



PEDRO PABLO ÁLVAREZ-SALAMANCA,  
CANDIDATO DE LA OPOSICIÓN.

# “Tenemos que recuperar la confianza de los inversionistas y ofrecerles una región segura”

- “La ejecución presupuestaria de esta administración ha sido deficiente y muy cuestionada”.
- (Queremos) “sentar las bases para crear un centro invernal en la cordillera de San Clemente”.

“La gente me conoce y sabe que mi compromiso con el desarrollo regional es inquebrantable. Tenemos los equipos adecuados para atraer y sumar dinamismo económico, empleo, prosperidad y mejor salud para todos los maulinos”, dice Pedro Pablo Álvarez-Salamanca, candidato de la oposición para la gobernación del Maule.

El agricultor y empresario asegura que el bienestar de los maulinos es su prioridad.

De su contendora, recalca, lo diferencia la probidad, transparencia y eficiencia en el gasto del Fondo Nacional de Desarrollo Regional. “Vamos a impulsar obras que impacten positivamente en la vida de quienes más nos necesitan y no en la vida de los amigos, familiares o cercanos políticamente”, asevera quien fuera diputado por tres períodos.

Para ello, precisa, “crearemos mecanismos de transparencia

efectivos que detecten y castiguen con todo el rigor de la Ley a quienes intenten cometer ilícitos al interior del GORE”.

## Sus principales ejes

Sus focos son probidad, seguridad e inversión en obras de impacto regional que retomen el dinamismo de la economía, tanto en el sector industrial, silvoagropecuario, pesquero y de obras. “Pensamos en mejorar la calidad

de vida de los maulinos de hoy y en la de nuestros nietos y bisnietos. Tenemos que recuperar la confianza de los inversionistas y ofrecerles una región segura y estable, sin células del Tren de Aragua, como ya hemos visto en Talca”. Y añade: “Queremos explorar opciones más atrevidas en materia de atracción de capitales, como la posibilidad de sentar las bases para crear un centro invernal en la cordillera de San Clemente”.

## Su diagnóstico y soluciones

La desigualdad la ve como un problema grave entre las zonas urbanas y rurales del Maule, con un acceso a oportunidades y servicios básicos que -indica- varía en forma considerable.

Menciona que en 2023 las exportaciones bajaron 21,3% y las ventas de supermercados a precios constantes 3,7%. Si a ello suma que en el turismo, las pernoctaciones cayeron 20,5% y que la producción



de carne bovina un 9,8%, “el diagnóstico no es muy alentador. Desde el Gobierno Regional buscaremos dinamizar la economía a través de convenios de programación con el MOP, Vivienda, Salud, Corfo, Sercofec, Fosis y la empresa privada”.

## Foco en inversiones

Actualmente, afirma que enfrentan importantes desafíos en materia socioeconómica, con una tasa de pobreza alta y carencias en las áreas de educación, salud, empleo y vivienda.

Con una economía de la región dominada por el sector agrícola, expone que “tienen iniciativas para materializar proyectos de inversión productiva que impulsen externalidades positivas a través del cofinanciamiento para adquirir activos fijos, habilitación de infraestructura productiva y capital de trabajo”.

## Desarrollo inmobiliario

Álvarez-Salamanca señala que la construcción de los llamados edificios inteligentes, como el

nuevo hospital de Curicó -que obtuvo el primer lugar entre los más sustentables del país en 2022ha crecido en casi 80% en el mundo, porque son un gran aporte a la eficiencia energética, tecnológica y a la descontaminación. Sin embargo, advierte, el GORE solo está a cargo del ordenamiento territorial a través de los planes reguladores. “Hoy el Maule tiene un déficit habitacional de 25.000 viviendas y nosotros pondremos foco en apoyar la compra de terrenos para familias que han esperado 10 o 15 años por su vivienda. Si, además, podemos ser facilitadores para la inversión inmobiliaria con tecnología de innovadora, estamos disponibles”, expone.

## Gestión de recursos

“La ejecución presupuestaria de esta administración ha sido deficiente y muy cuestionada”, cuestiona. Y acota: “Tenemos una gobernadora imputada por la justicia y una Contraloría instalada en el edificio desde hace seis meses investigando múltiples hechos reñidos con la probidad y posibles delitos”.

Cada diciembre, dice, deben hacer transferencias de último minuto para cumplir con el 100% del FNDR. “Así fue como irregularmente se habrían transferido más de \$ 248 millones en una cuota a una fundación que ejecutaría el proyecto “Juntas y Juntos nos Sentimos Más Seguros”, que nunca se concretó. Esto nos indigna”, cuestiona.

Además, precisa que “no se firmó ningún convenio de programación en estos cuatro años de gestión. Se centraron en el llamado “gasto fácil” con transferencias de capital, compra de vehículos y muchos FRIL. Desecharon un millonario convenio firmado con el MOP, para construir y/o mejorar seis embalses y otra iniciativa que pretendía crear una carretera de fibra. Ha sido una muy mala administración que además ha manchado la función pública”.

## Más seguridad

Si bien en este ámbito las atribuciones son de los delegados presidenciales, recuerda que el gobernador sí puede financiar proyectos para fortalecer la seguridad de las 30 comunas. Su programa contempla un plan que incluye pórticos de televigilancia interconectados a una central, patrocinar la creación de un Centro de Apoyo Integral para Víctimas de Delitos y desarrollar programas de prevención dirigidos a los jóvenes en situación de riesgo. “Entregaremos más recursos a las fuerzas de orden y fortaleceremos las alianzas con organismos de justicia para combatir el narcotráfico”, expresa.