



PUBLIRREPORTAJE

## Boom de los *data center* mira y gira hacia el norte de Santiago

Ocho *data centers* construidos, tres en construcción y uno aprobado, todos ubicados en Quilicura, Huechuraba, Colina y Lampa, contra sólo dos construidos, cuatro aprobados y ninguno en obra en otros lugares de la capital, confirman que los propietarios o gestores de estos valiosos protagonistas del avance tecnológico reconocen las bondades territoriales, urbanísticas y otras ventajas comparativas que ofrecen comunas del sector norte del gran Santiago.

En un contexto global en el que se están gestionando casi 200 proyectos de data center, con una inversión de casi US\$ 6.000 millones, según la fuente oficial InvestChile, y en el que la Región Metropolitana surge como el escenario más propicio en todo el territorio nacional, es clave para los gestores acertar en la elección de las ubicaciones.

Las demandas básicas de estas infraestructuras tecnológicas son grandes extensiones de terrenos, óptimos servicios de energía eléctrica y un entorno urbanizado óptimo y que garantice la presencia de servicios de telecomunicaciones y redes de conexiones viales.

El sector sur oriente de la comuna de Lampa, donde en los últimos 20 años se ha consolidado un polo de desarrollo industrial, a la par del desarrollo de ciudades planificadas, gestadas al amparo de normativa urbana que propicia la urbanización de grandes proyectos urbanos (Zonas Urbanizables con Desarrollo Condicionado), en grandes extensiones de terrenos, que incluyen áreas de servicios y equipamiento desarrollados por privados.



El sector de la Zona Urbanizable de Desarrollo Condicionado Valle Grande contiene en su proyecto vastas áreas para desarrollos industriales e infraestructura, además de contar en su área territorial con una empresa de servicios sanitarios y una subestación eléctrica potenciada (Nueva Lampa 220 kV, ENEL), que también está aumentando sus capacidades para responder a la exigencia que



viene aparejada con el desarrollo tecnológico.

Hay que tener presente que está en desarrollo la formulación del Plan Nacional de Data Centers del Ministerio de Ciencia, Tecnología, Conocimientos e Innovación, cuyo ambicioso objetivo es convertir a Chile en el gran espacio tecnológico o "hub digital" de América Latina, y hacia el norte de Santiago han girado la mayoría de las miradas.