



Durante esta semana esperan presentar en Contraloría el contrato con la empresa

# Proyecto para construir el nuevo Cesfam O'Higgins tiene un oferente

Tras tres licitaciones fallidas, el centro de salud familiar podría ver pronto la luz, a través de un contrato directo. Esperan que el inicio de obras sea en un corto plazo.

Por Estefany Cisternas Bastias  
estefany.cisternas@diarioelsur.cl

En agosto se dio a conocer que la tercera licitación para construir el anhelado Cesfam O'Higgins nuevamente había quedado desierta, esto por ausencia de empresas oferentes. Luego de varias semanas de gestión, el Servicio de Salud Concepción (SSC) afirmó que actualmente el proyecto cuenta con un oferente y se está terminando la elaboración del contrato, para enviar a Toma de Razón de la Contraloría Regional.

"Una vez que llegue la Toma de Razón de la entidad contralora, se efectuará un hito entrega de terreno a la empresa constructora, para dar el inicio de obras. Esperamos en muy corto plazo", detallaron desde el Servicio de Salud.

Por su parte, el alcalde de Concepción, Alvaro Ortiz, se refirió a este avance tan esperado. "Yo creo que esta semana junto con el director del Servicio de Salud (Víctor Valenzuela) vamos a llevar para consulta de Contraloría la firma del contrato con la empresa que se adjudique, por trato direc-

Esta semana junto con el director del Servicio de Salud vamos a llevar para consulta de Contraloría la firma del contrato con la empresa que se adjudique, por trato directo, la construcción del Cesfam".

Alvaro Ortiz,  
alcalde de Concepción



El proyecto se llevará a cabo en el terreno del ex Liceo Balmaceda de Concepción, entre las calles Las Heras y Salas.

to, la construcción del Cesfam. Yo me comprometo a que antes de salir de mi gestión como alcalde ese proyecto iba a quedar iniciado y eso es lo que voy a cumplir", recalcó la autoridad comunal.

### PROCESOS FALLIDOS

Son más de 30 mil los usuarios que se atienden en el actual Cesfam O'Higgins de Concepción y el número va en aumento, por lo cual es prioridad que se construya el nuevo recinto de salud en el terreno del ex Liceo Balmaceda, ubicado en la intersección de las calles Las Heras y Salas.

El proyecto del Cesfam O'Higgins está terminado, cuenta con aprobación del Ministerio de Salud (Minsal) e igualmente obtuvo la aprobación del Ministerio de Desarrollo Social y Familia (Mideso) en su fase pre-inversional. Su diseño también está concluido y su financiamiento se

aumentó producto de una reevaluación y a que se licitó en tres oportunidades, donde no hubo respuestas del mercado, aunque se desconoce el monto final.

En agosto de este año se detalló

que un nuevo proceso de licitación había sido declarado desierto, por no recibir ofertas para concretar su edificación. Tras esto, el director del SSC inició una etapa de reevaluación, en conjunto con

el Ministerio de Salud, de tal manera de levantar una nueva licitación. Originalmente a fines de mayo esperaban tener licitado el nuevo centro de salud, con una construcción que demoraría

## Centro Odontológico de Especialidades

Al igual que el proyecto del Cesfam O'Higgins, hay otro centro de salud que ha demorado en ver la luz. Se trata del proyecto del Centro Odontológico de Especialidades, el que se construirá en el edificio de la ex Contraloría, una iniciativa que surgió tras el terremoto de 2010. El terreno fue entregado al SSC, vía Decreto de Concepción, desde el año 2020 y el inicio del servicio de vigilancia 24/7 del edificio se inició desde ese mismo año manteniéndose hasta la fecha. Una vez que el SSC se hizo cargo de este inmueble, inmediatamente se dispuso la contratación de una empresa de seguridad para evitar una ocupación indebida.

"El Centro Odontológico está en su fase preinversional, avanzando en el Modelo de Gestión y es-

peramos enviar a pertinencia técnica de Minsal este año para postular a la fase de diseño. Se presentó un retraso en el proyecto, evaluando cambio de terreno en atención a Plan Regulador. Este tema se resolvió y se mantiene el mismo emplazamiento, lo que permitirá contar con un edificio que contemple los pisos que estaban considerados en el proyecto original", detallaron desde el Servicio de Salud.

Alvaro Ortiz, alcalde de Concepción, relató que es importante lo que significa tener este centro para Concepción y la Región, más porque permite recuperar uno de los últimos atisbos del terremoto del 2010, un proyecto con el cual están dispuestos a colaborar en lo que corresponda.

3

licitaciones fallidas tuvo el proyecto debido a que no se presentaron empresas interesadas en llevar la construcción.

30 mil

usuarios aproximadamente se atienden en el actual Cesfam O'Higgins.

aproximadamente entre 18 a 24 meses, por lo cual se proyectaba finalizar en 2025.

Finalmente, se logró una solución a través de un trato directo con aumento del presupuesto. "Como Servicio de Salud Concepción estamos abocados a avanzar en su ejecución y a que mejoren las condiciones de trabajo de los equipos y de atención de nuestros usuarios, con otros estándares en instalaciones", comentaron desde el servicio.

### OBRAS DE MEJORA

Este recinto de salud es el más grande de la comuna, donde se atienden miles de personas y el espacio donde actualmente se encuentra es reducido, por lo que no permite una atención en las mejores condiciones tanto para los pacientes, como para los funcionarios. Según lo detallado, el proyecto del nuevo Cesfam O'Higgins repondrá la actual infraestructura de mil 462 metros cuadrados por un mejorado edificio de 2 mil 786 metros cuadrados, aumentando casi el doble su tamaño. Será un edificio de tres pisos que en su primer nivel dispondrá de la zona de entrega de fármacos, leche y alimentos, y recintos médicos como vacunatorios, urgencias, cirugía, sala Era e IRA y una sala de rehabilitación. En el segundo piso habrá dos sectores de atención con box dental y ginecológico, ocho box de atención multipropósito y una sala clínica grupal. Mientras que el tercer nivel tendrá áreas de atención similar, además del sector administrativo y directivo.