



# UBB Lanza Plataforma Digital para el Reacondicionamiento Térmico de Viviendas en Los Ángeles

La Plataforma Tecnológica para el Reacondicionamiento Térmico y Ambiental de Viviendas de la Región del Biobío (RETAV Biobío) fue presentada en un evento realizado en las dependencias de la Cámara Chilena de la Construcción en Los Ángeles, Provincia del Biobío. Con esta innovadora herramienta digital sus promotores buscan mejorar las capacidades de las pymes regionales en la creación, diseño y ejecución de obras de reacondicionamiento térmico y ambiental de viviendas promoviendo así la sustentabilidad y el uso eficiente de la energía en los hogares.

La Plataforma RETAV Biobío fue creada por el Centro de Investigación en Tecnología de la Construcción de la Universidad del Bío-Bío (CITEC UBB), como parte del proyecto Plataforma Biobío de Refacción Térmica de Edificios, financiado por el Gobierno Regional del Biobío a través del Fondo de Innovación para la Competitividad FIC-R.

El representante del Gobierno Regional del Biobío, Rodrigo Navarrete, valoró el desarrollo de la plataforma: "Como Gobierno Regional comprendimos que era necesario impulsar la generación de una herramienta que mejorara las condiciones de vivienda de la gente, entregando soluciones prácticas y eficientes para mejorar la constructibilidad, tanto en términos de energía como de medioambiente".

Además, Navarrete resaltó la

Lanzamiento RETAV Biobío: La herramienta online presentada en la Cámara Chilena de la Construcción, ofrece propuestas de refacción térmica de viviendas basadas en ciencia mucho más costo eficientes. El proyecto capacitará y certificará gratuitamente a 25 representantes de pymes locales en el uso de la plataforma.



importancia de la difusión de la plataforma a las provincias: "La descentralización es un proceso vital al interior de las regiones. Es necesario ofrecer las mismas condiciones para todas las provincias que contribuyen a la Región", enfatizó.

Por su parte, el director del proyecto, Ariel Bobadilla, explicó el aporte de la herramienta digital para las pymes: "Esta plataforma ayuda a las pymes del rubro a desarrollar soluciones optimiza-

das de remediación energética y ambiental de viviendas, haciendo sus propuestas más costo eficientes y viables desde la perspectiva de sus negocios. Se trata de un sistema único, pues no existe algo similar en Chile que ayude a las pymes de la Región del Biobío a generar negocios exitosos en este rubro".

Bobadilla también destacó la importancia de la capacitación en la Región: "Esperamos capacitar a 25 nuevas empresas, alcanzando

así, a fin de año, un total de 50 empresas entrenadas en el uso de la plataforma. La fase posproyecto de la iniciativa se extenderá hasta capacitar a 300 empresas de la Región, lo cual estimamos poder lograr antes de 2028".

## VISIÓN LOCAL

La Vicepresidenta del Comité de Vivienda, Inmobiliario y Arquitectura de CChC Los Ángeles, Gisela Muñoz, destacó la relevan-

cia de la iniciativa: "Es una plataforma muy interesante, permite a los profesionales del área explorar alternativas para el acondicionamiento térmico de viviendas, un aspecto que es parte de la reglamentación vigente. La relación con los costos es fundamental, ya que permitirá evaluar el precio de las refacciones necesarias".

Marcia Inostroza, Trabajadora Social de la Municipalidad de Laja, comentó que: "La plataforma es amigable y está dirigida tanto a empresas como a privados. Facilitará la obtención de presupuestos y la selección de materiales, permitiendo un trabajo más claro y sintetizado".

Por último, Miguel Almendras, representante de una empresa contratista local, expresó que la plataforma le permitirá ampliar el giro de su pyme: "Es una excelente adición para nuestro trabajo en mejoramiento de vivienda. Nos permitirá desarrollar presupuestos con anticipación y presentar proyectos para nuevos subsidios. Además, nos permitirá ampliar nuestro enfoque, ayudando a quienes no pueden acceder a subsidios y necesitan reparar sus viviendas térmicamente".

