

## Ocho aspirantes a la alcaldía de Concepción detallan planes y sueños

# Recuperación del centro penquista y seguridad son prioridad para candidatos

Con la imposibilidad del alcalde Álvaro Ortiz de repostular a un cuarto periodo, cartas electorales contrastan propuestas sobre como reactivar el principal sector comercial y de servicios de la capital regional del Biobío.

Por Felipe Cuevas Mora  
 felipe.cuevas@diariodelsur.cl



**Héctor Muñoz Uribe**  
 P. Social Cristiano e independientes

**Edad:** 45 años  
**Profesión:** Químico Farmacéutico  
**Partido:** Social Cristiano  
**Experiencia previa:** Concejal entre 2012 y 2018, seremi de Salud (2018-2021)

### Temas de interés comunal

**Comercio ambulante:** Hay que separar el comercio ilegal de quienes pueden ser formalizados.  
**Sensación de inseguridad:** Triplicaremos el presupuesto de seguridad y coordinación con Carabineros.

**Conectividad intercomunal:** Un programa de educación en el transporte público y ver que es más viable para el centro.

**¿Qué falta trabajar en los barrios?:** Recuperar las plazas, iluminación, aseo y seguridad.

### Preguntas a fondo

—¿Cuáles son las tres áreas o ejes prioritarios que buscará abordar en caso de ser electo alcalde?

—Tenemos 15 propuestas claras en seguridad, apuntando a la prevención y a una buena coordinación con las policías y otras instituciones para dar el combate al comercio ambulante desbordado. También el trabajo en aseo y ornato, donde debemos destinar más recursos en la limpieza y orden de la ciudad, por ejemplo no ocupar tantos dineros en difusión en mi persona, sino que mi gestión sea evaluada por el trabajo.

Y la salud primaria, donde han habido problemas con la seguridad de los funcionarios, o el rol de los directores. Tuvimos un paro en la salud primaria y los problemas se reflejan en el usuario; se requieren recursos y gestión, hacer que las cosas pasen.

—Usted tiene experiencia en el Concejo Municipal y como seremi de Salud. ¿Qué lo motiva a postular al cargo de alcalde?

—Es una decisión bien pensada, en familia y con el entorno más cercano. Estudié, toda mi vida la he hecho aquí, y uno quiere mucho a la ciudad. Tenemos el conocimiento de la ciudad, y queremos tener las atribuciones para

poder hacer los cambios, porque cuando uno es concejal son más gestiones o aprobar lo que proponga el alcalde. Se pueden dar orientaciones claras e invertir los recursos en beneficio de las personas. Tengo el conocimiento para hacerlo, y también lo viví cuando fui seremi de Salud, tomando decisiones todos los días. Eso se puede hacer en Concepción.

—A cinco años del estallido social, aún persisten daños en el centro de Concepción y un cambio significativo en el comercio. ¿Qué medidas se pueden adoptar para revertir este escenario?

—Primero recuperar el centro de Concepción, que muere entre las 6 y 7 de la tarde. Conversé con distintos locatarios, también tuve mi local con librería cristiana hace algunos años, y lo que hay que hacer es darle vida al centro con limpieza y seguridad. Pero también debemos darle vida al centro con actividades, con difusión para que tengamos un listado permanente con eventos. Eso atraerá al comercio, se venderá más y eso hará que se dinamice el centro, hermozeando los locales y generando incentivos. Se hizo para el Rally pese a que no deja ni reedita tanto al comercio.

## ¿Quiénes son los candidatos?



**Aldo Mardones Alarcón**  
 Contigo Chile Mejor

**Edad:** 45 años  
**Profesión:** Abogado  
**Partido:** Democracia Cristiana  
**Experiencia previa:** Exadministrador municipal y dir. de Desarrollo Com.

### Temas de interés comunal

**Comercio ambulante:** Origen multifactorial, manejo interinstitucional.

**Sensación de inseguridad:** Tendencia nacional, será una prioridad.

**Conectividad intercomunal:**

Una urgencia, dave el trabajo asociativo y la gestión ministerial.  
**¿Qué falta trabajar en los barrios?:** Espacios de encuentro para fortalecer tejido social: más multicanchas, más plazas, más conciertos de música, más cines, más deporte.

### Preguntas a fondo

—¿Cuáles son las tres áreas o ejes prioritarios que buscará abordar en caso de ser electo alcalde?

—Tenemos ocho ejes de trabajo con más de 230 acciones para implementar, este programa será la carta de navegación de nuestra gestión. Y así como desde su construcción, esperamos contar con una amplia participación ciudadana para implementarlo. Estamos orgullosos porque esto es fruto del esfuerzo colectivo. No son ideas impuestas o conversadas a puertas cerradas como otras candidaturas, realizamos un trabajo serio y responsable al respecto. Todos nuestros ejes son importantes y por eso serán la base del accionar municipal los próximos cuatro años, pero según lo encomendado por la misma ciudadanía seguridad, salud y espacios públicos serán áreas en las que trabajaremos con fuerza y compromiso.

—Usted tiene experiencia en la administración municipal y se ha planteado como una continuidad de la actual gestión. ¿Qué lo motiva a postular al cargo?

—Precisamente el aprendizaje de estos años de trabajo son los que motivan. Para estar en un car-

go de elección popular no solo se tienen que tener las ganas, sino también las competencias, en este caso el conocimiento del funcionamiento interno del municipio y la experiencia del trabajo comunitario. Amo mi ciudad, valoro su avance y conozco sus desafíos, con humildad, pero también con profunda convicción creo que somos la mejor opción para que Concepción siga avanzando.

—A cinco años del estallido social, aún persisten daños en el centro de Concepción y un cambio significativo en el comercio. ¿Qué medidas se pueden adoptar para revertir este escenario?

—A pesar de que existen avances evidentes, tenemos que lograr un mejoramiento integral donde también las instituciones públicas y privadas sean parte del cambio. La integración social y la seguridad del centro que permitan a la ciudadanía tener la confianza de transitar hasta más tarde por espacios limpios, seguros, iluminados etc.

En este sentido creo que es prioritario potenciar la asociatividad con el sector productivo y comercial. Además de gestionar nuevos recursos y acciones en materia de seguridad pública.



**Víctor Ávila**  
 P. de la Gente e independientes

**Edad:** 41 años  
**Profesión:** Ingeniero en Telecomunicaciones  
**Partido:** De la Gente  
**Experiencia previa:** Sin experiencia electoral previa

### Temas de interés comunal

**Comercio ambulante:** Regularizar a las personas que llevan muchos años trabajando pero no han tenido posibilidades.

**Sensación de inseguridad:** Equipar mucho mejor a los guardias municipales, porque en realidad se contrataron choferes.

**Conectividad intercomunal:** Debemos tener un sistema integrado, conectar las ciclovías, y pensar por ejemplo en un teleférico.

**¿Qué falta trabajar en los barrios?:** Generar actividades recreativas, culturales y deportivas.

### Preguntas a fondo

—¿Cuáles son las tres áreas o ejes prioritarios que buscará abordar en caso de ser electo alcalde?

—La mayor urgencia a nivel nacional es el tema de seguridad. Hay episodios graves como asesinatos, pero también es utilizada por los medios o por temas políticos. Debemos implementar muchas cosas enfocadas en la prevención para disminuir paulatinamente la delincuencia. Por otro lado, hay muchas falencias a nivel de infraestructura ante un evidente abandono en temas de transporte, salud y educación; debemos generar proyectos para ir en búsqueda de esos fondos.

Lo último es el tema de la modernización de la gestión municipal, para ayudar al área de la salud, disminuir la tramitación de apoyos para la vivienda, y así también mejorar la atención ciudadana, donde se pueda evaluar a los funcionarios e implementar mejoras en la página web municipal.

—Esta es su primera experiencia electoral. ¿Qué lo motivó a postular al cargo?

—Pude estudiar y trabajar en varios países, entre ellos España, Francia y Brasil. Con ello, tengo puntos de referencia claros para dar los pasos para que Concep-

ción se proyecte a nivel internacional. Además, igual que muchas personas estoy aburrido que los "dinosaurios de la política" estén dando excusas de que las cosas no se pueden hacer, porque si se puede aunque digan que no.

Además, dentro de las opciones que hay el cargo de alcalde me acomoda más porque es más ejecutivo y con más competencias para hacer mejoras sustanciales.

—A cinco años del estallido social, aún persisten daños en el centro de Concepción y un cambio significativo en el comercio. ¿Qué medidas se pueden adoptar para revertir este escenario?

—El centro de Concepción está muy afectado por el estallido social, incluso desde el terremoto la infraestructura ha ido deteriorándose, y mi foco es que podamos ir reparando las calles. La gente viene a trabajar acá, y se colapsa la ciudad, por lo que debemos trabajar en esas mejoras.

También debemos avanzar en un óptimo tratamiento de la basura, y avanzar en un ordenamiento de la ciudad, donde faltan mejoras en mobiliario como baños, paraderos, y también reforzar la conectividad en sectores más alejados.

### FICHA COMUNAL:

**Fecha de fundación:** 5 de octubre de 1550  
**Superficie:** 221,6 km<sup>2</sup>  
**Población:** 223.574  
**Padrón electoral:** 201.508  
**Tasa de pobreza:** 5,4%  
**Núm. de establecimientos de salud:** 74  
**Establecimientos educacionales:** 118  
**Actual alcalde:** Álvaro Ortiz (DC)  
 \*Datos proporcionados por el INE, Servel y BCN.





## Andrea de la Barra Manríquez

Centro Democrático



**Edad:** 47 años  
**Partido:** Independiente  
**Experiencia previa:** Concejala en ejercicio desde 2021

### Temas de interés comunal

**Comercio ambulante:** Debe ser erradicado, ya que trae problemas al comercio establecido.

**Sensación de inseguridad:** Debemos trabajar con seriedad y pos de la tranquilidad de quienes viven en la ciudad o están de paso.

**Conectividad intercomunal:** Un problema que además perjudica con la pérdida de trabajos.

**¿Qué falta trabajar en los barrios?:** Programas pero sobre todo crear comunidad permitiendo tener espacios públicos de calidad que reúna a los vecinos.

### Preguntas a fondo

—¿Cuáles son las tres áreas o ejes prioritarios que buscará abordar si es electa alcaldesa?

—Probidad, realizando una auditoría externa para transparentar a la comunidad como se encuentra el municipio, para luego planificar programas que se puedan realizar. Además firmé un pacto con Chile Transparente para que todos los cargos que no sean de confianza se realicen por concurso público entre otras medidas. En seguridad, aumentar el personal de seguridad pública, un trabajo coordinado con policías, apoyo en herramientas, aumento de cámaras de seguridad pero conectadas a la central.

También debemos trabajar fuertemente en deporte, medioambiente y salud, concretando una dirección de Deporte que reúna a todas las áreas, un diagnóstico y evaluación del arbolado urbano, contar con más programa de esterilización además de un programa un retiro de residuos domiciliarios moderno y que contemple pilotos de reciclaje. Y en salud modernizar sistema de horas, tener catastro de personas mayores que vivan solos.

—Usted tiene experiencia en el Concejo Municipal, al completar

este año su primer periodo como edil. ¿Qué la motiva a postular al cargo de alcaldesa?

—Año mi ciudad, no soy la candidata que no vive en la comuna, que llegó hace unos años, que no se involucra. Yo sí conozco mi comuna, nací y me sigo desarrollando aquí, me motivan los vecinos, para seguir construyendo en conjunto una ciudad con una mirada humana y en post del desarrollo de todas y todos. Trabajar por la accesibilidad universal, por un medioambiente que aprendamos a convivir. Conectividad para todos los sectores incluyendo el sector rural. Ser una ciudad turística que cada persona quiera conocer. Me impulsa ayudar a la comunidad, que las personas vuelvan a creer en la política, entendiendo que existimos personas comprometidas hasta el final.

—A cinco años del estallido social, aún persisten daños en el centro de Concepción y un cambio significativo en el comercio. ¿Qué medidas se pueden adoptar para revertir este escenario?

—Debemos trabajar no sólo para reparar o arreglar, sino trabajar proyectos con accesibilidad universal, y asegurar un libre tránsito, con espacios públicos seguros.

## James Argo Chávez

Republicanos e independientes



**Edad:** 36 años  
**Profesión:** Abogado  
**Partido:** Independiente  
**Experiencia previa:** Seremi de Vivienda (2019-2020), Consejero (2022-23)

### Temas de interés comunal

**Comercio ambulante:** Les haremos la guerra.

**Sensación de inseguridad:** Una realidad que cambiaremos.

**Conectividad intercomunal:** Una deuda con los penquistas.

**¿Qué falta trabajar en los barrios?:** Tranquilidad y oportunidades.

### Preguntas a fondo

—¿Cuáles son las tres áreas o ejes prioritarios que buscará abordar en caso de ser electo alcalde?

—Seguridad, que más que un eje es nuestra convicción. De nada sirve vivir en un buen barrio o invertir en cultura o deporte. Si no hay seguridad, es multiplicar todo por cero. Por eso queremos triplicar el presupuesto, duplicar los inspectores que son insuficientes y apostar por la tecnología.

La limpieza y el orden también son muy relevantes. Queremos un nuevo trato con los vecinos, que se haga cargo del comercio ambulante, los microbasurales, el retiro del tendido eléctrico. El municipio no ha estado a la altura.

Por último, el plan de recuperación de la ciudad, apostando por reparar calles en mal estado, restaurar la infraestructura pública abandonada como el Mercado Central o el Cesfam Ohiggins.

—Usted tiene experiencia como consejero regional y secretario regional ministerial. ¿Qué lo motiva a postular al cargo de alcalde?

—Año a Concepción, pero la

ciudad pasa por un mal momento. La ciudad de mis abuelos, mis papás, donde conocí a mi señora y donde formé familia merece nuestro mejor esfuerzo para recuperar liderazgo y entregarle oportunidades a los hijos de Concepción.

Tenemos la experiencia, el conocimiento, tenemos las ganas, tenemos equipo, pero ante todo, tenemos un proyecto que propone soluciones que han funcionado para los males que afectan a los penquistas.

—A cinco años del estallido social, aún persisten daños en el centro de Concepción y un cambio significativo en el comercio. ¿Qué medidas se pueden adoptar para revertir este escenario?

—Es un esfuerzo mayor, pero implica que la autoridad esté presente en la ciudad. Ponerse del lado de la ley implica hacerle la guerra al comercio ilegal con nuestro plan integral, enfrentar a las bandas criminales en serio, preocuparse de limpiar las fachadas. En resumen, una gestión que no mire hacia el lado y se haga cargo.

## Valentina Pavez

Chile Vamos



**Edad:** 28 años  
**Profesión:** Profesora de Ed. Física  
**Partido:** Unión Demócrata Independiente  
**Experiencia previa:** Concejala en ejercicio desde 2021

### Temas de interés comunal

**Comercio ambulante:** Eliminarlo.

**Sensación de inseguridad:** El principal temor de los vecinos.

**Conectividad intercomunal:** Una gran deuda del Estado a nivel central.

**¿Qué falta trabajar en los barrios?:** Que las autoridades gasten sus zapatos recorriéndolos con los vecinos para generar nuevos proyectos.

### Preguntas a fondo

—¿Cuáles son las tres áreas o ejes prioritarios que buscará abordar en caso de ser electa alcaldesa de Concepción?

—Como alcaldesa de Concepción, las principales áreas en que centraré mi gestión serán: seguridad, con un fortalecimiento e interconectividad de los sistemas de Carabineros y la municipalidad, así como también avanzar en mejorar la infraestructura urbana para mejorar el transporte y flujo vehicular, y recuperar los espacios públicos, tanto en el centro de Concepción como en los distintos barrios.

Finalmente, no quiero dejar pasar que una de las principales preocupaciones que tendré como alcaldesa será el fortalecimiento de la gestión de los Centros de Salud Familiar (Cesfam) de la comuna, ya que hoy viven un colapso en la atención de los vecinos.

—Usted tiene experiencia en el Concejo Municipal, al completar este año su primer periodo como edil. ¿Qué la motiva a postular al cargo de alcaldesa?

—Precisamente al recorrer los barrios de la comuna y conocer sus principales problemas y fa-

lencias, descubrí que la gestión de la municipalidad de Concepción puede hacer muchas más cosas de las que hoy se hacen para mejorar la calidad de vida de sus vecinos, sin que necesariamente eso signifique un costo monetario.

—A cinco años del estallido social, aún persisten daños en el centro de Concepción y un cambio significativo en el comercio. ¿Qué medidas se pueden adoptar para revertir este escenario?

—El estallido social dejó en el centro de Concepción una estela de destrucción de empleo y abandono que hoy fue ocupado por el comercio ambulante y la delincuencia.

Entonces, para que el centro vuelva a ser el corazón de la ciudad se debe partir por erradicar el comercio ambulante, devolver las calles a los vecinos y dar una sensación de seguridad al caminar por sus calles por medio de una fuerte presencia de guardias municipales y Carabineros.

## Jaime Monjes Farías

Independiente



**Edad:** 62 años  
**Profesión:** Contador Auditor  
**Partido:** Independiente  
**Experiencia previa:** Concejal por tres periodos desde 2012.

### Preguntas a fondo

—¿Cuáles son las tres áreas o ejes prioritarios que buscará abordar en caso de ser electo alcalde?

—A nivel de seguridad, debemos mejorar la dirección municipal con la instalación siete oficinas en barrios y zonas altamente concurridas, para atender a la comunidad 24/7, con funcionarios equipados.

Además, crearemos una Corporación Deportiva Municipal, junto con mejorar la infraestructura deportiva de la comuna, construyendo gimnasios y zonas recreativas en los barrios, además de construir la primera piscina temperada.

Debemos también tener una gestión municipal pendiente, buscar una solución para los originarios del sector laguna Tres Pascuales, construir muros para los habitantes de Agüita de la Perdiz y Palomares, trabajar por las personas del sector rural, principalmente en el tema del agua potable y alcantarillado.

—Usted tiene experiencia en el Concejo Municipal, al completar tres periodos como edil. ¿Qué la motiva a postular al cargo de alcalde?

—Tengo más de 12 años de servicio público transparente y honesto. Soy una persona trabajadora, res-

petuosa y mi convicción está en qué podemos hacer las cosas de mejor manera. Necesitamos un municipio sin privilegios, abierto, ético y amable; una casa comunal imparcial y sin compromisos políticos.

—A cinco años del estallido social, aún persisten daños en el centro de Concepción y un cambio significativo en el comercio. ¿Qué medidas se pueden adoptar para revertir este escenario?

—Debemos abogar por la transparencia y la normativa, ante lo cual debemos dar un impulso a la formalidad para promover el crecimiento y desarrollo económico. Además es necesario reforzar las acciones para darle resiliencia operativa y promover la transición de la informalidad a la formalidad. Esta situación, hace evidente que se requieren de medidas de políticas públicas efectivas que promuevan la supervivencia y transición a la formalidad. Debemos considerar que muchas de las personas que trabajan en el comercio informal lo hacen por una estrategia de supervivencia, razón que debemos tener en consideración para buscar alternativas que sean favorables para quienes son parte del comercio formal.

### Temas de interés comunal

**Comercio ambulante:** Debemos dar un impulso a la formalidad.

**Sensación de inseguridad:** Instalación de oficinas de seguridad en los barrios, sumado a patrullajes y atención las 24 horas del día.

**Conectividad intercomunal:** Trenes urbanos, instalar más estaciones, conectar la ciudad con el río a través de una pasada desnivel.

**¿Qué falta trabajar en los barrios?:** Gimnasios, lugares de recreación, seguridad y mejorar infraestructura urbana y de servicios.

## Camilo Riffo Quintana

Independiente



**Edad:** 38 años  
**Profesión:** Arquitecto  
**Partido:** Independiente  
**Experiencia previa:** Segunda mayoría comunal en 2021

### Preguntas a fondo

—¿Cuáles son las tres áreas o ejes prioritarios que buscará abordar en caso de ser electo alcalde?

—En seguridad, 133 vehículos de patrullaje para los 67 barrios con el nombre de cada barrio: queremos que se identifiquen con su sector y se articulen con la comunidad. Además, fiscalización municipal con coordinación policial para combatir la delincuencia, el narcotráfico y el crimen organizado. En transporte, recuperar el liderazgo de la comuna a nivel intercomunal y nacional, por proyectos importantes y transporte público confiable. En salud, infraestructura y servicios con un plan de salud barrial en 15 minutos, acercando la salud a cada hogar, con énfasis en el bienestar integral y una atención oportuna.

—Usted fue la segunda mayoría comunal y el único candidato que compitió en 2021 que vuelve a la papeleta. ¿Qué lo motiva a postular al cargo?

—El profundo compromiso que tengo, y tenemos, con Concepción y sus barrios. En las elecciones pasadas, recibimos un importante respaldo, pese a la pandemia, que dificultó llegar a varios sectores. Esa fuerza nos impulsa por una comuna más segura, in-

### Temas de interés comunal

**Comercio ambulante:** Regular y formalizar para ordenar el espacio público y apoyar a los emprendedores.

**Sensación de inseguridad:** Mayor presencia municipal para más seguridad y tranquilidad.

**Conectividad intercomunal:** Liderazgo comunal y mejora del transporte público para conectar eficientemente nuestras comunas.

**¿Qué falta trabajar en los barrios?:** Inversión social y participación ciudadana.

clusiva y llena de oportunidades. Quienes nos apoyaron la última vez están convenciendo a sus familias, y hoy creemos firmemente que podemos generar los cambios que se necesitan. Con mi experiencia y energía desde el urbanismo y la planificación, con todo el tremendo equipo que tenemos y el trabajo desde la comunidad, vamos a lograrlo.

—A cinco años del estallido social, aún persisten daños en el centro de Concepción y un cambio significativo en el comercio. ¿Qué medidas se pueden adoptar para revertir este escenario?

—Es fundamental abordar la revitalización del centro de manera integral. Proponemos trabajar en conjunto con comerciantes, vecinos y autoridades para tener un centro limpio, ordenado, alegre y seguro. Implementaremos el fortalecimiento turístico del comercio local, agilizando trámites y apoyando la reactivación económica. Además, fortaleceremos la presencia municipal con vigilancia, mantenimiento del espacio público y actividades para su recuperación, devolviendo la confianza y atrayendo nuevamente a los vecinos al corazón de nuestra ciudad.