



Tras más de diez años en situación de abandono

## Ex Hospital Regional será demolido el próximo año

» En los terrenos se emplazarán el edificio consistorial de Punta Arenas y el cuartel de la Policía de Investigaciones.

«Estamos en la toma de razón para lo que será la demolición», fue el anuncio realizado por el gobernador regional Jorge Flies durante una visita al ex recinto asistencial para inspeccionar las labores de estudio de suelo realizadas por la Dirección de Vialidad. Las obras de demolición serán licitadas en octubre de este año y las faenas comenzarán durante los primeros meses de 2025. Estos se extenderán por siete meses y costarán más de \$3 mil millones.

La máxima autoridad regional en compañía del director de Arquitectura, Jorge Cortez, y el secretario regional ministerial de Obras Públicas, José Luis Hernández, se encargaron de contestar diversas inquietudes de los vecinos del barrio Prat sobre los trabajos. Al ser consultado sobre cómo actuarán frente a la presencia de asbesto, el gobernador salió a aclarar que a pesar de ser una infraestructura antigua esta no posee dicho ma-



Equipos de la dirección de Vialidad trabajan en labores de estudio de suelo en los patios del viejo hospital.

terial contaminante. "Aquí los techos son de zinc y las paredes de hormigón armado", enfatizó Flies. Con respecto a si las labores de derrumbe pueden traer consigo una plaga de roedores, las autoridades salieron al paso e indicaron que periódicamente realizan labores de desratización y mantienen el lugar libre de basura o maleza.

Esta instalación se ha convertido en un dolor de cabeza para la administración Flies,

quien en su tiempo como intendente presentó un proyecto para crear en dicho paño un edificio que albergara servicios públicos, la iniciativa quedó en el escritorio para ser firmado por su sucesor Christian Matheson quien se inclinó por no apoyar la idea. Tres años se demoró Jorge Flies desde su regreso a "La moneda magallánica" para encontrarle un destino al sitio emplazado en el corazón del barrio Prat.

### ¿Qué se construirá?

En la 1,9 hectáreas que ocupa el antiguo ex hospital, entre las calles Angamos, Zenteno, Condell y pasaje Ancud, se construirá el nuevo edificio consistorial de la Municipalidad de Punta Arenas y el cuartel de la Policía de Investigaciones.

Los diseños estarán a cargo de la Dirección de Arquitectura que se encuentra realizando el estudio de suelo.

"Estos trabajos son necesarios para realizar los informes de suelo, que nos permitirán ingresar el proyecto al Ministerio de Desarrollo Social para que nos den la admisibilidad para postularlo al pago contra recepción, donde las empresas contratistas presentan una propuesta para el diseño y la ejecución de la obra", explicó el director de Arquitectura, Jorge Cortez.

Para el segundo semestre de 2025 se espera iniciar las obras de construcción del edificio consistorial, el cual podría ser inaugurado a finales de 2026. Esta edificación superará los \$35 mil millones de inversión, los cuales podrían ser financiados con el nuevo Plan de Zonas Extremas.

La nueva casa del municipio puntarenense tendrá 13 mil metros cuadrados. Se proyectan dos niveles de estacionamientos y un edificio de seis pisos de altura. "Será con un diseño ad hoc a los tiempos de hoy, con una imagen moderna y con una durabilidad proyectada a lo menos de 30 años", expresó Jorge Cortez. **/LPA**

# 3

mil millones de pesos costará derribar el antiguo edificio, cuyas obras se extenderán por siete meses

### » Conservación

*Restaurar el ex hospital nunca estuvo dentro de las opciones, debido a su alto costo, sin embargo, en el diseño del nuevo espacio se contempla conservar algunas paredes que den cuenta del uso anterior que tuvo dicho terreno.*