



Lota, Santa Bárbara, San Rosendo, Penco y Mulchén son las comunas con mayor porcentaje de la población con deudas impagas.

Por Diana Aros Aros
diana.aros@diarioelsur.cl

Un total de 355.935 personas se encuentran en situación de morosidad en la Región del Biobío al cierre del trimestre abril-junio de este año. Si bien la cifra representa un descenso de 0,9% trimestral, refleja un alza del 1,2% anual. Así lo detalló el último Informe de Deuda Morosa que elabora la Universidad San Sebastián (USS) junto a Equifax, documento que concluyó que el 27,1% de la población mayor de 18 años a nivel regional mantiene deudas impagas a dicho período de estudio. A nivel nacional, el total de deudas no pagadas subió a US\$ 9.145 millones, mientras que la mora promedio ascendió a \$2.170.734.

El informe dejó entrever un complejo escenario por el incremento de "nuevos morosos", que hoy suman más de 261.000 personas en el país. Lo anterior es señal de "una economía que sigue deteriorada, con un mercado laboral débil con una persistente desocupación en torno al 8,3%, una inflación más persistente y que según todas las proyecciones oficiales superará el 4% acumulado para este año, sumado a un IPC de los adultos mayores que aumenta por sobre el dato del IPC general, más un crecimiento del producto que en 2024 será menor de lo proyectado, en torno a un 2,6%", explicó Alejandro Weber, decano de la Facultad de Economía y Gobierno de la USS.

ACCESO AL FINANCIAMIENTO

Del 27,1% de la población del Biobío que se encuentra morosa, Lota y Santa Bárbara lideran las cifras con un 39,1% y 38,7%, respectivamente, seguidas de San Rosendo, Penco y Mulchén. José Ignacio Hernández, académico de la Facultad de Economía y Gobierno de la USS, expuso que, en

El último informe elaborado por la USS y Equifax dio cuenta de un alza anual de 1,2% en la Región El 27,1% de personas mayores de 18 años está en situación de morosidad



Respecto a la mora promedio, Concepción presenta la cifra más alta, alcanzando los \$2.330.382.

● **Morosidad en jóvenes**

El estudio reveló un alza en la morosidad de personas entre los 18 y 24 años, con una mora promedio de \$314.166, cifra que se debe tomar en alerta, según la USS.

el caso de Lota, la comuna ha sido de manera histórica afectada en su economía, particularmente después del cese de actividades carboníferas. Y si bien en la actualidad tiene sólo un 8,4% de personas bajo la línea de pobreza media por ingresos, la pobreza multidimensional asciende a casi un 18%.

"Un porcentaje considerable de la población se encuentra en una situación vulnerable que podría requerir acceso a financiamiento.

Sin embargo, este acceso se ve restringido para casi el 40% de las personas que están en situación de mora. En Santa Bárbara, la situación no es muy diferente, siendo la tercera comuna de la Región con mayor pobreza por ingresos, con una tasa del 14,7%, según las estimaciones de 2022", explicó Hernández.

Respecto a la mora promedio, Concepción presenta la cifra más alta, con \$2.330.382. A continuación está San Pedro de la Paz, con

\$2.157.773. A nivel nacional la cifra asciende a \$2.170.734.

"Por un lado, Concepción es la capital regional, que alberga las mayores y mejores oportunidades laborales. Sin embargo, el costo de vida es también más alto, lo que podría explicar esta mayor mora promedio, dado que la necesidad de financiamiento es mayor. Por otro, San Pedro de la Paz presenta una situación particular, ya que es una comuna que concentra dos realidades socioeconó-

38,5%

de la población entre los 30 y 44 años mantienen deudas impagas, siendo el porcentaje más alto.

micas dispares: una parte de la población corresponde a ingresos altos o muy altos, mientras que otra parte se encuentra en una situación de vulnerabilidad económica", agregó el académico.

MOROSIDAD POR EDAD

El informe dio cuenta que a nivel regional el 38,5% de la población entre los 30 y 44 años mantiene deudas impagas, siendo el porcentaje más alto. A ellos, le sigue el tramo entre 45 y 49 años, segmento en el cual el 30,9% está en morosidad. "Las personas de entre 30 y 60 años representan una gran parte de la fuerza laboral. El hecho de que más de un tercio de esta población esté en mora implica un menor acceso a financiamiento personal, tanto para la vivienda como para inversiones en nuevos negocios. Considero que es crucial enfocarse en este segmento, ya que son personas en etapa de adquirir una vivienda propia y, en situación de mora, se cierran las puertas al crédito hipotecario, incluso si cuentan con ingresos suficientes", indicó José Ignacio Hernández.

En tanto, los jóvenes de 18 a 24 años registran una alza del 11% en esta situación, con una mora promedio de \$314.166. "Este aumento indica que un número considerable de personas está cayendo en morosidad sin siquiera tener el respaldo económico para pagar las deudas que han contraído", dijo Hernández.