

19 comunas de Chile empeoran su índice de calidad de vida urbana

La Cámara Chilena de la Construcción (CChC) y el Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica presentaron esta mañana una nueva versión del Índice de Calidad de Vida Urbana (Icvu), que analizó 99 comunas del país.

El gerente de estudios de la CChC, Nicolás León, señaló que "este Icvu permite entender la situación de la calidad de vida de nuestras ciudades en un escenario pospandemia, ya que las variables se midieron entre los años 2022 y 2023".

El Icvu 2023 arrojó que, con respecto a 2022, 66 comunas (con 8,5 millones de personas) mantuvieron su nivel de calidad de vida urbana. En tanto, 33 comunas (5,4 millones de habitantes) exhibieron cambios de nivel.

De estas, 19 comunas empeoraron su calidad de vida urbana (2,9 millones de personas), mientras que 14 comunas mejoraron sus condiciones (2,4 millones de personas).

Al hacer este mismo análisis en función de los distintos tipos de ciudades, se observa que 20 comunas de ciudades intermedias (menos de 250 mil habitantes) mantuvieron su calidad de vida urbana, tres mejoraron y otras tres empeoraron.

En el caso de las 31 comunas de áreas

metropolitanas, 17 conservaron su nivel, 10 empeoraron y cuatro mejoraron. Y al hacer zoom en 42 comunas de la Región Metropolitana, concluye que 29 mantuvieron su nivel de calidad de vida urbana, seis empeoraron y siete avanzaron.

En este ámbito, según la encuesta que aplicó el estudio, los municipios tendrían mayor capacidad de incidir en dimensiones como condiciones socioculturales (75%), vivienda y entorno (50%) y salud y medio ambiente (31%). En cambio, las menores capacidad de gestión se asocian a conectividad y movilidad (29%), ambiente de negocios (21%) y condiciones laborales (20%).



Nicolás León,
gerente de
estudios de la
CChC.