



**DESAFÍOS DEL SECTOR EN 2025:**

Alto stock de viviendas y menores tasas: Cómo se viene el escenario para la **inversión inmobiliaria** **B 2**

**INDUSTRIA EN AUGE**

Videojuegos **made in Chile**: Los crecientes ingresos que mueve cada año **B 4**



**TOMÁS MÜLLER:**

El hermético director de Mallplaza que apuntaría a **la mesa en Falabella** **B 11**

**EL MERCURIO**  
**ECONOMÍA Y NEGOCIOS** **B**  
**S Á B A D O**

SANTIAGO DE CHILE, SÁBADO 19 DE OCTUBRE DE 2024

economiaynegocios@mercurio.cl

**La toxicidad de los aparatos**

Principales metales pesados en aparatos eléctricos:

- Hierro
- Aluminio
- Cobre
- Oro
- Plata
- Níquel

Sin reciclaje, aparatos quedan botados

Pueden contaminar napas subterráneas

Pueden ser absorbidos por plantas, animales y personas

En Chile solo se recicla o reutiliza el 3% de la basura electrónica **B 12**

El costo económico del retraso equivale a US\$ 6.244 millones

**La “permisología” atraviesa Chile: los trámites de los proyectos sujetos a evaluación ambiental superan los plazos legales en todas las regiones**

Los casos más críticos se concentran en Valparaíso y La Araucanía, donde ocho de cada 10 permisos incumplen los tiempos dispuestos por el Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA). **B 8**

**TRAS CRÍTICAS A GESTIÓN:**

**Subsecretaría de FF.AA. da giro y en 15 días entrega concesiones marítimas en proyectos por US\$ 24.500 mills.** **B 9**

**GREMIO DEL HIDRÓGENO VERDE**

**“Aspiramos a que los primeros proyectos de escala comercial estén aprobados al 2026”** **B 9**



**LORETO SEGUEL**

Salmoneros alzan la voz ante mayores regulaciones: **“Estamos estancados como industria”** **B 8**

El placer de conducir

VIVE LA AVENTURA Y NO TE DETENGAS. BMW X5.

Experimenta la potencia del líder innato de tu próximo BMW X5 con las oportunidades imperdibles en modelos BMW. Arranca la aventura y no te detengas.

BMW X5 xDrive40i M Sport  
**Precio desde \$97.600.000.**  
**Cuotas de \$989.990.**

BMW Chile  
 www.wbm.cl/bmw



Oportunidades válidas del 01 al 31 de octubre de 2024 o hasta agotar stock. Simulación correspondiente a producto Campo Inteligente gestionado por Sociedad de Crédito Automotriz S.A., otorgado por tercera entidad financiera, con un 50,00% de pie, 24 cuotas y cuota (cuota n° 25 VPAE). Válido para BMW X5 xDrive40i M Sport (L). Precio base con opción de \$102.000.000. Precio con bono \$97.600.000. Incluye bono de \$15.000.000 (\$45.000.000 con cuotas) medio de pago de \$2.000.000 con financiamiento gestionado por Sociedad de Crédito Automotriz S.A., otorgado por tercera entidad financiera. 24 cuotas de \$989.990 más cuota n° 25 de \$48.800.000 y un pie de 50,00% (\$48.800.000). CAC 21,27%. Costo Total del Crédito \$72.529.760. Costo Total del Vehículo \$22.829.260. Crédito sujeto a verificación de antecedentes financieros y comerciales del Cliente por parte de la entidad financiera. Crédito reduce gastos generacionales y gastos de disposición. La contratación de cualquier seguro asociado a crédito otorgado es de carácter voluntario. Vigencia promoción hasta el 31 de octubre 2024 o hasta agotar stock. Stock de 15 unidades. Rendimiento en ciudad de 19 km/l, valor obtenido en mediciones de laboratorio según el ciclo de ensayo de la Comunidad Económica Europea, homologadas en el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, más información en www.wbm.cl/bmw. Imagen correspondiente a BMW X5 xDrive40i M Sport (L). Imagen asociada a asociación no incluida en el precio de venta. Promoción reservada con stock limitado por promociones. Beneficio de mantenimiento a sus nuevos clientes. Subvención de \$10.000.000 más, de la que se cambia primero. Aplica solo para vehículos BMW Nuevos con motor a combustión e híbridos en ciudades, adquiridos a partir de septiembre de 2022. La marca BMW y sus logotipos son marcas registradas de BMW AG. Hecho de carbono neutralizado aplica a vehículos nuevos año 2025 fabricados en septiembre 2022 en adelante. Se considera como primer año de vida útil, 15.000 kms. Green Solutions, es la empresa que brinda la comparación de emisiones de gases de efecto invernadero de los clientes Volkswagen Distribuidora a través de verificación de neutralidad de carbono. Más información en www.wbm.cl/bmw