



# Inauguran Consorcio Tecnológico Ciudad Madera para impulsar edificios hasta 15 pisos

La iniciativa fue dada a conocer en la Semana de la Madera en Vitacura, la que promoverá la edificación sostenible para el desarrollo urbano y productivo en Chile.

Con el objetivo de facilitar la construcción de edificios de más de 15 pisos en madera, se inauguró el Consorcio Tecnológico Ciudad Madera, un hito en el desarrollo de tecnología constructiva híbrida madera-hormigón, que busca mejorar la productividad y sostenibilidad en edificaciones de gran altura, aportando a la descarbonización del sector y a la reducción de la huella de carbono de los proyectos habitacionales y urbanos.

La ceremonia se desarrolló en el marco de la Semana de la Madera 2024, en el Parque Bicentenario de Vitacura y contó con la presencia del ministro de Economía, Fomento y Turismo de Chile, Nicolás Grau; el presidente de Corma, Juan José Ugarte; el gerente General de Territoria, Ignacio Salazar, el vicepresidente Ejecutivo de CORFO, José Miguel Benavente y la gerente General CENAMAD, Francisca Lorenzini.

El Consorcio Ciudad Madera es una iniciativa colaborativa liderada por Territorial y el Centro de Excelencia para la Industria de la Madera (CENAMAD), que través de 12 proyectos de investigación y desarrollo, abordará temas clave como la resistencia al fuego en estructuras de madera, el diseño optimizado para la fabricación y ensamblaje, y la creación de fachadas sostenibles.

Lo anterior, permitirá superar los desafíos técnicos que plantea la construcción en altura con madera, transformando a Chile en un referente regional en el uso de materiales renovables para edificaciones de gran escala.

El Ministro Grau manifestó que “estamos contentos de que CORFO, pueda articular en este Consorcio a distintos actores privados para hacer las innovaciones, el desarrollo tecnológico que se requiere para impulsar a este sector y esperamos también que esto se vincule con otras políticas que estamos impulsando desde el Gobierno y que todo el rubro de la madera se pueda desarrollar con mucha fuerza en nuestro país”.

Por su parte el Presidente de Corma, Juan José Ugarte, dijo que “se espera que esta alianza contribuya a crear un ecosistema favorable para la construcción sostenible, impulsando además la creación de empleos especializados y nuevas oportunidades de negocio”.

Agregó que “el consorcio también se alinea con los esfuerzos del Gobierno, para promover una construcción más sustentable, acorde con los compromisos de descarbonización y metas de neutralidad de carbono para el año 2050, que contribuirá no solo al crecimiento de la industria de la madera, sino también al desarrollo urbano más equilibrado y eficiente”.

El Consorcio Tecnológico Ciudad Madera pilotará sus soluciones tecnológicas en el centro de innovación, edificio en estructura de madera que será parte del mercado urbano Santa Lucía. En este proyecto desarrollado por Territoria, se restaurará además la ex Torre Enel, la que se convertirá en un Hub de innovación y emprendimiento, con nuevas estructuras en gran parte de madera, con el objetivo de reducir las

emisiones asociadas a la construcción. Así lo señala el Gerente General de Territoria, Ignacio Salazar, quien sostiene que “el Consorcio Ciudad Madera encaja perfectamente con la idea de generar un proyecto enfocado en rehabilitar y reactivar el corazón de Santiago, no solo en las condiciones sostenibles de su operación, sino que también en su construcción”.

La creación del Consorcio Tecnológico Ciudad Madera, marca el inicio de una nueva era para la construcción en Chile, donde la madera se consolidará como el material del futuro, donde a través de esta colaboración público-privada, el país avanza hacia soluciones habitacionales más eficientes y sostenibles, con un impacto positivo tanto en el medio ambiente como en la industria.

