidad y automatización que requiere la industria nacional. "Esto refleja una oferta variada y tecnológicamente avanzada en el mercado", destaca Nicolás Moreno, director del Área Construcción de Inacap.

El aumento de la delincuencia en el país ha influido en el uso de portones industriales más sofisticados. "Hoy se requiere de mayor automatización con seguridad avanzada, que permita cierres automáticos, control de acceso inteligente y cierres



Los portones industriales se usan en innumerables actividades productivas, como centros logísticos, de almacenamiento y de distribución.

reforzados, combinados con tecnología de monitoreo, que incluya cámaras integradas, sensores de movimiento, iluminación automática y alarmas inteligentes", precisa.

Por otra parte, agrega que se necesita también el uso de materiales reforzados y compuestos que resistan cortes, perforaciones y embestidas, así como revestimientos especiales que permitan resistir la corrosión y vandalismo (pinturas antigrafitis); igualmente con

operación a distancia y monitoreo en tiempo real.

LA TECNOLOGÍA ES FUNDAMENTAL

Las industrias necesitan cada vez más adaptarse a los requerimientos de su entorno, y

la tecnología cumple un rol fundamental para hacer frente a esas necesidades. "En especial, el incremento de la delincuencia; la creciente necesidad de automatización, para optimizar las operaciones y garantizar la seguridad, aumentar la eficiencia y velocidad, y, por último, las exigencias normativas en cuanto a eficiencia energética y sismos, entre otros", enfatiza Moreno.

En relación con los portones industriales, señala que las tendencias actuales están



Por temas de costo, los portones industriales se fabrican principalmente en el país.

orientadas a mejorar la eficiencia operativa, sostenibilidad y seguridad, integrando automatización, tecnología y materiales innovadores.

"Además, el uso de materiales de bajo impacto ambiental que permitan eficiencia energética (aislación térmica y acústica); soluciones personalizables y modulares que faciliten el reemplazo y reparación; altas prestaciones en resistencia y durabilidad; portones de alta velocidad para mejorar tiempos de espera y eficiencia operativa, y diseños modernos y tecnologías híbridas que combinen materiales transparentes para maximizar la iluminación natural, entre otros", precisa el académico.

NORMATIVAS Y REGULACIONES

En nuestro país, los portones industriales deben cumplir con una serie de normativas y regulaciones que garanticen la seguridad, funcionalidad y el cumplimiento de los estándares de construcción. Por ejemplo, la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcción exige que sean diseñados para garantizar la seguridad, funcionalidad y compatibilidad con el entorno, especificando detalles técnicos.

También existen normas de seguridad industrial, con medidas para evitar accidentes; normas eléctricas para portones automatizados; normas antisísmicas considerando el contexto del país; normas de accesibilidad para el paso de

CÓMO ELEGIR EL PORTÓN INDUSTRIAL ADECUADO

Existen varios aspectos que las empresas deben considerar al elegir el portón industrial más adecuado para su quehacer. El director del Área Construcción de Inacap entrega algunas consideraciones y recomendaciones:

1. Análisis de uso y funcionalidad, determinando frecuencia de uso, tipo de acceso y condiciones climáticas.
2. Seguridad, incorporando tecnología para proteger la instalación y el tipo de material del portón, para minimizar riesgos de ingreso de extraños y vandalización.
3. Tipo de industria, resistentes a situaciones extremas, como, por ejemplo, en minería, de alta velocidad en el caso de transporte y logística, condiciones de higiene y aislación en el caso de industrias como la farmacéutica o de alimentos.
4. Costos y mantenimiento, evaluando la relación costo-beneficio y facilidad de mantenimiento.
5. Sostenibilidad, con uso de motores de bajo consumo, materiales aislantes y con componentes sostenibles.



personas con movilidad reducida, e incluso normas ambientales que permitan la gestión de residuos durante el proceso de construcción.