



Enorme grieta preocupa en condominio social de El Olivar

Tras las intensas lluvias de junio aparecieron y con el paso de los meses se ha agudizado el problema. Está justo al lado de las viviendas y temen que pueda generar un socavón.

Mirian Mondaca Herrera
 mirian.mondaca@estrellavalpo.d

Con una inquietud constante que no les deja vivir su cotidianidad tranquilos están los habitantes del condominio social Santa Sonia de El Olivar, en Viña del Mar, debido a la presencia junto a sus viviendas de una enorme grieta, la que apareció en junio pasado, luego de las intensas lluvias que se registraron ese mes.

La posibilidad de que en el sector se forme un nuevo socavón no es lejana, considerando además que con el paso de los meses las condiciones en las que se encuentra el terreno han empeorado.

OFICIO

Alertados por la comunidad del sector, el concejal de Viña del Mar, Alejandro Aguilera, junto al diputado de la región, Diego Ibáñez, han comenzado a efectuar gestiones ante el Serviu.

Esto último acaba de derivar en un oficio que el parlamentario oficialista envió a dicho servicio, mediante el cual se solicita -entre otras cosas- que se analice nuevamente la problemática y que se dispongan de las medidas necesarias para disminuir los riesgos.

Cabe señalar que en junio el Serviu realizó una visita técnica para analizar la situación del terreno, sus taludes y el estado de las estructuras que se emplazan en el sector. Según se expuso en el mencionado oficio del parlamentario, en esa ocasión la entidad estableció una serie de lineamientos de emergencia. No obstante, hasta el día de hoy la situación incluso es peor.

Asimismo, en el oficio el parlamentario pidió que



HACE MÁS DE TRES MESES QUE APARECIERON LAS GRIETAS Y ESTÁN A LA ESPERA DEL PRONUNCIAMIENTO DEL SERVIU TRAS UN INFORME.

se informe de todas las medidas que se han ejecutado desde la fecha del informe de visita técnica que se efectuó. Por último, solicitó que se informe a los habitantes del lugar el procedimiento a seguir, estableciendo plazos y etapas de ejecución.

En relación a esta problemática y el envío del oficio, el diputado señaló que "estamos muy preocupados por el riesgo de deslizamiento de tierra que existe, hay evidencia de que la situación se agravó, así lo demuestran las grietas que aumentaron su profundidad y envergadura, lo que significa un peligro inminente que afectará directamente a los vecinos que habitan el sector".

Por su parte, el concejal Aguilera remarcó que la situación en el condominio Santa Sonia es "realmente



ADEMÁS DE CASAS, LAS GRIETAS PODRÍAN AFECTAR POSTES DE LUZ.

dramática". El edil confirmó también que "hasta la fecha ha ido avanzando la grieta y más encima la posición de mediana tensión está ejerciendo una presión mecánica sobre esta porción de cerro y hay un serio peligro de derrumbe y que

se genere un socavón".

En ese sentido, el concejal enfatizó que es urgente que el Serviu disponga de todos los recursos "para proteger, en primer lugar, la integridad de las personas y, en segundo lugar, sus viviendas, que

son de carácter social. El terreno, tal como he podido constatar in situ, ha ido cediendo frente al paso del tiempo".

Cabe señalar que, en segundo término, el diputado ofició también a la Superintendencia de Elec-

2024

junio, ese mes -tras las intensas precipitaciones- apareció la grieta en el sector del condominio.

tricidad y Combustibles (SEC) para que se analice ordenar el retiro o traslado de un poste que está junto a la enorme grieta, ya que representa un peligro inminente.

El presidente de la Agrupación de Juntas de Vecinos de El Olivar, Felipe Glaser, confirmó que ha tenido contacto con quienes viven en el condominio y que efectivamente "la grieta ha tenido mayor desplazamiento desde junio a la fecha".

Además, Glaser indicó que la semana pasada, junto con los dirigentes del condominio, se comunicaron con la Seremi del Minvu, con Serviu para informar del avance de la grieta. Lo mismo se informó también a Gestión de Riesgos y Desastres del municipio.

Después de aquello, acotó, "al día siguiente se presentaron para actualizar el informe técnico que ya existía en junio y de una u otra forma, generar las modificaciones necesarias al proyecto para empezar su ejecución lo antes posible, entendiendo que los fondos ya se habían asignados para poder tener esta solución definitiva".

La Estrella se contactó con el área de comunicaciones de Serviu Valparaíso para conocer las acciones que se han ejecutado y que se llevarán a cabo en el sector debido a la presencia de la grieta, pero hasta el cierre de esta edición no hubo respuesta. ☺