



Vecinos de Colbún celebran la completa renovación de sede social en Villa Don Francisco realizada por SERVIU

La comunidad de Colbún celebró la entrega oficial de las obras de mejoramiento efectuadas en la sede social de la Junta de Vecinos Don Francisco. Este proyecto, financiado por el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios del MINVU y ejecutado bajo supervisión técnica de SERVIU Maule, revitaliza los espacios comunitarios y mejora la calidad de vida de sus habitantes.

La intervención, por 2.500 Unidades de Fomento (aproximadamente \$94,8 millones), debía durar nueve meses, pero se ejecutó en tan solo 181 días. Las obras incluyeron refuerzos estructurales, revestimientos y la instalación de nuevas ventanas y puertas para garantizar la aislación térmica del recinto. También se mejoraron

las instalaciones eléctricas y sanitarias, se habilitó un baño de accesibilidad universal, y se creó un entorno seguro con rampas y un cierre perimetral.

Orfa Abarzúa, presidenta de la junta de vecinos, expresó su satisfacción: "Esta es la villa principal de la comuna de Colbún, así que qué mejor darle una vista enorme, bonita, hermosa, preciosa. Puedo decir que es un sueño cumplido. Nada es imposible, nos dimos cuenta hoy en día.

Así que ahora a disfrutar lo que tenemos y agradecer enormemente al SERVIU y a todas las organizaciones que nos apoyaron para cruzar estos puentes, como les digo, y poder disfrutar ahora de una sede hermosa, maravillosa".

OBRA INTEGRAL

La sede social, que data de 2006, había sufrido deterioros significativos a lo largo de los años, con solo mantenimientos estéticos. Esta intervención abordó de manera integral las de-

ficiencias estructurales y de humedad, mejorando las condiciones de habitabilidad.

Patricio Vásquez, director subrogante de SERVIU Maule, comentó: "Estamos muy contentos. Vinimos a entregar una muy buena noticia acá a Colbún, a los vecinos de la Villa Don Francisco, en donde gracias a nuestro programa del Ministerio de Vivienda, el DS 27, pudimos mejorar su sede. La gente está muy contenta e hicimos un proyecto muy bueno, así que estamos muy felices y esperamos seguir haciendo este tipo de proyectos. No solamente estamos enfocados en el Plan de Emergencia Habitacional, sino que también en todos los programas que tiene nuestro ministerio".

Por su parte, Pablo Campos, seremi MIN-

- El mejoramiento del espacio comunitario permitirá el fortalecimiento de la comunidad y el acceso a espacios dignos, en el marco del Plan Ciudades Justas de MINVU.

VU en la región del Maule, agregó: "Estamos bien contentos inaugurando el mejoramiento de la sede de la Villa Don Francisco, acá en la comuna de Colbún, acompañando a la dirigente, la señora Olfa, que nos contó todo el proceso de cómo logró preparar su proyecto en conjunto con sus vecinos, con la Municipalidad, con la entidad patrocinante y el proceso postulación a SERVIU que se concretó en la asignación de más de 94 millones de pesos, con un aporte de la municipalidad aprobado por el Consejo Municipal que se tradujo en la ejecución

del mejoramiento de la sede existente"

El proyecto enfrentó desafíos iniciales, como la inscripción del terreno y la obtención de aportes adicionales, pero finalmente se logró completar con éxito en 181 días.

Este mejoramiento representa no solo una mejora en la infraestructura comunitaria, sino también un avance en la cohesión social y la justicia urbana, alineado con el Plan Ciudades Justas del MINVU, que promueve el desarrollo de ciudades equitativas y sostenibles, asegurando que todas las comunidades cuenten con espacios dignos de encuentro.

