



Terminadas casi la mitad de las viviendas del Plan de Emergencia en la zona

Hasta septiembre -último catastro- el avance alcanza el 48,9%. Ayer se entregaron las llaves del proyecto "San Guillermo - San Nicolás", en Valpo.

Mirian Mondaca Herrera
 mirian.mondaca@estrellavalpo.cl

Cerca de un año y cinco meses le restan al gobierno del Presidente Gabriel Boric para cumplir con la meta autoimpuesta en el marco del Plan de Emergencia Habitacional, de construir 260 mil viviendas a nivel nacional. En el caso de la región, son 31.246 viviendas, que deben estar terminadas si se quiere conseguir ese propósito.

En ese contexto, ayer se realizó en Rodelillo, Valparaíso, la entrega de las llaves del proyecto "San Guillermo-San Nicolás", que beneficia a 240 familias de la comuna. En detalle, se trata de dos conjuntos habitacionales que comprenden quince torres en total.

El conjunto "San Guillermo", está compuesto por seis edificios que integran 96 departamentos de una superficie promedio de 58 metros cuadrados. El "San Nicolás", considera nueve edificios que contienen 144 departamentos de una superficie



EL PROYECTO, UBICADO EN RODELILLO, BENEFICIA A 240 FAMILIAS DE LA COMUNA DE VALPARAÍSO.

de 59 metros cuadrados en promedio. En ambos conjuntos se contempla también sede social, además de áreas verdes y sectores de juegos infantiles.

Para hacer entrega de las esperadas llaves a las familias beneficiadas, llegó hasta Valparaíso el ministro de Vivienda, Carlos Montes, quien destacó que se ha conseguido llegar a dimensiones de vivienda apropiadas para

una familia de tres o cuatro integrantes, en promedio y con terminaciones bien hechas. "Espero que aquí se construya una muy buena vida, que no depende de la infraestructura, depende de las familias, de los dirigentes, de la capacidad para construir convivencia. Y construir convivencia es difícil, pero hay que hacerlo porque así parte la democracia al final, los pilares

de la sociedad (...)".

Por su parte, la presidenta del comité Payllacar etapa San Guillermo, Miriam Miranda, manifestó su alegría porque hayan podido recibir las llaves de su casa propia, ya que se trató de un proyecto por el cual trabajaron muchos años. "Yo tengo conocidos que han venido de otras regiones, o también de Valparaíso, y me han dicho 'esto no



EL MINISTRO CARLOS MONTES LLEGÓ A RODELILLO AYER.

REAPARECE MUNDACA

Ayer hizo su reaparición pública el gobernador regional Rodrigo Mundaca, luego de haber retomado durante este martes sus labores como autoridad, aunque momentáneamente, ya que luego deberá volver a dejarlas para enfocarse en su campaña a la reelección de cara al balotaje. La autoridad dijo estar conforme de que, como Gobierno Regional, "hagamos aportes que son sustantivos en materia de compra de terreno, en materia de habitabilidad, recuperación de espacios públicos, asistencia técnica y condominios sociales, a propósito de un convenio que me tocó firmar con el ministro Carlos Montes (...)".

parece vivienda social, esto parece condominio privado", sostuvo.

El proyecto se construyó gracias al Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS49) del Minvu y significó una inversión total de 301.669 UF (\$8 mil 261 millones, aproximadamente). Los comités de vivienda Payllacar 1 (San Nicolás) y Payllacar 2 (San Guillermo), que agruparon a las familias, se conformaron en 2016.

CASI LA MITAD

De acuerdo al más reciente catastro que manejan el Serviu y Minvu -actualiza-

do a nivel regional hasta septiembre-considerando todas las provincias de la zona, se han terminado 15.269 viviendas, mientras que en ejecución hay 14.297, y por iniciar hay 6.277. El porcentaje de avance es del 48,9%, de la meta regional, que es de 31.246.

El desglose por provincia de las viviendas terminadas es: 4.424 para Valparaíso; 4.391, en Marga Marga; 1.985 en Quillota; 404, en Petorca; 1.485 en San Antonio; 1.256, en el caso de Los Andes; 2.750, en San Felipe; y 22 en Isla de Pascua. ☺



VIVIENDAS AÚN NO HAN PODIDO SER HABITADAS EN EL VERGEL.

Damnificados a la espera de casas no reciben aporte de arriendo

Por más de diez años damnificados del megaincendio de Valparaíso de abril de 2014, han tenido que esperar por su casa propia. Para dar una solución habitacional se desarrolló el proyecto "El Vergel Alto", el que actualmente tiene sus casas prácticamente terminadas, pero que pese a ello no han podido ser habitadas.

La espera que aún sigue

por sus casas tiene inquietos a los afectados, ya que además insisten que hace nueve meses no reciben del Serviu los recursos para el pago de arriendo. Por eso, "hay familias a las que les están pidiendo las casas", remarcó Mario Puga, presidente del comité El Esfuerzo. En ese sentido, el dirigente agregó que les han informado que se deben

hacer unos muros de contención que van en la parte de atrás de las casas, pero "yo digo por qué no entregan las casas si están hechas y los muros después".

Sobre el arriendo, desde Serviu dijeron que hay temas administrativos de la entidad patrocinante que se estaban regularizando, pero que próximamente se normalizarán los

pagos de este subsidio.

Respecto al avance del proyecto, dijeron que alcanza el 90% y que resta solucionar observaciones de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del Minvu y también el proceso de certificaciones de las empresas de servicios, junto con la puesta en marcha de una bomba para impulsar el agua a las casas. ☺