

Son las primeras soluciones habitacionales sociales de la comuna

## Gobierno entrega 239 nuevas viviendas en Natales: familias esperaban desde 2012

● Con este hito se superó la meta regional del Plan de Emergencia Habitacional, que consideraba la entrega de 1.962 hogares.

Diego Bravo

dbravo@elpinguino.com

Es como si la alegría se contagiara a todos lados. El Gobierno hizo entrega, durante la jornada del martes, de tres conjuntos habitacionales del programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, el que beneficiará a 239 familias en la comuna de Natales. Con esto, el ministerio de Vivienda y Urbanismo superó la meta del Plan de Emergencia Habitacional para Magallanes y la Antártica Chilena.

Los tres conjuntos habitacionales se encuentran en el sector sur poniente de Natales, frente al canal Señoret. Las familias pertenecen a las agrupaciones Esfuerzo y Unidad, Villa Valparaíso 2 e Ilusión Esperanza.

El Plan de Emergencia Habitacional consideraba entregar 1.962 viviendas durante los cuatro años de administración del Presidente Gabriel Boric. Con este cumplimiento, se hace una reformulación

del objetivo, elevándolo a 3.500 soluciones, con llaves en mano, y dejar en construcción otras 1.200 casas para la administración siguiente.

El costo de inversión y financiamiento fue de \$17.684.795.518, con fondos del Minvu, el Gobierno Regional y las propias familias.

Respecto de las viviendas, los edificios de Costanera 1 son cuatro torres de 16 viviendas cada una, de 60 metros cuadrados, con piso flotante, living, comedor y dormitorios, artefactos sanitarios. Los edificios de Costanera 2 y 3 son 175 viviendas unipersonales de 53 metros cuadrados, 15 de ellas para personas con movilidad reducida y discapacidad. Todas tienen calefacción central.

En cuanto a los beneficiados, 66% son mujeres (158), agrupados desde 2012 y 2015. Además, el proyecto Costanera 1 es el primer conjunto de departamentos sociales de Natales y de la provincia de Última Esperanza.

109%

El ministro de Vivienda y Urbanismo, Carlos Montes, viajó al lugar del hito: "(Magallanes) es la primera región en todo Chile que cumple el 100%, un poco más: 108% (del Plan de Emergencia Habitacional) y todo indica que va a superar la meta".

El secretario de Estado valoró al "equipo del Seremi, Serviu y todos los funcionarios, en su capacidad de trabajar con los comités, con la Gobernación Regional, que aportaron el 31% del costo de este proyecto, que muestran que hay una cabeza que se la juega (...) Aquí las cosas se hicieron bien".

En la misma línea, el delegado presidencial regional, José Ruiz Pivcevic, puntualizó que la meta local era de 3.500 viviendas, las que se han superado con ciertos datos que le dan valor: "El compromiso que tenemos en cuanto a la vivienda es bastante centralizador: no solo nos enfocamos



El ministro de Vivienda, Carlos Montes, junto a beneficiarios y autoridades, en la inauguración.

en capitales regionales, sino también mirando a otras comunas y realizando esfuerzos gigantescos en Primavera, Torres del Paine, y hay incipientes proyectos en Timaukel y San Gregorio".

Finalmente, el secretario regional ministerial de Vivienda, Marco Uribe, destacó que "gracias al Plan de Emergencia Habitacional vamos a llegar al 90% de las comunas de la región". "Quedan todavía casas por

dar inicio de obras, sobre todo acá, alrededor de 450 soluciones habitacionales que están a la espera de iniciar su primera piedra para iniciar su ejecución en una futura nueva administración. Esto no nos detiene", agregó.