



**E ENTREVISTA. JUAN ROCHA AGUILERA**, alcalde reelecto de Lanco:

# “Ganamos porque hicimos bien la pega desde el primer día de nuestra gestión..”

## ANÁLISIS.

*La autoridad comunal se impuso en las elecciones de octubre frente a otros dos contendientes. Seguirá en el cargo por cuatro años más y dice que uno de los focos de su nueva gestión será invertir en más oportunidades para los niños y jóvenes de la comuna.*

Daniel Navarrete Alvear  
daniel.navarrete@australvaldivia.cl

El domingo 27 de octubre a las 21:57 horas, el alcalde de Lanco Juan Rocha (RN) proclamó su victoria. Lo hizo en compañía de sus adherentes y en un video que publicó en sus redes sociales en momentos en que se habían escrutado cerca del 80% de las mesas receptoras de sufragios de la comuna. En el registro, dice: “Estamos sobre un 54% de preferencias, eso quiere decir que es difícil que se pueda revertir. Por lo tanto, estamos muy contentos porque la gente nos ha dado la preferencia”.

Lo que vino un par de horas más tarde fue la confirmación del triunfo por parte del Servel: 6.725 votos (50,68%) para Rocha, asegurando con ello la permanencia en el cargo por los próximos cuatro años.

### BALANCE

Antes de asumir como alcalde por primera vez, cuando ganó las elecciones de 2021 en medio

de la pandemia por coronavirus, Juan Rocha había sido concejal de Lanco por cuatro periodos. En su momento trabajó con los alcaldes Omar Santana (RN), Luis Cuvertino (PS) y Rolando Peña (RN).

Dice que aquella ocupación le sirvió en su momento para conocer más y mejor el funcionamiento de la administración de una comuna. Y también, para conocer más y mejor el territorio.

“Por evidente que parezca, eso fue fundamental para comenzar a atender los problemas que hubo que solucionar. De todas maneras, lo que uno percibe, cuando decide optar a un cargo de mayor envergadura es el factor de la capacitación. Yo asistí a cursos y seminarios. Además, invertí en mi educación, fui a la universidad y saqué mi título de administrador público. En resumen, al primer período llegué con la experiencia suficiente y con las herramientas académicas necesarias, que me permitieron una visión mucho más acabada de lo que hay que hacer en materia de administra-



EL ALCALDE VOTÓ EN MALALHUE Y EN DICIEMBRE PRÓXIMO INICIARÁ SU NUEVO CICLO AL MANDO DE AL COMUNA.

ción municipal”, aclara.

### ¿Qué lecciones le dejó su primer período como alcalde?

-La importancia de la planificación según los ejes temáticos escogidos. Sin duda, es lo primero que uno tiene que hacer

cuando asume en el cargo. También, lo fundamental del trabajo sostenido en el tiempo y hecho con perseverancia. Por las circunstancias del momento, el período fue más corto. Entonces tuvimos que tomar una decisión sobre apos-

tar por los proyectos grandes, que toman más tiempo; o por los proyectos más chicos, que pueden resultar más rápido. Nosotros optamos por priorizar proyectos que pudieran impactar positivamente a la comunidad en el mediano y corto plazo.

“

Vamos a seguir por la misma senda y asumiendo nuevos desafíos que están pendientes desde mucho antes, como por ejemplo la actualización del plano regulador de Lanco. Tiene más de veinte años de atraso. Es urgente ponerlo al día para favorecer mucho más el desarrollo”.

### ¿Quedaron iniciativas pendientes a las que ahora podrá darles continuidad?

-Efectivamente y desde ese punto de vista la reelección es una nueva oportunidad que nos ha dado la comunidad para seguir trabajando en lo que estábamos haciendo. Antes encaminamos algunos proyectos, que ahora en los próximos cuatro años vamos a materializar. Por ejemplo, la construcción del edificio consistorial cuya inversión es de aproximadamente \$8.000 millones. La propuesta tiene dos etapas en una: diseño y ejecución. Esperamos concretarlo durante la actual administración.

### ¿En qué materias no logró avanzar desde 2021?

- Me hubiera gustado más logros en materia de vivienda. No obstante, igual avanzamos. Hay comités como el Salvador Allende que está con sus casas en construcción y prontamente con miras a ser entregadas. Además, compramos diez hectáreas de terreno para Malalhue y también, seguramente, se vienen construcciones de viviendas en los próximos meses. Faltó la compra de terrenos en el Lanco urbano. La

(viene de la página anterior)

buena noticia es que los trámites están todos hechos y se está avanzando en materias de factibilidad. Sabemos que hay priorización en esta solicitud porque hicimos gestiones con el Ministerio de Vivienda y a nivel regional somos la primera opción para la compra de terrenos.

### EN LAS URNAS

En las municipales Juan Rocha se impuso a Eduardo Uribe, concejal RN que obtuvo 5.800 votos equivalentes al 43,71%; y Marcela Olivera candidata Independiente que postuló por segunda vez al cargo, obteniendo 745 preferencias, equivalentes al 5,61%.

### ¿Cuáles fueron las claves de la campaña con la que logró los votos suficientes para permanecer en el cargo?

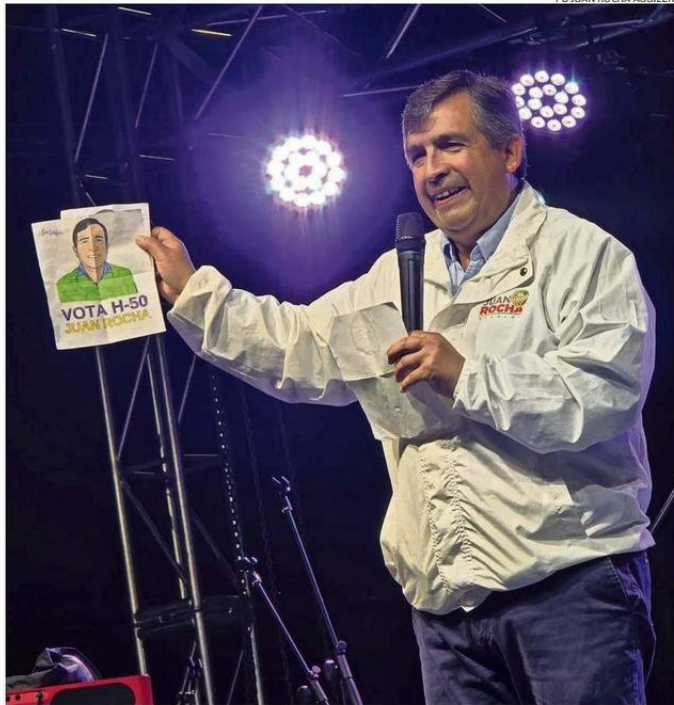
- Ganamos porque hicimos bien la pega desde el primer día que asumimos la gestión. Creo que el trabajo del primer período fue efectivo en áreas como desarrollo rural, caminos, agua, salud y fomento productivo y económico, entre otras. Vamos a seguir por la misma senda y asumiendo nuevos desafíos que están pendientes desde mucho antes, como por ejemplo la actualización del plano regulador de Lanco. Tiene más de veinte años de atraso. Es urgente ponerlo al día para favorecer mucho más el desarrollo.

Bajo la administración del alcalde que seguirá en el cargo es que Lanco logró implementar su Política de Infancias y Juventudes. Ahora, entre los ejes programáticos del nuevo ciclo al mando de la comuna, Rocha pretende colocar más recursos para actividades culturales y deportivas.

"Queremos que nuestros jóvenes y nuestros niños tengan a su disposición todas las alternativas disponibles para optar al desarrollo personal que más les acomode. Esa es una de las apuestas de alto impacto para los próximos años. Es algo que también va de la mano con nuestro plan de revertir las condiciones de inseguridad social que hay en la comuna. Nos preocupa el microtráfico y el consumo de alcohol y drogas. Son temas no menores y los abordaremos inyectando más recursos en todo aquello que permita la prevención", señala.

### ¿A qué segmento del electorado le atribuye la mayor cantidad de votos que recibió?

- Siento que conectamos de buena manera con los jóvenes



EN EL CIERRE DE SU CAMPAÑA ROCHA RECIBIÓ DIVERSAS MUESTRAS DE AFECTO, HASTA CARICATURAS.

gracias al eje programático del primero período donde efectivamente se les consideró con mayor protagonismo. Eso fue un acierto. Y además se tradujo que, durante mi campaña, muchos jóvenes me invitaran a reuniones donde precisamente me preguntaron cómo se le iba a dar continuidad al trabajo ya iniciado con ellos. En las elecciones por lo general el voto joven es una incertidumbre. En ese sentido, creo que fuimos lo suficientemente inteligentes como para hacer conectado con ese segmento al que le vamos a seguir generando oportunidades. Las mujeres también fueron fundamentales en mi candidatura. Ellas votaron por mí opción, más que los hombres. Sin duda que corresponde hacer análisis mucho más profundos, pero en general creo que la respuesta en las urnas fue simplemente a un tipo de trabajo que fue bien hecho.

**Usted y Rodrigo Valdivia de Panguipulli son los únicos militantes del Partido Socialista elegidos como jefes comunales. En el resto de la región hubo dominio de los candidatos independientes. ¿Cree que el PS está perdiendo fuerza o los resultados generales de las elecciones fueron meramente circunstanciales?**

- Acá hay un tema nacional a nivel de los partidos políticos que no han entendido que se debe trabajar en unidad y que

“La reelección es una nueva oportunidad que nos ha dado la comunidad para seguir trabajando en lo que estábamos haciendo. Antes encaminamos algunos proyectos, que ahora en los próximos cuatro años vamos a materializar...”

“Queremos que nuestros jóvenes y nuestros niños tengan a su disposición todas las alternativas disponibles para optar al desarrollo personal que más les acomode. Esa es una de las apuestas de alto impacto para los próximos años”.

se tiene que colocar en el centro a los vecinos y vecinas para solucionar sus problemas. No necesariamente el PS, pero en general los partidos colocan los intereses individuales, por sobre los intereses colectivos y eso hace que la gente pierda el interés por militar. Si no se cambia de rumbo, lógicamente se pierde fuerza y se pierden oportunidades.

### ¿Afecta en algún grado a las diferencias políticas de los alcaldes de las comunas vecinas a Lanco?

- Eso no es algo que imponga límites, de hecho, por ejemplo, con el alcalde de Mariquina Rolando Mitre (Independiente-Chile Vamos) hemos trabajado muy bien. Incluso estamos en una labor asociativa con los municipios del Destino Cuatro Ríos: Lanco, Mariquina, Mafil y Los Lagos. Cada cual tiene a sus equipos colaborando y se ha logrado posicionar a cada territorio como un destino turístico. Durante los próximos años le corresponderá a Lanco presidir la red. Con Panguipulli tenemos la misma línea política, entonces no hay dificultades de ningún tipo. La misión que tenemos por delante es atraer recursos, idear formas de hacernos más visibles todavía y lograr un vínculo más estrecho con Ser Natur Los Ríos. Para 2025 ya se están planteando 16 proyectos por cada una de las comunas que integramos la red.

## ROSTROS DEL NUEVO CONCEJO MUNICIPAL



Lidia Rivas (UDI)



Rosendo Manquí (RN)



Patricia Quilapán (PR)



Mónica Patiño (PS)



Pascual Alarcón (PDC)



Juan Santana (IND)

## Fotonoticia



### INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA

Uno de los avances logrados en el primer período del alcalde Juan Rocha fue el proyecto de construcción de un nuevo cuartel para el Cuerpo de Bomberos de Malalhue. La inversión es de \$1.798 millones y será ejecutada por la Constructora Francisco Cofré Becerra en un plazo de 360 días corridos. "Como municipio vamos a estar muy atentos fiscalizando que todo se cumpla para entregar en los próximos meses un cuartel a los bomberos y a nuestra comunidad", dijo la autoridad en una reciente visita al terreno junto con profesionales de la Dirección de Arquitectura del MOP Los Ríos.

### El concejo municipal de Lanco tiene nuevos rostros e incluso es equitativo en términos de género. ¿Cómo prevé que será la relación con estas autoridades?

- La paridad es algo muy destacable y habla de que a la comuna realmente le interesa dar oportunidades a nuevas voces y está por la integración de las

mujeres. La relación que se viene, la veo con buenos ojos. Con dos de las concejalas electas yo trabajé cuando fui concejal anteriormente. Tenemos una línea de trabajo clara y una amistad que nos garantiza que no habrá problemas, pese a lo legítimo y válido que será siempre las diferencias de opinión.