



## Ciudad

# \$688

millones de inversión significará el proyecto de recuperación de la Plaza España que está en proceso en el Minvu.

Cecilia Bastías Jerez  
cecilia.bastias@diarioconcepcion.cl

UNO DE LOS PUNTOS ICÓNICOS DE CONCEPCIÓN

# Vecinos reclaman abandono de Plaza España: Minvu y municipio avanzan en proyecto de mejoramiento por \$688 millones

Residentes manifestaron haber solicitado esta mejora en reiteradas oportunidades.

Se trata de un punto importante para la ciudad, ya que se encuentra entre una calle y avenida principal de Concepción, así como también está rodeada de edificios públicos por los cuales normalmente circula un gran número de personas a diario. La Plaza España, desde su creación, hace casi un siglo, ha representado un espacio icónico.

Lamentablemente durante los últimos años, se ha visto gravemente deteriorada y poco a poco ha sido escenario de incivildades que preocupan a los habitantes de su alrededor. Varios postulan que mejorando su estado se detendrían los actos delictivos, y se entregaría una mejor calidad de vida a los vecinos.

José Veloso, presidente del Comité Vecinal Barrio Cívico de Concepción, indicó que "los vecinos queremos que se remodele la Plaza España, y se haga una plaza de verdad, porque ahora es sólo un área verde".

"Las personas para pasar desde el eje Barros Arana a Prat deben pasar por un sendero de tierra y cuando llueve, es barro. Para las personas con discapacidad o adultos mayores es complicado cruzarla", expuso Veloso.

"Pensamos que hermo-seando esta plaza, habrá inversión inmobiliaria que renueve el barrio", manifestó el presidente del Comité Vecinal de Barrio Cívico.

En tanto, Amalia Cruz, miembro del Comité Vecinal Barros Arana, señaló que "la Plaza de España y sus alrededores son parte del casco histórico de Concepción en donde está ubicado el Gobierno Regional, donde diariamente llegan autoridades desde otras regiones y toda la gente que converge ahí, además de que tenemos tantas personas que transitan por este lugar y lo que ven es un lugar totalmente abandonado".

Para esta dirigente vecinal, no sólo se trata de una necesaria remodelación sino que también falta aseo en el lugar. "El aseo en esta zona es realmente mínimo, está siempre sucio, lleno de pa-

peles, nunca veo gente limpiando durante el día o sacando los escombros que están por las orillas, hay edificios abandonados que están sucios", expuso.

Otra situación compleja es la falta de luminarias. "Es una zona muy poco iluminada durante la noche, realmente da miedo transitar por el lugar", comentó. Ade-

más las áreas verdes, por donde transitan los peatones que vienen desde la estación de ferrocarriles, sólo son de tierra y con la lluvia se inundan.

"Es peor que cualquier plaza periférica de Concepción o de cualquier otra ciudad. La plaza misma al frente tiene una pileta que si bien es cierto, ahora la arreglaron



FOTO: RAPHAEL SIERRA P.

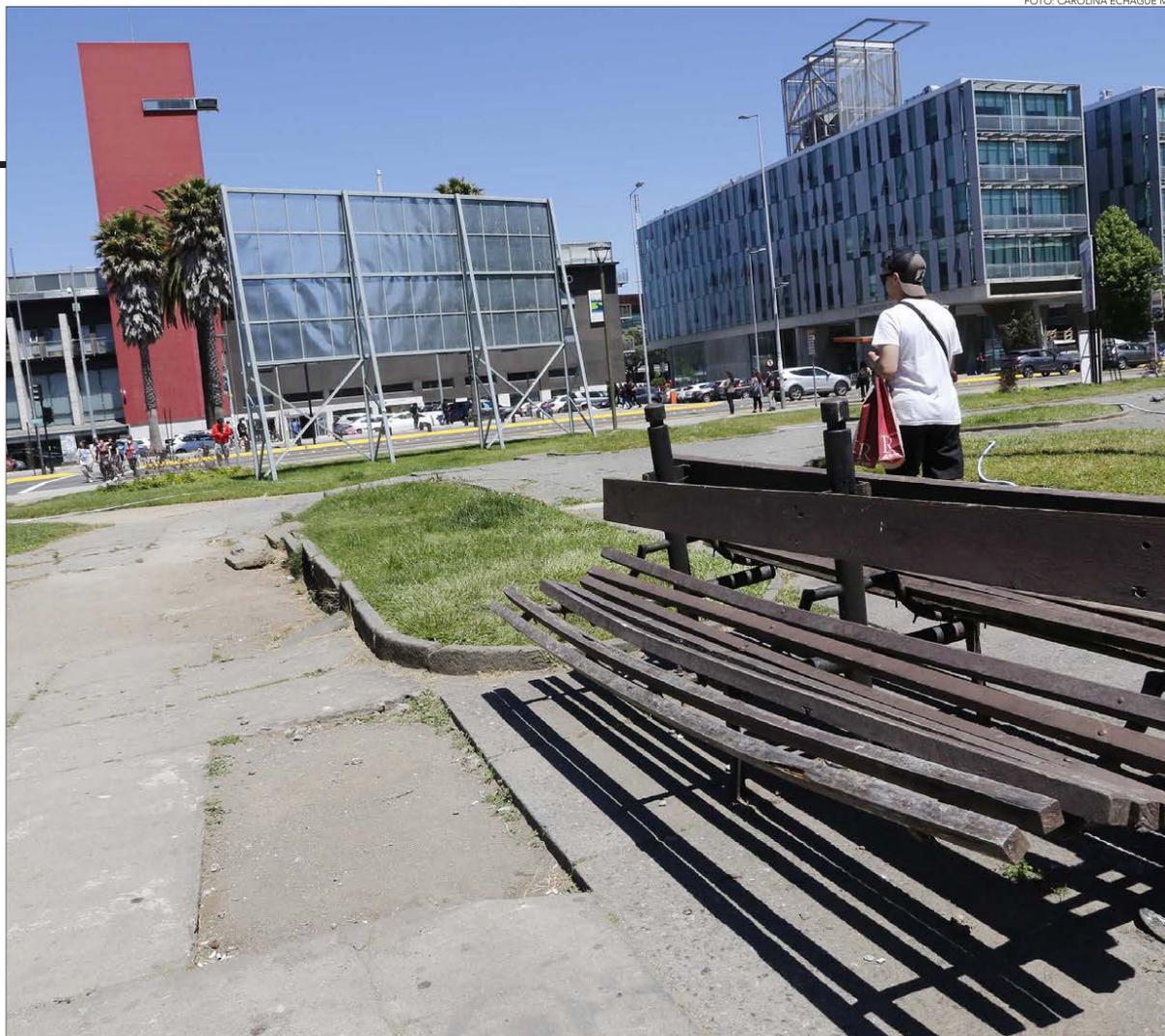


FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.

un poco, pero fue un arreglo mínimo", detalló.

Para Amalia Cruz reparar la plaza es urgente, ya que se requiere contar con espacio adecuado. "Hay edificios icónicos de Concepción, donde están las autoridades", afirmó y agregó que quizás el aspecto destruido llama a que la gente cuide menos o ensucie más.

Los estacionamientos irregulares, a los que durante la noche llegan personas a cobrar sin ninguna autorización. "Eso llama a aumentar un foco de delincuencia, de asaltos", comentó.

"No queremos una explanada llena de cemento (...) queremos un lugar donde existan asientos para sentarse, para distraerse, donde haya juegos infantiles, algo que sea realmente bonito de ver y de estar", contó.

Como agrupación vecinal, Cruz asegura que han pedido en varias ocasiones que se priorice el proyecto. "Creemos que aumentaría la convivencia entre vecinos, eso

es muy importante (...) podríamos tener muchos mejores proyectos para nuestra comunidad", dijo Amalia Cruz.

Desde la Municipalidad de Concepción, a través de Asesoría Urbana, informaron que "la Seremi de Vivienda junto al municipio, trabajan en conjunto en un proyecto de mejoramiento de la Plaza España, la que hoy vuelve a tomar el lugar de acceso al centro histórico al que estuvo asociada, el transporte ferroviario".

"La propuesta de diseño mantiene la estructura original de la plaza. Considera principalmente la dotación de senderos accesibles; dando énfasis al sendero central como continuidad del boulevard Barros Arana, nuevo mobiliario urbano y trabajos paisajísticos", detallaron.

Se mantiene la pileta como elemento articulador y preponderante en el espacio, así como el monumento público Cóndor de los Vientos. El monto de inversión sería de

\$688.746.397, el financiamiento corresponderá al Minvu y la ejecución estará a cargo del Serviu.

#### Detalles

María Luz Gajardo, directora de Serviu Región, especificó que "respecto de la Plaza España, hemos estado trabajando un diseño para su mejoramiento y actualización, en conjunto con la Municipalidad de Concepción, comprendiendo la relevancia de este histórico espacio público de la capital regional".

Habiendo aprobado técnicamente el proyecto por parte de los equipos de Serviu, se ha enviado a la Seremi de Vivienda para la gestión de recursos para su ejecución. "El proyecto corresponde, principalmente, en la normalización para la accesibilidad universal, la reposición de pavimentos, el mejoramiento de mobiliarios y obras de paisajismo", estableció Gajardo.

#### Urbanismo

El arquitecto y académico del Departamento Planificación y Diseño Urbano de la Universidad del Bío-Bío, Sergio Baeriswyl, indicó que "en mi opinión es uno de los espacios de mayor prioridad

para su recuperación en la ciudad, ya que representa la plaza cívica regional, con una gran historia y es un nexo para todo el Barrio Estación. Por lo que el actual estado de la plaza es en todo sentido deplorable".

Baeriswyl, aseguró desde su experiencia como exasesor urbanista de la Municipalidad de Concepción, que la plaza contempla desde el año 2014 un proyecto para construir un estacionamiento subterráneo y sobre ella una gran explanada cívica regional. "No se entiende, por qué a la fecha no se ha realizado por parte de la Municipalidad, lo cual posterga las posibilidades de mejoramiento de este barrio", dijo.

Esto, según el académico, resolvería el problema de los estacionamientos que ocupan gran parte de la plaza y la destruyen. "La mejor opción que se ha evaluado desde hace mucho tiempo, es la construcción de un estacionamiento subterráneo, que permitiría retirar todos los vehículos del espacio público, incluidos los estacionamientos del Gobierno Regional", refirió.

Con este proyecto se permitiría transformar el lugar en una gran plaza cívica, para actividades culturales, recreacionales y de esparcimiento para la ciudadanía. "Esto impactaría positivamente en todas las actividades comerciales, turísticas y de servicios del sector. Finalmente, mejorar este espacio sería un cambio radical de la imagen de la ciudad de Concepción", apuntó.

#### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
 contacto@diarioconcepcion.cl