

# Jaime Munita culmina el proceso de reestructuración de Grupo Patio tras la salida de los Jalaff

■ Además de la incorporación de varios ejecutivos, se marca la salida de Cristian Menichetti de la empresa.

Poco más de cuatro meses han pasado desde que Jaime Munita arribó como CEO al Grupo Patio, tiempo en el cual el exgerente general de AFP Capital logró reformular la estructura gerencial, la que fue aprobada el lunes pasado por el directorio de la firma.

Con esto se da por concluido el proceso de reestructuración en el Grupo Patio, que se inició con la salida de la familia Jalaff de la propiedad de Patio tras los coletazos de los casos Factop y Audios y que incluyó el ingreso de nuevos accionistas.

La nueva estructura gerencial de la firma inmobiliaria tiene como eje la renovación de ejecutivos de primera línea y el fortalecimiento de unidades que han sido lideradas por gerentes de larga trayectoria en la compañía, especialmente en el área de desarrollo y comercial. Asimismo, se potenciaron las áreas

de auditoría y compliance.

De esta forma, se han incorporado a la empresa en los últimos meses Fernando Moyano, quien asumirá como gerente legal, mismo puesto que ocupó en Vivo Corp; Pablo Cortés, quien será el nuevo gerente de finanzas, teniendo pasos como exgerente corporativo de administración y finanzas para Chile, Perú y Colombia en Grupo Mall Plaza; Daniel Berdichevsky, exgerente de desarrollo y proyectos inmobiliarios de Falabella y Atton, quien quedará en la gerencia de proyectos y construcción; Tamara Larrain, que asumirá la gerencia de personas y sostenibilidad, y que antes ejerció como exsubgerente de Cultura Digital y Transformación Organizacional del Banco de Chile; además de Macarena Toro, ejecutiva que llegará a la gerencia de compliance, mismo cargo que tenía en Falabella.

Otros cambios que se concretaron fueron que Elizabeth Méndez, subgerente de auditoría, dependerá directamente del directorio, mientras que Cristián Onetto asumió como gerente de desarrollo comercial y Gregorio Sepúlveda liderará la gerencia de Asset Management.

En tanto, ejecutivos con trayectoria en la compañía se mantendrán en sus actuales funciones. De esta manera, Pablo Manríquez seguirá liderando la gerencia general de Patio Comercial; Sebastián Ulloa continuará en la gerencia industrial y Martín Hurtado, en la gerencia general de grupo Patio en Perú.

El gerente general de grupo Patio, Jaime Munita, señaló que “estamos muy satisfechos de haber concluido un proceso muy relevante para la compañía y que era fundamental para dar inicio a una nueva etapa para grupo Patio, la cual cuenta con el respaldo y compromiso de



**JAIME MUNITA**  
GERENTE GENERAL DE GRUPO PATIO

## La salida de Menichetti

Respecto al gerente de operaciones, Cristián Menichetti, exsocio fundador de la empresa, desde el momento de la compra de sus acciones, existe un acuerdo que estipula que permanecerá en la administración durante el periodo de transición.

Cumplida esta etapa y tras el cierre de la conformación de la nueva estructura gerencial, Menichetti dejará el cargo a partir del 1 de diciembre. Desde esa fecha, se mantendrá como asesor de la gerencia general en materias de continuidad operacional.

“Aprovechamos de agradecer a Cristián Menichetti por su disposición a seguir apoyando los próximos desafíos del Grupo Patio y por el aporte que, como socio fundador y ejecutivo de la compañía, entregó especialmente en este último complejo año”, dijo la firma.

accionistas de primer nivel”.

El ejecutivo destacó que “tenemos un plan ambicioso para seguir consolidándonos como un actor destacado en el desarrollo y gestión de activos inmobiliarios tanto en Chile como en el extranjero”.

